

## Jan Larsen: - Vi skal huske at nyde triumferne

Jan Larsen er både stolt og bæret over at kunne stå i spidsen for Aalborg Håndbold, men han er heller ikke bleg for at sige sine drømme for det nordjyske håndboldhold højt og stoppe op og fejre det, når det lykkes.

Af Helena Ravnsbæk

Hasserrisavis.dk har begivet sig ned i Gigantiums underetage, hvor Aalborg Håndbolds administration holder til. Direktør for Aalborg Håndbold, Jan Larsen, kommer spændende ind ad døren, for han skulle lige færdiggøre et opkald inden mødet med avien.

"Har I fået kaffe?" spørger direktøren og konstaterer, at medarbejderne på kontoret allerede er kommet ham i

forkøbet. Da vi sætter os i mødelokalet, afslører han, at de er en vigtig del af Aalborg Håndbolds hemmelighed for succes.

For siden 2011, da Aalborg Håndbold blev stiftet efter at have været en del af AaB-koncernen, har klubbens popularitet været stødt stigende, og det samme har de sportslige resultater. Men det er ifølge Jan Larsen ikke noget, man kommer sovende til.

Fortsættes side 2



Læs mere side 2

Jan Larsen fortæller, at når Aalborg Håndbold vinder noget stort, kan hele organisationen holde fest i flere dage.

SE OGSÅ MÅNEDENS VILLA PÅ SIDE 27



### Rådhus i Hasseris gennem årene

- eller de steder, hvor det sognekommunale styre holdt i årene 1842 - 1972

Læs mere side 4 - 5



Erhvervsprofilen

### Køkkenfirma i stor turn around

Det traditionsrige Boform er på vej tilbage til storhedstiden

Læs mere side 8 - 9



Sundhed & velvære

### Kampen for fri genoptræning

Mikkel Holmgaard har taget sagen i egen hånd.

Læs mere side 22-23



Martin Lindhøj  
INDEHAVER

Allan Nørgaard  
INDEHAVER

Jette Gudiksen  
INDEHAVER

Frank V. Andersen  
INDEHAVER

## Vi er den bedst sælgende villa-mægler i Hasseris

Vi har mere end 40 års erfaring og 24 engagerede medarbejdere, som er klar til at hjælpe. Vi tilbyder altid en gratis og uforpligtende vurdering.

**SKAL VI OGSÅ SÆLGE DIN BOLIG? ♥**

Kontakt os på

**96 31 60 00**



**Thorkild Kristensen**  
Ejendomsmægler for alle

### Professionel virksomhed

Fra at gå fra at være en håndboldklub, er Aalborg Håndbold nu en topprofessionel virksomhed, fortæller direktøren, hvor penge skal tjenes, og fans og sponsorer skal serviceres.

"Det vigtigste er, at dem, der sidder herinde ved siden af, er dygtige," smiler Jan Larsen og peger ind på administrationen. "Vi har nogle virkelige dygtige medarbejdere, der er med til at løfte klubben til 'next level', men det er også noget, som vi har bygget op over tid."

Hemmeligheden bag Aalborg Håndbolds succes er ordentlighed, troværdighed, dygtighed og en god portion held. For Jan Larsen afslører, at klubben aldrig ville kunne have hentet gode spillere som Niklas Landin, Mikkel Hansen og Simon Hald, hvis klubben ikke var ordentlig overfor sine sponsorer, troværdig overfor sine fans, dygtig til at brande sig og heldigt rent sportsligt.

"Men forskellen til mange andre virksomheder er, at vi hver eneste uge bliver bedømt," pointerer direktøren og fortsætter: "Det tog os ti år at blive danske mestre første gang, og jeg har da været i tvivl om, om det overhovedet kunne lykkes. Der er jo masser af andre klubber, der knokler for det, og som aldrig når det. Nu er vi så privilegerede, at vi efterhånden har vundet nogle gange. Og derfor er det også vigtigt, at man husker at nyde sine triumfer."

### Pizza og VHS-bånd

Jan Larsen glæder sig hver eneste dag til at komme på arbejde, for et job i hånd

boldverdenen er for ham et drømmejob. Og det var det bestemt også for 23 år siden, da han blev tilbudt sportschefstillingen i Aalborg HSH, et holdfællesskab mellem Vadum IF og Aalborg KFUM.

Hele sit liv har han spillet håndbold, og da Jan Larsen blev ungdomsspiller, skiftede han fra barndomsklubben i Vadum til Aalborg KFUM, hvor han spillede hele sin seniortid. Senere blev han spillende træner først to år i Aalborg KFUM, to år i Vadum og tilbage et år hos Aalborg KFUM. Side-løbende var Jan Larsen sælger i dagligvarebranchen, hvor han solgte alt fra kaffe og batterier til benzin og olie.

"Der var tryk på den-gang med to små børn, fuldtidsjob og håndbold ved siden af. Når jeg som træner skulle forberede mig til kampene, stod jeg i køkkenet og lavede pizza til ungerne, mens fjernsynet med indbygget VHS-afspiller kørte. Så stod jeg der og så videobånd med kampe, inden jeg dag-en efter skulle lave taktisk oplæg. Tiden blev udnyttet effektivt," griner Jan Larsen, der i 33 år har boet på Hindbærvej i Hasserris.

### Håndbold som levevej

Drømmejobbet dukkede op, da Vadum IF og Aalborg KFUM lavede et holdfællesskab i AaB-regi i år 2000, hvor medejer af Aalborg Håndbold, Eigild Bødker Christensen, ringede til Jan Larsen.

"Eigil, der jo er med helt

tilbage fra tiden i Vadum, ringede og spurgte mig, om jeg ville stå i spidsen for det nye Aalborg HSH. Det var jo drømmejobbet, hvis jeg kunne komme til at leve af det," siger Jan Larsen, der kendte begge klubber indefra, og derfor var en oplagt kandidat til jobbet som sportschef for Aalborg HSH - også AaB Håndbold.

Og leve af det kunne han, for det har han gjort de sidste 23 år, hvor han har stået som frontfigur på den nordjyske håndboldscene. Da AaB kvit-

jo på sin vis helt fantastisk, for det har vi jo arbejdet hårdt for. Lige nu har vi mere eller mindre udsolgt til alle kampe. Vi har næsten 600 mailadresser på venteliste med fans, der gerne vil købe sæsonkort. Det er jo positivt, men på samme tid også skrækkeligt, at vi til mange af kampene ville kunne sælge endnu flere billetter og gøre endnu flere mennesker glade," siger han.

I april 2023 kunne han dog melde ud, at Sparekassen Danmark Arena i Gigantium



*Følge Jan Larsen er han perfektionist, der både er en styrke og en svaghed, når det kommer til at være direktør for hele Nordjyllands håndboldklub.*

tede håndbolddelen, var det Eigild Bødker Christensen og Jan Larsen, der lagde strategien for Aalborg Håndbolds fremtid.

### For stor til Gigantium

Jan Larsen og Eigild Bødker Christensen tog klubbens nye rejse skridt for skridt, og nu tolv år efter kalder Jan Larsen selv klubben for Danmarks største håndboldklub. Succesen afspejles især på lægterne, når Henrik Møllgaard og de andre spillere løber på banen i Gigantium, hvor der er stor rift om tilskuerpladserne.

"Vi har faktisk et kæmpe problem, for vi har ikke lægter nok," griner han. "Det er

efter sommerferien kommer til at få 480 ekstra siddepladser, så den samlede tilskuerkapacitet bliver på 5.500 pladser.

"Men alle folk siger, at det er for lidt. Det er jeg helt enig i, men det er det, der kan lade sig gøre. Vi kan ikke få plads til 1000 eller 2000 uden at skulle pille taget af og ændre hele konstruktionen. Det kommer til at koste alt for meget, så hvis vi skal i gang med det, kan vi lige så godt bygge en hel ny hal," siger Jan Larsen, der erkender, at det ville være fantastisk med en ny hal: "Men om vi nogensinde kommer til det, er der stadig lange udsigter til det. Vi er nu meget glade

for Gigantium, hvor der er en masse udenomsplads med plads til en god fankultur."

### Griber chancen

Direktøren er utrolig stolt af den store opbakning til Aalborg Håndbold, hvor det er publikum i alle aldre, der dukker op til kampene og bidrager til en stærk fællesskabsfølelse. "Sport er jo følelser," fastslår han, hvor den bedste følelse - uden tvivl - er at vinde.

"Det er også derfor, jeg er med. Når man oplever så stor en glæde i fællesskab, der går gennem kroppen - det er helt ubeskriveligt," siger han og oplyser, at han slet ikke er færdig med at være med til at vinde.

"Det er måske ikke så nordjysk at sige, at vi vil vinde Champions League, men det er det, hele organisationen går efter. Og jeg tror, at nordjyderne synes, det er fedt, at vi tør sige det højt. Når man får sine chancer

her i livet, er man nødt til at prøve at gribe dem," siger han og tilføjer: "Vi har også noget at have det i, selvom vi røg ud i år. Vores budget er på vej op, selvom mange internationale klubber stadig har flere penge end os, men med klogskab, dygtighed og på en heldig dag, vinder vi."

### Hoppende farfar

Aalborg Håndbold spillede sig til sølv i 2021 i Champions League-finalen, og derfor mener Jan Larsen også, at et trofæ ligger inde for en overskuelig årrække. Han fortæller, at klubben netop har sikret retten til at søge et wildcard til den prestigefyldte klubturnering næste år med grundspilssejren over

KIF Kolding den 5. april. "Hvis vi ikke bliver dansk mester - som vi selvfølgelig går efter - har vi alligevel sikret retten til at søge et wildcard. Derfor var det en sindssyg vigtig sejr - både sportsligt men også i høj grad økonomisk," siger Jan Larsen, der efterfølgende fejrede triumfen sammen med hele familien til årets påskefrokost.

"Mit ældste barnebarn på seks år kom hen til mig og sagde: 'Farfar, det så godt nok sjovt ud, da du hoppede op på Hoxer,'" griner Jan Larsen og forklarer: "Vi vandt i sidste sekund, og Mads Hoxer kom løbende forbi, hvor jeg sprang op på ham i ekstase. Sådanne havde han ikke lige set sin farfar før."

Direktøren fortæller, at på den korte bane går klubben benhårdt efter at vinde det danske mesterskab, for det betyder, at de deltager i Champions League næste år. Men det helt store mål er at blive blandt de sidste fire i Champions League, og - på en heldig dag - vinde trofæet.

"Hvis vi skal klare det godt internationalt, er vi nødt til at gøre det endnu bedre. Men man er jo nødt til at italesætte det. Vi vil kraftedeme til Champions League sammen med alle vores fans og sponsorer og give dem en helt fantastisk oplevelse," siger Jan Larsen.

Indtil da stopper direktøren en gang imellem op og nyder Aalborg Håndbolds succes: "Det går godt sportsligt, godt økonomisk og godt opbakningsmæssigt. Man behøver ikke altid være så beskedene, så lad os bare sige det, som det er: Det er ikke så ringe endda," afslutter Jan Larsen med et smil.

**Det handler om tillid og tryghed  
når du skal vælge bedemand...**






Olav
Lone
Kristian
Anders

**Din garanti for faguddannede bedemænd.**

**Familiefirma  
grundlagt 1914**

**Folmer Olsen**  
BEGRAVELSESFORRETNING  
Tlf. 98 12 15 57  
Vesterbro 61 · v. Gåsepigen · Aalborg



- VI ARBEJDER FOR  
OG MED UDVIKLING  
AF HASSERIS



**BLIV  
MEDLEM**

- SÅ STÅR VI  
ALLE STÆRKERE!



**HASSERIS GRUNDEJERFORENING**

Gennem 126 år har Hasserris Grundejerforening været med til at forme Hasserris og varetage Hasserris borgernes interesser - et arbejde der gennem årene har været med til at sikre havebyen Hasserris, som en attraktiv bydel at bo og leve i.

# Vinder af luksusophold på Hotel Viking fundet

Hanne Oxvig vinder et kurophold for to på Hotel Viking efter at have deltaget i konkurrencen i sidste udgave af [hasserrisavis.dk](http://hasserrisavis.dk).



Hanne Oxvig, der bor på Nordtoft i Hasserris, blev den heldige vinder af apriludgavens konkurrence.

Af Helena Ravnsbæk

Fredag formiddag den 21. april kunne [hasserrisavis.dk](http://hasserrisavis.dk) meddele en overrasket Hanne Oxvig, at hun var trukket som vinder af avisens konkurrence om et luksusophold på Hotel Viking.

Hanne Oxvig bor på Nordtoft i Hasserris, og da apriludgaven af [hasserrisavis.dk](http://hasserrisavis.dk) landede i postkassen, deltog hun med det samme i konkurrencen.

"Jeg deltager jo indimellem i konkurrencer, men jeg vinder ellers aldrig noget," udbryder Hanne, da hun fik den glædelige nyhed overleveret i telefonen.

## Kurophold i Sæby

Hanne Oxvig fortæller, at hun vil dele opholdet med sin mand, Søren, og det, der venter parret, er en overnatning i en juniorsuite på Hotel Viking i Sæby med stor forkælelse.

Når parret tjekker ind på

hotellet, vil de blive budt velkommen med en flaske André Clouet Champagne, en æske med Aalborg chokolade og havudsiget fra værelset.

Når taskerne er lagt og boblerne er nydt, vil Hanne og Søren kunne hoppe i badekåbe og tøfler og fortsætte videre til Hotel Vikings spa og wellnessområde.

Om aftenen vil de blive budt på en velkomstdrink, inden de kan sætte sig i restauranten og nyde en 3-retters sæsonmenu efter kokkens valg.

Morgenen efter står en lækker morgenbuffet klar, hvor de efterfølgende vil have adgang til spaen frem til check-ud.

"Det lyder så dejligt. Jeg har været der før i forbindelse med mit gamle arbejde i Nordjyske Bank, men jeg har aldrig overnattet der, så det vil jeg glæde mig meget til," siger Hanne Oxvig.

## NORTH FLYING

When time matters ... 24/7



**NORTH FLYING A/S**

[www.northflying.com](http://www.northflying.com)

# Rådhus i Hasseris i gennem 128 år som selvstændig kommune

I denne artikel skal det handle om de huse og steder, hvor det sognekommunale styre holdt til gennem perioden fra 1842-1970.

Af Flemming Nielsen

Fra april 1970 indgik den tidligere Hasseris Kommune i den nye storkommune Aalborg Kommune. Det skete ikke uden modstand, da indbyggerne i Hasseris, især i villabyen, var glade for deres kommunale selvstyre.

Det var nok særligt den lave kommuneskat, som den velhavende kommune kunne tillade sig at have, der hæggedes om, men der var også en ret stærk selvbevidsthed i Hasseris, som f.eks. førte til, at man kaldte kommunestyrets administrations- og mødested for et rådhus.

Det er ellers et ord, der bruges om et hus i en købstad, hvor borgmester og byråd holdt til.

I Hasseris var der dog hverken borgmester eller byråd, men derimod en sognerådsformand og et sogneråd. Når man anvendte ordet rådhus, var det udtryk for en stærk trang til at være en selvstændig by i stedet for at være forstad til Aalborg. Hvordan det ellers kom til



Mellem 1918 og 1952 fungerede den skolebygning, som blev opført, som såkaldt pogeskole i 1918 på Hasserisvej, og siden fungerede den som kommunekontor indtil 1958 og som mødested for sognerådet. Foto: Flemming Nielsen.

udtryk, kan nok fortjene en nærmere beskrivelse, men det bliver en anden gang. I denne artikel skal det handle om de huse og steder, hvor det sognekommunale styre holdt til gennem perioden

fra 1842-1970, da Hasseris var en selvstændig kommune.

## Det kommunale styre og det første "rådhus"

I 1842 oprettedes såkaldte

sogneforstanderskaber i hvert landsogn. Man anvendte den gamle kirkelige inddeling i sogne som afsæt for at skabe en helt ny lokal administrationsform, hvor der indførtes de første rudimenter af det, der senere blev til det kommunale demokrati.

Det var i første række kun fattigforsorg, skolevæsen og vedligeholdelse og anlæggelse af veje, der ikke indgik i det overordnede vej-system, som de nye organer skulle tage sig af. Men nor-

malt regner man 1842 for startåret for det kommunale selvstyre.

I Hasseris, der frem til 1929 hed Budolfi Landsogn, fik vi således også eget sogneforstanderskab. Mødested for det nye sogneforstanderskab var til at begynde med i skolen på Bygaden 70 (dengang Husgaden).

Her blev det første møde i det nye organ afholdt 14. januar 1842. I løbet af det

første år tog man så fat på de opgaver, der var lagt under det nye organ. Det var især vedligeholdelse af de kommunale veje, der var nyt, mens skoleforhold og fattigvæsen i forvejen var områder, som man i kommissioner havde varetaget lokalt med præsten, herredsfogden og udpegede repræsentanter for de bedrestillede af landmændene.

Der var reelt kun to veje, som skulle vedligeholdes og blev betragtet som offentlige veje.

Den ene var vejen fra bygrænsen til Aalborg til Gammel Hasseris. Den anden var nuværende Sofiendalsvej mod nordøst frem til rundkørslen og derfra mod øst til hovedvejen ved Mariendals Mølle (østlige del af Skelagervej).

Møderne blev afholdt i den nordlige ende af skolehuset, der således kan opfattes som Hasseris' ældste rådhus. Skolen fungerede gennem 69 år som mødested også for det fra 1867 etablerede sogneråd helt frem til 1911, hvor skolen blev nedlagt ved ibrugtagningen af Gl. Hasseris Skole og Sofiendal Skole.

## Det andet "rådhus"

Det næste sted, hvor sognerådet fast afholdt møder, og som derfor må opfattes som "rådhus", var i Hasseris Brugsforenings mødelokale på 1. sal over Brugsen i Bygaden. Det var et meget passende sted i betragtning af, at Brugsen var opført der, hvor Gl. Hasseris' stævnehus lå.

Det var det hus, bønderne opførte efter branden i 1781 til at holde møder om landsbyens dyrkningsforhold og andre fællesanliggender i, og som egentlig var blevet overflødig efter alle landsbyens gårde var overgået til selveje. Det lå i øvrigt over for det sted, hvor den oprindelige skole havde ligget på fællesjord, og hvor de såkaldte skrænthuse er opført i dag.

Hasseris Brugsforening lagde lokaler til sognerådets arbejde fra 1911 til 1918, hvor et nyt sted blev sæde for kommunen.

## Det tredje "rådhus"

Den sognekommunale administration havde ikke egne lokaler og heller ikke rigtig



## Romsmagning på Springereren

09.06.2023 Kl. 18.30

"Alle veje fører til Rom" .....

Kom og vær en del af en hyggelig og lærerig aften, med romsmagning og spisning.

Der er både plads til begyndere, og garvede romentusiaster. Efter arrangementet går du hjem med en masse viden, og et helt nyt syn på rom.

Vi begynder aftenen med et let pålægsbord fra Slagter Stiller. Herefter får vi besøg af A.H. Riise, som vil præsentere os for 9 forskellige slags rom.

Undervejs bliver der serveret kaffe, og hvis det ønskes, er der også mulighed for at købe øl, vand eller vin.

Prisen for hele arrangementet er 495,-

Vi glæder os til at se dig!

Tilmelding på [info@springeren-maritimt.dk](mailto:info@springeren-maritimt.dk)

### Program

Kl.18.30: Velkomst, efterfuldt af let pålægsbord fra Slagter Stiller.

Kl.19.30: Romsmagning præsenteret af A.H. Riise.

Kl.21.00: Sidste rom serveres med kaffe og chokolade.

Kl.21.30: Mulighed for at købe nogle af de smagte rom.



**SPRINGEREN**

MARITIMT OPLEVELSESCENTER

Vestre Fjordvej 81  
9000 Aalborg - Tlf. 98 11 78 03



## Forsikrings- og Pensions- rådgivning

med fuld transparens

[www.honestus.dk](http://www.honestus.dk)

Honestus  
& PARTNERS

nogen ansatte til at administrere, mens protokoller og papirer typisk lå privat hos sognerådsformanden eller hos andre medlemmer af rådet.

Efterhånden som sognerådene fik flere og flere opgaver blev det uholdbart, at der ikke var et egentligt kommunekontor. Samtidig var det befolkningsmæssige tyngdepunkt i kommunen flyttet, fordi villabyen var vokset frem og havde udfyldt stort set hele området mellem Svalegårdsvej og Aalborg.

Det skabte også et behov for en ekstra skole til de mindste børn i villabyen, så for at slå to fluer med et smæk besluttede sognerådet at bygge en skole i sammenhæng med et nyt rådhus på en grund i villabyen, nuværende Hasserisvej 139.

Af forskellige årsager blev det ikke helt til noget med planerne, der ellers var ret ambitiøse. Det var kun skolebygningen til de mindste skolebørn, der blev opført. Den havde to klasselokaler, men behovet var på grund af det begrænsede antal tilmeldte børn kun til et lokale. Det andet klasselokale

kunne så passende bruges af den kommunale administration. Senere overtog kommunen hele bygningen og byggede den om, så den passede til sin funktion som administrationsbygning. Den fungerede som kommune-kontor helt frem til 1958.

#### Det fjerde "rådhus"

Den kommunale administration voksede stærkt i takt med de øgede opgaver, som blev tillagt sognekommunerne, og derfor fandt sognerådet, at man måtte finde større lokaler til at varetage nogle af de mange nye opgaver som biblioteksdrift, og til at lægge rum til møder i de udvalg, som sognerådet efterhånden nedsatte for at fordele opgaverne.

Det passede helt fint med, at en komplet 1600-tals købmansgård i Aalborg, Mønstedes Gård, skulle tages ned for at give plads til Jysk Telefons nye bygning på Nytorv. Hasseris Kommune fik tilbudt bygningen som samlesæt, og under ledelse af Einar Packness blev den i 1952 genopført ved Svalegårdsvej og taget i brug som mødested for sognerådet. Den blev kaldt Svalegården, og deraf fik vejen sit navn. Den havde



I 1952 var 1600-tals købmansgården fra Nytorv, Mønstedes Gård, blevet flyttet til Hasseris. Den blev omdøbt til Svalegården og lagde navn til Svalegårdsvej, der før da hed Hundeklemmen. Her holdt sognerådet møder fra 1952-1970. Foto: Flemming Nielsen.

ellers gennem århundreder heddet Hundeklemmen. På den måde blev den gamle købstads gård til "rådhus", og den fungerede som sådan frem til kommunesammenlægningen i 1970. Indtil 1968 var der også en filial af Det nordjyske Landsbibliotek i bygningen (Aalborg Bibliotekerne). Senere er den overgået til andre formål, primært som selskabslokaler og restaurant.

#### Det femte "rådhus"

Den kommunale administrationsbygning på Hasserisvej blev snart for lille i forhold til de stærkt forøgede opgaver, som med velfærds-samfundets fremvækst blev pålagt sognekommunerne. Derfor besluttede sognerådet at opføre en helt ny administrationsbygning på hjørnet af Hasserisvej og Svalegårdsvej. Denne administrationsbygning blev kendt som rådhuset, selv om den

strengt taget netop kun var administrationsbygning. Den var tegnet af Jacob Blegvad og stod klar i 1958. Samtidigt købte kommunen også nabohuset, Julianesminde og indrettede den til kommunale opgaver. De to huse var rigeligt til at rumme kommunens administrative opgaver frem til kommunesammenlægningen, hvorefter Aalborg Kommune overtog dem og bl.a. brugte den nybyggede bygning til

den ny kommunes skoleforvaltning. Julianesminde er siden blevet indrettet til børnehave, mens det ambitiøse rådhusbyggeri på Hasserisvej 174 med den smukke parklignende forplads senere blev solgt til erhvervsformål.

Siden er det så Rådhuset på Gl. Torv, der er vores allesammens rådhus.

Og det er jo et ægte rådhus.

## En fremtidsfuldmagt er også vigtig for dig

Med en fremtidsfuldmagt kan du bestemme, hvem der skal handle på dine vegne, hvis du selv bliver ude af stand til selv at tage dig af dine økonomiske og / eller personlige forhold. Det kan være i tilfælde af sygdom, demens eller en ulykke.

Advokat Lærke Faarbæk Hjort yder specialiseret rådgivning i forbindelse med oprettelse af fremtidsfuldmagt.

Hovmøller & Thorup Advokatfirma yder specialiseret rådgivning om alle privatlivets forhold.



## Hovmøller & Thorup

Advokatfirma

Telefon 96 30 42 30 | [www.ht-law.dk](http://www.ht-law.dk) | [info@ht-law.dk](mailto:info@ht-law.dk)

**OPLEVELSER FOR HELE FAMILIEN**

Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum er et sted, hvor hele familien kan få lærerige og spændende oplevelser sammen.

**Velkommen til en digital oplevelse**

Prøv det allerede hjemme!

Download Useum app'en

Søg efter "Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum"

Udvælg det indhold, du ønsker at afspille allerede nu.



## Luksus stjernesked

# 69,-

Pr. stk.

To stegte fiskefileter, en dampet fiskefilet, stjerneskedsdressing, koldrøget laks, asparges, æg, rejer og caviart på franskbrød fra føtex bageren. Pyntet med tomat, agur, dild og citron.

Bestilling senest 4 dage før afhentning på 32 48 10 00 eller bestil online på [foetex.dk](http://foetex.dk), vælg "føtex ud af huset" i bunden af siden under Services.

**foetex**

**Ud af huset**  
**foetex food Hasseris**

# Aalborg Forsyning imod byggeplaner på Nordens grund

I et høringssvar til Helhedsplanen for Vestbyen advarer Aalborg Forsyning imod, at der åbnes op for boliger og butikker på Nordens grund i Mølholm, sådan som ejeren af Nordens grund, Mølholmparken A/S, ønsker.



Den store industrigrund ned mod Limfjorden skal bebygges med boliger, butikker og kontorer, hvis det står til ejerne.

## Af Jens Skovgaard

Aalborg Forsyning er med sit høringssvar nu gået aktivt til modstand mod de byggeplaner, som Mølholmparken A/S har luftet for Nordens grund, der er nabo til Renseanlæg Vest. I høringss-

svaret skriver man: "Aalborg Kloak A/S anbefaler, at arealanvendelsen på naboarealer til Renseanlæg Vest ikke ændres."

### Risiko for gener

I dag er Nordens grund udpeget som industrigrund,

hvorfor det ikke er tilladt at bebygge området.

Som begrundelse for anbefalingen om ikke at bebygge Nordens grund skriver man:

"Arealet 'Mølholmparken' (red.: Nordens grund) vil grundet beliggenheden være et areal med en vis

forekomst af lugt- og støjgener. En lempelse af kravene til arealanvendelsen vurderes at medføre øget forekomst af lugtklager - og dette kan over tid eventuelt resultere i et krav om yderligere lugtbegrænsning."

Det er Aalborg Kloak A/S, der ejer Renseanlæg Vest, og som derfor er ansvarlig for at optimere driften løbende. I høringssvaret oplyses det, at Aalborg Kloak gennem årene har foretaget tiltag til reduktion af lugtgener, men "med renseanlægget som nabo vil der til trods for dette være potentiel risiko for lugt- og støjmæssige gener," skriver man i høringssvaret.

Det oplyses desuden, at "de åbne tanke, som indeholder de biologiske renseprocesser på Renseanlæg Vest, betegnes ikke som en punktkilde og reguleres derfor ikke ved fastsættelse af grænseværdier for lugt, men af krav til indretning og drift."

### Ejernes egen klage

I apriludgaven af hassersavis.dk (2023/3) beskrev vi Miljøstyrelsens behandling af en klage over lugtgener, som ejeren af Nordens Grund, Mølholmparken A/S selv havde indgivet den 27. januar 2022. I sin afgørelse lagde Miljøstyrelsen vægt på følgende forhold:

1) Der er gennem årene løbende foretaget renoveringer af anlægget med fokus på begrænsning af lugtgener for omgivelserne.  
2) Aalborg Kloak A/S har erhvervet arealer umiddelbart udenfor anlægget for at begrænse lugtgener hos naboerne.  
3) Der er over årene kun modtaget få klager over lugtgener.

Ved et fysisk besøg på renseanlægget den 19. maj 2022 kunne man ikke konstatere 'væsentlige lugtgener fra anlægget'.

Miljøstyrelsens afgørelse i sagen var derfor, at der ikke var grundlag for at pålægge Renseanlæg Vest at foretage ændringer af anlægget.

### Næsen i vejret

Vurdering af lugtgener fra punktkilder som f.eks. skorstene er en omfattende proces med indsamling af lugtprøver, som et borgerpanel skal vurdere karakteren og styrken af. Derimod er man ved vurdering af



# THORHAUGE

## ANLÆGSGARTNERI

Nyanlæg • Have design • Grøn pleje



lugtgener fra åbne anlæg som renselanlægget henviset til at foretage et tilsyn, stikke næsen op i luften og vurdere, om lugten er generende for omgivelserne.

Det var altså metoden, Miljøstyrelsens medarbejder benyttede, ved tilsynet på anlægget, og hvor konklusionen var, at der ikke var væsentlige gener, bortset fra "... en svag lugt på stien umiddelbart øst for anlægget over mod erhvervsområdet (red.: Nordens grund).

#### Borgernes regning

I sin vurdering har Miljøstyrelsen desuden lagt vægt på, at "Aalborg Kommune i en mail fra den 9. maj 2022 har oplyst, at man ikke

umiddelbart har planer om at udlægge arealerne omkring renselanlægget til en mere lugtfølsom anvendelse. Aalborg Kommune har ved flere lejligheder fastholdt, at der ikke er mulighed for etablering af boliger i området, netop på grund af potentielle lugtgener fra renselanlægget."

Miljøstyrelsen baserer altså sin afgørelse på, at Aalborg Kommune selv oplyser, at der ikke er planer om at ændre status for Nordens grund som industriområde. Men ikke desto mindre har Aalborg Kommune tidligere givet udtryk for at der evt. kunne bygges butikker i området, hvilket altså er i strid med Aalborg Forsynings høringsvar, idet man fryg-

ter, at det vil kunne medføre yderligere klager over lugtgener.

Aalborg Forsyning har sammen med høringssvaret leveret en rapport udarbejdet af Krüger Veolia Water Technologies, Denmark, hvor det fremgår, at en overdækning, som i 2017 blev estimeret til 120 mio. kr., i dag vil koste 144 mio. kr. og årlige driftsudgifter på 10.4 mio. kr. En udgift, der i givet fald skal dækkes af en forhøjelse af vandafledningsafgiften. Borgerne skal altså betale for, at Mølholmparken A/S kan bygge på Nordens grund i Mølholm.

## Næste udgave udkommer onsdag d. 31. maj!

- tæt på de lokale  
**hasserisavis.dk**  
- lokale nyheder hver dag



d+

### DRØMMER DU OM EGEN FERIEBOLIG?

ELLER MÅSKE ENDDA TRE...?

Hos Domos Plus kan du blive medejer af tre lækre ferieboliger. Vi tager os af alt det praktiske - du skal bare holde ferie!

Du får:

- Byhus med pool på Mallorca
- Lejlighed i fantastiske Rom
- Sommerhus ved den danske vestkyst



Pris fra kr. 975.000,-

Vil du slippe for alt besværet?

Vil du vide mere?  
[www.domosplus.dk](http://www.domosplus.dk)  
[kontakt@domosplus.dk](mailto:kontakt@domosplus.dk)  
Tlf. 51 92 98 15

Vi tilbyder også administration af din feriebolig i Spanien

# NYD FORÅRET MED **VILDT** HYGGELIGE OPLEVELSER

Med et årskort til Aalborg Zoo kan du komme med til åbent hus i Skoletjenssten d. 5.-7. maj, og komme helt tæt på vores mange spændende effekter.

Fra d. 18.-21. maj kan du opleve vores orangutangdage, og du kan, som det eneste sted i Danmark, se og blive kloge på det fantastiske og truede "skovmenneske."

Se mere på [aalborgzoo.dk](http://aalborgzoo.dk)

AALBORG  
**ZOO**



### Erhvervsprofilen

Produktchef Kristian Munk-Schaltz forklarer Boforms stolte finérarbejde, der håndsydes sammen for at sikre de rene linjer.

# Traditionsrigt køkkenfirma i stor turn around

Direktør Sten Søgaard, salgschef Joan Dalsgaard Pedersen og produktchef Kristian Munk-Schaltz er alle vigtige led i køkkenfirmaet Boforms turn around, hvor målet er at få endnu flere arkitekttegnede, kompromisløse kvalitetskøkkener gennem produktionen i Hasseris.

Af Helena Ravnsbæk

Siden 2017 har køkkenfirmaet Boform holdt til på Porsvej i Hasseris. Her møder hasserisavis.dk Sten Søgaard, der har været administrerende direktør i 10 måneder, hvis opgave er at finde tilbage til Boforms traditionsrige DNA og sprede budskabet om de unikke arkitekttegnede køkkener i topkvalitet på ny.

“Der har været meget stille omkring Boform i de seneste år. Mange i Aalborg kender

Boform, men andre steder kender man os ikke. Det skal vi have bredt ud, så folk ved, at Boform er noget helt specielt,” lyder det fra Sten Søgaard, der selv er stolt ejer af et Boformkøkken gennem 17 år.

#### Tilbage til storhedstiden

Siden 1979 har Boform skabt arkitekttegnede løsninger med snedkerdetaljer, hvor produktionen startede på Skudehavnsvej i Aalborg. Kristian Munk-Schaltz, der har været produktchef hos Boform i halvandet år, har i

mange år arbejdet tæt sammen med Boform. Efter nye ejere af køkkenfirmaet kom til i 2019, blev han spurgt, om han ville være med på rejsen, som han takkede ja til. “Fra midt 1990’erne og op gennem 00’erne var Boform den førende køkkenproducent i Danmark. Det var Boform, ‘man vendte sig om efter på gaden’. Det var Boforms stand, man skulle over til på køkkenmesserne, for man skulle lige se, hvad de nu havde fundet på. Og det er der, vi gerne vil hen igen,” siger han og tilføjer:

“Boform er ligesom dengang et køkkenunivers, hvor der kan opstå magi, hvor ting kan lade sig gøre, som man ikke kan gøre andre steder. Og så er det med den helt høje kvalitet i førersædet,” siger produktchefen.

#### Tidløse tidstypiske køkkener

Boforms køkkenunivers passer ifølge Kristian Munk-Schaltz godt ind i nutidens dagsorden om bæredygtighed, og han fortæller, at køkkenerne kan holde i 30 år, hvor det tidløse design gør

det muligt at tilpasse nye trends ved fx at skifte farver på fronterne.

“Når man får et køkken designet af kompetente arkitekter, får man også noget, der er tidløst, hvor det måske kun er farven, der er tidstypisk. Men så kan vi omlakere det eller skifte bordpladen. Vi gemmer også gamle reservedele, så når vi nogle gange får besøg af gamle Boformkunder, kan de få en ny reservedel til deres 30 år gamle køkken,” siger Kristian Munk-Schaltz og tilføjer: “Jeg tror ikke, at der er ret mange i branchen, der supplerer køkkener lige så meget, som vi gør.”

#### Kunder i glædeståre

En del af Boforms turn around-strategi er at optimere produktionen på de 3000 kvm på Porsvej. Virksomheden har investeret i en ny maskine, der minimerer spild ved pladeudskæring til det minimale, og fabrikken er i fuld gang med, at strømlinje produktionen på ny for at få et endnu bedre flow. Derudover har de sørget for, at fabrikkens ansatte har helt styr på håndværket og kvaliteten, som Boform-ånden lever på.

“Folk, der køber et Boformkøkken, har gået og sparet op til det, og derfor forventer

de også noget unikt i høj kvalitet,” siger direktør Sten Søgaard. “Derfor skal medarbejderne i produktionen forstå, at når de laver noget, skal det være det ypperste. Vi køber gerne mange lommeklude til kunderne, for når de modtager deres nye køkken, skal de helst stå med tårer i øjnene,” siger Sten Søgaard.

Direktøren fortæller desuden, at virksomheden er ved at skifte lak-leverandør til en endnu højere kvalitet, og at de også er i dialog med en designer om at skabe unikke Boform-greb, for “det kan jo gøre helt ondt at se, når lange greb, der slet ikke passer til, bliver sat på,” griner direktøren.

#### Ud over grænserne

Boform har et mål om at være endnu mere synlige, og derfor arbejder køkkenvirksomheden hårdt for at få endnu flere forhandlere med ombord. Salgschef Joan Dalsgaard Pedersen, der har været hos Boform i knap to år, fortæller, at udlandet allerede er begyndt at vise interesse for de arkitekttegnede køkkener.

“Folk er begyndt at henvende sig fra Holland, Tyskland, Sverige og England, og vi har lige fået en henvendelse fra Schweiz. Der



Salgschef Joan Dalsgaard Pedersen forklarer, at alle kanter bliver slebet i hånden for at sikre Boforms høje kvalitet.



har vi ingen begrænsninger, og vi vil selvfølgelig gerne have endnu flere partnere udenfor Danmark," siger Joan Dalsgaard Pedersen.

På nuværende tidspunkt findes arkitekter i Aalborg, Århus, Herning, Hellerup og København, og uden for Danmark sidder partnere i Bergen, Stavanger, Oslo og i London.

I Aalborg kan man få sit køkken designet af indretningsarkitekt Lars Riise Simonsen, som tegner køkkenet efter kundens behov på kontoret i Råens Palæ, hvorefter tegninger bliver sendt til produktionen.

"Vores produkt er meget fleksibelt, som også afhænger af, hvilke arkitekter der tegner det. Vi har nogle dygtige arkitekter, der sidder ude ved vores forhandlere, som også er gode til at udfordre os," siger Joan Dalsgaard Pedersen.

Kristian Munk-Schaltz tilføjer:

"Det er på ugentlig basis, at vi bliver udfordret på løsninger, som vi måske ikke er vant til at lave, men som vi selvfølgelig vil gøre alt for at imødekomme. Selvfølgelig har vi noget DNA og Biform-ånd, som vi arbejder

ud fra, men vi kan godt lide at blive udfordret og skabe noget helt unikt til den enkelte kunde."

### De høje standarder

Men Biform er også mere end specialdesignede køkkener, der kun henvender sig til folk med det helt store køkkenbudget, fortæller produktchefen.

"Det er også helt almindelige, hvide køkkener, som henvender sig til folk med et lavere køkkenbudget, men som stadig ikke vil gå på kompromis med kvaliteten. Jeg møder ofte, at folk har en opfattelse af, at Biform er for supereliten. Men vi er faktisk ret konkurrencedygtige på vores standardløsninger. Vi har jo stadig Biform-kvalitet, men vores standardkøkkener kan godt konkurrere med andre køkkenfirmaers topmodeller," siger Kristian Munk-Schaltz. Derfor er Biform også at begynde at se nærmere på business to business-delen i virksomheden, hvor de er klar til at deltage i projekter og levere kvalitetshøje standardkøkkener til fx lejlighedsbyggerier.

### Fineste finér

I rundvisningen på fabrikken bliver det tydeligt, at intet er overladt til tilfældighederne,



Eksempel på et Biform køkken, designet af indretningsarkitekt Lars Riise Simonsen.

og et eksempel herpå er deres nørderi omkring finér. Biforms finérarbejde er helt unikt, hvor finéren bliver håndsyet sammen, så åretegningerne fra den ene front føres over på den næste for at sikre de rene linjer.

"Det er jo rent kunst," siger Kristian Munk-Schaltz og viser forskellige finértyper frem.

"Vi er på en rejse lige nu, og i løbet af den nærmeste fremtid vil vi se nogle nye, eksklusive træsorter, hvor vi kan adskille os fra andre. Det kunne eksempelvis være eukalyptus," fortæller han,

mens han finder en finérprøve frem fra en bunke.

"Forestil dig et køkken i det her! Det er da for fedt – og det er der ingen andre, der laver. Vi skal have noget, hvor vi virkelig kan differentiere os fra andre, hvis vi skal være dem, som man 'vender sig om efter på gaden.' Det kan være, at den nye palisander ligger i bunken her," smiler produktchefen.

### Tredobling af omsætningen

Både Sten Søgaard, Kristian Munk-Schaltz og Joan Dalsgaard Pedersen

glæder sig over Biforms nye, spændende rejse. Den over 40 år gamle køkkenvirksomhed er klar til at vise verdenen, at Biform igen kan gå forrest, når det kommer til indretningen af køkkener.

Der er masser af gåpåmod i Biforms store turn around-strategi, og ifølge direktør Sten Søgaard leverede Biform et plus/minus nul-resultat for første gang i flere år i marts 2023. Med nye partnere og forhandlere samt en udvidelse af markedet til andre lande, er det målet, at Biform tredobler sin omsætning i løbet af de næste tre år.



### Team Anlæg kører på med belægningsopgaver

- i hele Nordjylland, fra Skagen til Hobro hele sæsonen.

### Vi anlægger bl.a.:

- Flisebelægninger
- Granit brolægning
- Støtte/terrænmure
- Grønne anlæg



### Team Pleje kører på med pleje

- af grønne områder og forskønner dem med nye beplantninger hele sæsonen.

### Vi plejer bl.a. hos:

- Ejerforeninger
- Virksomheder
- Det offentlige
- Private haveejere



# Nordjylland på det gastronomiske landkort

Hvis hun ikke kan være den største, vil hun være den bedste. Sådan har Sarah Kruse altid tænkt. I dag er hun kvinden bag Nordjysk Madfestival, men hele det gastronomiske eventyr startede med et vaskeri i Hadsund og en ambition om at gøre en forskel.



Sarah Kruse og team holder til i det gamle drengeshjem på Nordvestvej 31.

Af Helena Ravnsbæk

Sarah Kruse er en vaskeægte ildsjæl, der brænder for at gøre en forskel der, hvor hun er. Hun beskriver sig selv om en passioneret 'foodie', der elsker god mad, men hun overlader den gastronomiske faglighed til kokkene og har for længst opgivet selv at lave mad. Sarahs spidskompetence er i stedet evnen til at være tovholder på store events, som hun gang på gang har bevist, hun mestrer, hvor hun bl.a. er kvinden bag Nordjysk Madfestival, der for sjette gang løber af stablen den 24. august til den 3. september 2023.

## Gastronomisk brobygning

Sarah løber i disse dage stærk på kontoret i det gamle drengeshjem på Nordvestvej 31. Hun er i fuld gang med at planlægge Nordjysk Madfestival anno 2023, som i år også bliver en platform, hvorfra de ønsker at gøre en forskel, undervise og inspirere.

"Den mentalitet, jeg tager med ind i madfestivalen, er, at vi ikke bare skal vækste – vi skal være de bedste," siger Sarah Kruse og fortsætter: "Maden bringer mennesker sammen, hvor madfestivalen er med til at bygge fælles-

skaber. Nu kan vi begynde at bygge bro til andre ting som kunst, musik og sundhed, og så begynder det at vokse sig endnu større og til noget, der også uddanner og inspirerer."

## Kruse Vask

Mentaliteten har Sarah haft helt fra barnsben, hvor hun er vokset op i den familieejede virksomhed, Kruse Vask. Vaskeriet, der service- rer restaurations- og hotelbranchen, etablerede Sarahs bedstefar i 1962, hvor hendes mor senere overtog det i 1996. I 2012 overtog Sarah sammen med sin bror virksomheden ovenpå finans- krisen.

"Virksomheden gik ikke så godt på det tidspunkt, så vi måtte lave en 'turn around'. Vi var et lille vaskeri blandt nogle store mastodonter i branchen, og restaurationsbranchen var ikke så lukrativ som tidligere. I 2015 fik vi vendt vaskeriets underskud til overskud, og vi skulle finde ud af, hvad der så skulle være firmaets fremtidige berettigelse," fortæller Sarah. Sarah besluttede sig for, at hvis Kruse Vask ikke kunne være de største, måtte de være de bedste. Hun lavede en differentieringsstrategi, som gik ud på at være med til at give restaurationsbranchen en bedre forretningsmæssig forudsætning. "Det kunne vi gøre ved at være med til at vækste kundens forretning. Derfor besluttede jeg mig for, at jeg ville være med til at udvikle og vækste restaurationsbranchen," fortæller hun.

## Formål og profit

I dag er differentieringsstrategien blevet til levevejen for Sarah, og hun er ikke længere en del af den daglige drift af Kruse Vask, men hun sidder fortsat i vaskeriets bestyrelse. Siden da har hun knoklet for restaurationsbranchen, hvor hendes ambition har været at skabe et nordjysk fællesskab blandt kokke, restauranter og fødevarerproducenter. Det kom første gang til udtryk i arrangementet Nordjysk Mad (NM) i 2016, hvor fem af Nordjyllands bedste restauranter dystede i retter kokkereret på nordjyske råvarer.

Arrangementet var så stor en succes, at Region Nordjylland efterfølgende henvendte sig til Sarah for at høre, om hun ikke kunne stå i spidsen for, at Nordjyllands gastronomi blev repræsenteret på Copenhagen Cooking & Food Festival i 2016.

"Men der var ingen penge," griner Sarah. "Så jeg skabte idéen om formål og profit, hvor alle der bidragede ville få profit. Det gik jeg ud og prædikede, og det var folk klar på. Konceptet var, at nu skulle Nordjylland vise sig frem i København."

## Kokke i København

Hun etablerede et stort nordjysk fællesskab med bl.a. VisitNordjylland, VisitAalborg, Food College Aalborg, University College Nordjylland, Food Organisation, Møllers Fiskeeksport og AB Catering. Sammen med de nordjyske partnere fik Sarah arrangeret en cook-off til messen i København, der skulle foregå på den helt store scene i Kødbyen. Her skulle nordjyske up-coming kokketalenter udfordre københavnerne, hvis hold havde flere Michelin-kokke med ombord. Det nordjyske team bestod af Mads Hyllested, Søren Birch, Mikkel Jensen, Simon Emil Christensen og Frederik Martinsen, som havde trænet sammen for at blive klar til den store dag.

"Dengang var de alle fem up-coming kokke, som drog afsted, men i dag er de nogle af vores dygtigste kokke i Nordjylland," siger Sarah. "Og så vandt vi! Så var vi i gang."

## Madfestival i Nordjylland

Takket være Sarah Kruse kunne Nordjylland bevise sit værd på den gastronomiske scene, og året efter fik københavnerne mulighed for revanche – dog uden held, for igen løb de gæve nordjyder for sejren. Men for Sarah var en cook-off og NM-arrangementet ikke nok, for Aalborg havde ikke sin egen madfestival, som landets andre store byer havde, og hun drømte om et stort arrangement, der kunne favne hele Nordjyllands gastronomi.

Nordjysk Madfestival så første gang dagens lys i 2018, og siden har Sarahs ambitioner for festivalen vokset i takt med årene. Det startede med et stort set-up

på Gammel Torv i 2018 og 2019, men da Coronapandemien kom, måtte Sarah igen tænke ud af boksen, for en madfestival skulle der være.

"Vi satte os sammen med fødevarerproducenter, restauranter, leverandører og byens øvrige aktører, hvor vi brainstormede. Der kom 272 idéer, som vi efterfølgende gennemgik og udvalgte de bedste af. Det resulterede i, at vi ikke længere afholdt madfestivalen på én plads, men at vi i stedet rykkede det ud hos restauranterne og samarbejdspartnerne," forklarer Sarah, der tilføjer, at de på samme tid risikominerede i forhold til det store set-up og blev meget mere bæredygtige.

## Nordjyske påfuglefjer

I dag er Nordjysk Madfestival blevet til et stort madfællesskab, der også rummer de små i branchen, med et fælles udstillingsvindue, hvor nordjyske fødevarerproducenter og kokke kan vise sine gastronomiske påfuglefjer frem.

"Vi går ikke til dagligt i Nordjylland og fører os selv frem, men vi har altså nogle af de vildeste fødevarerproducenter og dygtigste kokke, og festivalen motiverer dem til at vise det frem, så både lokale og turister får øjnene op for nordjysk gastronomi," siger hun og tilføjer: "Samlet set skal de jo vise Nordjyllands potentiale indenfor gastronomien. Der er kæmpestort potentiale i gastro-turisme, og her skal vi også stå stærkt i Nordjylland. Det er Nordjysk Madfestival med til."

I kraft af Sarahs hårde arbejde afholdes Nordjysk Madfestival igen over 11 dage, hvor hun sammen med sit team og samarbejdspartnerne står for at arrangere 80 unikke madoplevelser i Aalborg og Nordjylland med billetpriser fra alt mellem 0 kr. - 3000 kr., så der på den måde er oplevelser for alle. Sidste år nåede festivalen ud til 10.000 gæster.

"Jeg ved, at vi igen får 80 fantastiske madoplevelser, som jeg håber på alle bliver udsolgt," afslutter Sarah Kruse smilende.



## INTELLIGENTE EL-INSTALLATIONER OG -LØSNINGER

- Siedle dørtelefoni
- Energooptimering
- Belysning
- Adgangskontrol
- Service og vedligehold



**erikfals**  
EL-TEKNIK

Tarmvej 1 | 9220 Aalborg Ø  
Tlf. 98 14 99 90 | mail@erikfals.dk  
erikfals.dk

# Er din formue sikret for næste generation?

**Kontakt  
os**

og book et  
uforpligtende  
formuetjek

I Ringkjøbing Landbobank giver vi dig overblik og skaber løsninger, der optimerer sammensætningen af din formue, og som tager hensyn til hele dit livsforløb, din virksomhed og kommende generationer.

Book et uforpligtende formuetjek hos en kompetent private banking rådgiver, som giver dig overblik og din formue fuld opmærksomhed - eller læs mere på [landbobanken.dk/privatebanking](http://landbobanken.dk/privatebanking)



**Jesper Bruun  
Nissen**  
T: 9870 3847  
M: 2338 4450  
jebn@  
landbobanken.dk



**Carina  
Kronborg**  
T: 9870 3834  
M: 6161 4519  
ckc@  
landbobanken.dk



**Tommy  
Pedersen**  
T: 9870 3845  
M: 6161 4562  
top@  
landbobanken.dk



**Henrik Holst  
Petersen**  
T: 9870 3811  
M: 6161 4560  
hhp@  
landbobanken.dk



**Thomas  
Bendsen**  
T: 9870 3813  
M: 6161 4544  
tbe@  
landbobanken.dk



**Flemming Bach  
Sørensen**  
T: 9870 3842  
M: 6161 4535  
fbs@  
landbobanken.dk



**Ole  
Andersen**  
T: 9870 3816  
M: 6161 4501  
olea@  
landbobanken.dk



**Cecilie  
Rytter**  
T: 9870 3803  
cecilie.rytter@  
landbobanken.dk



## Private Banking & Wealth Management, Aalborg

Thulebakken 34, 1. sal • Hasseris  
9870 3800 • [pbaalborg@landbobanken.dk](mailto:pbaalborg@landbobanken.dk)



Ringkjøbing  
**Landbobank**

Private Banking & Wealth Management



Arresten i Kong Hansgade, som den ser ud i dag.

# Arrestforvaring i Aalborg: Historien om en lukket verden

Arresten i Kong Hans Gade har huset fanger og arrestanter i 100 år. I anledningen af 100 året i 2020 blev der udgivet en jubilæumsbog, som fortæller om kriminalforsorgen, som den har udviklet sig siden middelalderen og frem til vore dage.

Af Jens Skovgaard

Jubilæumsbogen indleder med at tage læseren tilbage til middelalderen. Den oprindelige byport mod vest, kaldet Vesterport, lå i Algade, omtrent hvor Aalborg Historiske Museum i dag ligger. Vesterport var udformet som et muret tårn i tre etager, hvoraf den nederste del var en halvkælder. Tårnets kælder blev genfundet ved en udgravning i 1907, og den menes at være blevet bygget i 1400-tallet.

En vindeltrappe førte fra gadeniveau ned i kælderen, hvor en dør med jernlås gav adgang til et mørkt rum på omkring 4x4 meter. Der har givetvis været fugtigt i kælderen, fordi Vesterå løb lige forbi. Fundamentet var af rå kampesten, og et enkelt smalt vindue var eneste adgang til lys og luft.

## Rådhusets kælder

Aalborg udvidede sig langsomt, og omkring år 1550 blev det nødvendigt at bygge en ny Vesterport, omtrent hvor Gåsepigen er placeret. Derefter blev kælderen i den oprindelige Vesterport anvendt som fængsel for "uærlige fanger". Der var dog ikke tale om, at fangerne skulle afsone en straf; det var alene en midlertidig anbringelse, indtil fangerne

blev henrettet eller afstraffet fysisk.

Denne kælder var dog ikke det eneste fængsel i Aalborg. Rådhuskælderen blev også benyttet som fængsel. Selv om betegnelsen 'Rådhuskælderen' peger på kælderen under det gamle Rådhus på Gammeltorv, var det ikke her fængslet lå, idet der var tale om en kælder i Mester Bennekes Stenhus, som var nabo til Rådhuset.

I 1763 stod et nyt rådhus færdigt. I stueetagen var der indrettet tre fangeceller. Men selvom synet på straf efterhånden var ændret, var der dog langtfra tale om noget 'luksusophold' for fangerne. Fra centraladministrationen kom der krav om forbedringer af de fysiske rammer og de sanitære forhold. I Aalborg blev disse krav dog kun opfattet som hensigtserklæringer, og der skete derfor ikke nogen forbedring af forholdene.

## Nyt arresthus

Heller ikke et krav om indretning af et forbedringshus blev realiseret. Forbedringshusets direktion med forretningsmanden Christoffer Quist udarbejdede en plan for forbedringshuset, men efter flere års tovtrækkeri med Kancelliet, blev

projektet stoppet, da Danmark efter deltagelsen i Napoleonskrigene i 1813 gik bankerot, og alle planer om forbedringer af forholdene for fanger blev sat på pause frem til midten af 1850.

I 1861 stod et nyt Ting- og Arresthus færdigt i Gabelsgade. Bygningen lå dér, hvor Føtex i dag ligger. Bygningen var opført i gotisk stil, og mindede om en borg. Væggene var så tykke, at det gav store fugtproblemer i cellerne. Den oprindelige bygning havde plads til 22 arrestanter i 13 enkeltceller og 3 fællesceller, samt 2 celler specifikt til folk, der havde begået økonomisk kriminalitet.

Men også dengang var der kapacitetsproblemer i fængslerne, så i 1902 blev fængslet udvidet med yderligere 14 enkeltceller. Men da der ofte var op imod 70 indsatte, måtte man låne plads i andre byer.

Det stod efterhånden klart, at der måtte bygges et helt nyt arresthus.

I 1918 besluttede man at bygge et nyt arresthus. Planen var, at det nye arresthus skulle drives i et samarbejde mellem Aalborg og Nordjyllands Amt, men da man ikke kunne blive enige om fordelingen af

udgifterne, brød forhandlingerne sammen. Amtsrådet besluttede, at de selv ville gå videre med planen på trods af, at amtet kun havde 4 fanger i gennemsnit, og Aalborg måtte så selv finde ud af hvordan de ville løse problemerne med overbelægning.

## Hasserisarkitekt

I amtet var man opmærksom på, at den nye bygning skulle passe ind i området. Med Almen Kirkegård og Hasseris Villaby som naboer var det vigtigt at tilpasse bygningerne i både skala og arkitektur. Valget af arkitekt faldt på den kendte Hasserisarkitekt Ejnar Packness, der som 40-årig allerede havde tegnet mange markante bygninger i byen, og det skulle vise sig at være et klogt valg.

I en artikel i Aalborg Stiftstidende den 27. februar 1921 roses byggeriet: "Det er jo ikke altid med glæde, at man imødeser et Nybyggeri indenfor sine Enemærker, og navnlig har vel i sin tid Beboerne i Kong Hans Gade med adskillig Ængstelse erfaret, at der skulle lægges et Ting- og Arresthus mellem deres Villaer og Haver. Men nu da Gaarden ligger færdig og teglhængt og med en stor, venlig Have, alt opbygget på Gadens sidste

Byggeplads, er der vistnok stor Tilfredshed med Resultatet. Selve Gaden har samtidig fået en fornem Indkørsel fra Hasserisvejen, og er nu én af vor hyggeligste Villaveje."

Selve retsbygningen blev opført som en toetagers bygning med facade mod Kong Hans Gade. I forlængelse af retsbygningen lå arrestforvarerens bolig. Selve arresten var placeret i den nordlige fløj langs Oluf Borchs Vej, og vinkelret på retsbygningen, langs Hasserisgade var der placeret en kontorfløj. Retssalen var placeret på første sal, og trappen var smukt udsmykket for at understrege den seriøse stemning, der skulle præge bygningen. Mellem Hasserisvej og kontorfløjen var der placeret en have, der samtidig kunne bidrage med grønnsager til både fanger og arrestforvarer.

I sommeren 1919 blev der gennemført en reform af retskredsene, som blandt andet medførte, at Aalborg Birk blev lagt ind under Fleskum Herreds Retskreds, som den nye arrest hørte under. Dette betød et langt tættere samarbejde mellem Aalborg bys arrest i Gabelsgade og den nye arrest i Kong Hans Gade.

Mandag den 1. november 1920 blev det første retsmøde holdt, og dermed var bygningen officielt indviet.

## Aalborg Arrest under besættelsen

Befolkningstilvæksten og skærpelsen af straffeloven betød et stadigt stigende pres på kapaciteten i fængslerne, og allerede inden besættelsen blev muligheden for en udvidelse af Kong Hans Gades Arrest diskuteret. Besættelsen i april 1940 betød, at tyskerne overtog arresten i Gabelsgade, og Staten, som i 1938 havde overtaget fængselsdriften i Danmark, besluttede derfor at udvide arresten i Kong Hans Gade. Udvidelsen blev gennemført i 1943-44, hvor hele den vestlige del af komplekset blev tilføjet. Imidlertid overtog tyskerne i 1943 hele arresten i Kong Hans Gade, og overlod arresten i Gabelsgade på danske hænder.

Én af de mere spektakulære historier fra besættelsen er Churchill-Klubben - en flok drenge fra Aalborg Katedral-skole, som besluttede sig for at gøre modstand imod tyskerne. Aktionerne var relativt beskedne, men den 8. maj 1942 blev flere af medlemmerne anholdt, efter

at de havde stjålet et våben fra en tysk soldat. De seks drenge blev indsat i Kong Hans Gades Arrest. Ved hjælp af en nedstrygerklinge lykkedes det drengene at save tremmerne til et vindue over, og i nattens mulm og mørke sneg de sig ud og fortsatte deres sabotage, indtil de på 'en udgang' blev overrasket af en luftalarm og blev anholdt af politiet. De blev ved en tysk krigsret idømt mellem 5 og 15 års fængsel og indsat i Nyborg Statsfængsel indtil krigens slutning i maj 1945.

### Nye tider i arrestvæsenet

Efterkrigstiden var fortsat præget af de ændringer, der var sket i 1930'erne. Tankegangen var, at hårdt arbejde under afsoningen kunne afhjælpe de kriminelle med deres uvaner. Derfor var der arbejdspligt for de indsatte. Håbet var, at man derved kunne give de kriminelle viden og erfaring, som de kunne bringe med sig efter løsladelsen. Kort sagt blev arbejde anset for at være en resocialisering af fangen.

I løbet af 50'erne og 60'erne kom der fra politisk side et stigende pres på fængselsvæsenet for at vægte undervisning og uddannelse

højere. I 1973 blev 'Skadhaugeplanen' gennemført, opkaldt efter uddannelseskonsulent i Kriminalforsorgen, Flemming Skadhauge. Den gav mulighed for at indsatte i åbne fængsler kunne deltage i undervisning på uddannelsesinstitutioner udenfor fængslet. I de lukkede fængsler skulle der oprettes undervisningsmuligheder indenfor murene. Med planen blev uddannelse ligestillet med arbejde. Det var et nybrud, skabt af samtidens nye strømninger og den fremvoksende velfærdsstat.

Men de fysiske forhold i fængslerne besværliggjorde efterlevelse af de nye krav, for ofte var arresthusene slet ikke indrettede til at indeholde hverken arbejds- eller uddannelseslokaler.

Også for fængselspersonalet skete ændringer. Som et levn fra fortiden var der i 60'erne fortsat mange løstansatte fængselsbetjente, som ikke havde nogen reel fængselsmæssig uddannelse. Dette hæmmede udviklingen, og der blev derfor oprettet en række kurser, der skulle opkvalificere de løstansatte fængselsbetjente, og tilbyde dem fastansættelse.

Siden 70'erne har der ikke længere været løstansatte fængselsbetjente i de danske arresthuse.

### Kaffe, slik og småkager

De nye tider skete under to reformivrige mænd. Lars Nordskov Nielsen, senere folketingets ombudsmand, og Hans Henrik Brydesholt, senere landsretsdommer var i perioden 1967 - 1980 direktører i Direktoratet for Kriminalforsorgen. Deres tilgang var, at lederne i de enkelte institutioner i højere grad fik mulighed for at eksperimentere med nye pædagogiske forsøg, for derigennem at finde frem til løsninger, der var brugbare og tilpasset de enkelte institutioners behov og muligheder.

I Aalborg blev Verner Birkholm ansat som arrestforvarer i 1968. Hans tilgang var, at man skulle forsøge at normalisere forholdene for fangerne mest muligt. Det grå og triste miljø skulle forskønnes, hvilket bl.a. skete

ved at hænge billeder op på væggene, og der kom blomster og planter rundt i arresthuset. De indsatte fik mulighed for at købe kaffe, slik og småkager i en lille købmandsbutik i arresten, og gennem en aftale med en radioforhandler kunne de indsatte leje radio og fjernsyn.

Siden 1992 har der været mulighed for at afsone en straf gennem samfundstjeneste, hvis man er dømt for simpel vold eller overtrædelse af færdselsloven. I 2005 blev den elektroniske fodlænke indført. Her har man mulighed for at afsone sin straf i hjemmet og passe sit arbejde. Fodlænken var oprindeligt tiltænkt mildere forbrydelser, og derfor var det kun muligt at afsone en dom på op til 3 mdr. Senere er strafammen blevet udvidet til 6 mdr.



Arresten i Kong Hansgade, tilbage i 1920'erne.



### Fakta om Jubilæumsbog 1920-2020.

'Aalborg Arrest - 100 års kulturhistorie' Jubilæumsbog 1920-2020. Forfattere: Christian Toftgaard og Aske Kristoffersen, begge Cand.mag. i historie. Bogen er udgivet med støtte fra Christian den IV's Laug.

# Lokal rådgiving, der kommer hele vejen rundt



Jacob S. Stevn  
Privatchef  
Tlf. 9870 5933

Michael Thoft  
Afdelingsdirektør  
Tlf. 9870 5901



Agnethe  
Ruberg  
9870 5908



Bettina  
Thomsen  
9870 6106



Dorte  
Høyer  
9870 5918



Flemming H.  
Jørgensen  
9870 4606



Hans Henrik  
Sørensen  
9870 5937



Inge  
Dammeyer  
9870 4107



Jette L.  
Sørensen  
9870 6102



Lene  
Dietz  
9870 4105



Liselotte  
Aastrup  
9870 6103



Majbritt  
Frimer  
9870 4103



Malthé  
Christiansen  
9870 5931



Martin  
Søndergaard  
9870 4608



Mathias B.  
Olesen  
9870 5941



Mette  
Byskov  
9870 5938



Nicolai  
Skov  
9870 4111



Niels H.  
Mariegaard  
9870 5911



Ole  
Bengtson  
9870 5939



Rune A.  
Knudsen  
9870 4102



Søren  
Simonsen  
9870 5934



Tina  
Kjemtrup-Møller  
9870 5940



Ulla K.  
Madsen  
9870 5906

## Hasseris

Thulebakken 34 • Tlf. 9870 5900 • nordjyskebank.dk



# Vinsmagning på klosteret: Bourgognens aner i Aalborg

En af de helt store aftener til Nordjysk Madfestival 2023 giver ægte vinentusiaster mulighed for at slynge bourgogne i glassene til en helt unik kommenteret smagning på Aalborg Kloster.



Alle 13 vine kommer fra marken Clos de Vougeot, som oprindeligt blev inddelt i parceller af cisterciensermunkeordenen omkring år 1000.

Af Helena Ravnsbæk

Det er ikke hver aften, man åbner en flaske bourgogne. Men at åbne 13 flasker på samme aften sker ifølge vinekspert René Langdahl aldrig.

"I dag er det nærmest umuligt at få fat i topvinene fra Bourgogne," siger han. "Men til denne smagning er det lykkes, fordi vi har en helt særlig setting på Aalborg Kloster, og fordi importørerne gerne vil støtte Nordjysk Madfestival."

## Clos de Vougeot

Aftenens bourgognevine kommer fra forskellige producenter på den 50 hektar store vinmark Clos de Vougeot, som er Bourgognes største Grand Cru-mark.

Til smagningen vil René

Langdahl fortælle om markens historie samt de enkelte producenters parceller på Clos de Vougeot, hvor der dykkes ned i de 13 forskellige udtryk fra samme mark. "Der er helt særlige kendetegn ved Clos de Vougeot, hvor der er nogle forskel-

ligheder alt efter, om man ligger højt eller lavt på marken," siger vineksperten.

## Munke, nonner og bourgogne

Det er vinen, som er aftenens omdrejningspunkt, men René Langdahl, der også har en historikerbaggrund, glæder sig mindst lige så meget til at afholde smagningen i Aalborg Kloster.

"Det er bare en fantastisk setting, for klosteret er jo bare et enormt spændende sted," siger René Langdahl og fortæller, at vinmarkens inddeling i parceller oprindeligt stammer tilbage fra cisterciensermunkeordenens grundlæggelse af vinmarker i omkring år 1000.

"Cistercienserordenen stammer fra byen Cîteaux, som ligger fem kilometer øst fra marken Clos de Vougeot, hvorfra vi skal smage vine, og derudover er det også cistercienserne, der har grundlagt og bygget slottet Château du Clos de Vougeot," fortæller han.

Og her bliver det interessant ifølge historiker og vineksperten, for cistercienserne har også aner i Aalborg, hvor nonner kom til byen i 1200-tallet og holdt til i det, der i dag er Vor Frue Kirke.

"Jeg er overbevist om, at nonnerne fra cistercienserordenen har forsøgt at etablere vindyrkning i Aalborg, men de har nok måtte konstatere, at det var lidt for langt mod nord og for koldt til vinproduktion," siger René Langdahl, der undervejs i smagningen vil koble de aalborgensiske munke- og nonneordner til bourgognes historie.

## Støtter madfestival

Bourgogneentusiasters mundvand begynder nok at løbe, når der nævnes Grivot, Drouhin-Laroze, Château de la Tour, Michel Gros, Louis Jadot, Faiveley og Meo-Camuzet. René Langdahl lover en helt unik aften i bourgognens tegn til en fornuftig pris.

"Det sker nærmest aldrig,



## Palle Mørch A/S

Hasserisgaarden  
Hasserisvej 117, 9000 Aalborg  
Tlf. 98 12 86 66  
www.pallemørch.dk

- Varmeregnskab  
- El regnskab  
- Vandregnskab



## Kontakt os nu!

Vi er altid klar til at hjælpe...

## Palle Mørch A/S - Din genvej til Energibesparelser

### Fordele ved energiportalen:

- Alarmer ved stort forbrug
- Du kan opdage vandspild i tide
- Alt bliver aflæst samme dag
- Flytteaflæsninger aflæses automatisk
- Aflæsninger foretages trådløst uden at forstyrre ejer eller lejere
- Du kan følge lejernes forbrug og advares i god tid om efterregninger og for stort forbrug
- Indberetninger om ejendomsinformation og flyttere indberettes let på portalen
- Metrius "smileyordning" gør det let for lejere at sammenligne sit forbrug med andres



Det er nu lovpligtigt jf. BEK nr. 734 at beboere skal have forbrugsinformation flere gange årligt.

Din komplette Facility Partner på gulvområdet  
Grønborg Gulvservice tilbyder alle former for gulvpleje, vedligehold, udskiftning og service i hele landet.

- **Montage af nye gulve**
- **Vedligeholdelse**  
Tæpper | Trægulve | Stengulve
- **Erhvervsgulve**
- **Landsdækkende service**



**GRØNBORG** A/S  
**GULVSERVICE**

Grønborg Gulvservice A/S, Møgellosevej 11, 9310 Vodskov  
Telefon: 98 28 61 71 – info@gronborggulvservice.dk



Vineksperter René Langdahl forfattede i 2009 bogen 'Vinmagerne i Toscana' og senest i 2022 'Vin for begyndere og øvede' sammen med Jonas Landin.

at man får mulighed for at smage 13 topproducenter fra Clos de Vougeot til den pris. Og for at holde prisen nede ved smagningen, modtager jeg heller ikke honorar. Det er et arrangement, hvor vi er sammen om at støtte Nordjysk Madfestival," siger René Langdahl.

Smagningen finder sted den 1. september 2023 i Aalborg Kloster, hvor 20 billetter bliver sat til salg. Hver billet koster 2500 kr. og kan købes gennem Nordjysk Madfestival.

#### Gourmetfællesskab

Som læser af hasseris-avis.dk kan du blive en del af Gourmetfællesskabet i samarbejde med Gourmetkartellet og Nordjysk Madfestival.

Her vil du få eksklusiv adgang til gourmetprogrammet til Nordjysk Madfestival 2023, hvor du bl.a. kan købe billet til vinsmagningen på Aalborg Kloster.

Tilmeld via QR-koden.

#### Scan QR-koden:

Åbn dit kamera på din smartphone og hold telefonen, så QR-koden vises på skærmen gennem kameraet. Den genkender så QR-koden og viser en notifikation, som du nu skal trykke på for at åbne linket.



På et tidspunkt  
tænker du  
mindre rater og  
mere rejser

Besøg [abhim.dk/opgrader](https://abhim.dk/opgrader)  
og se, hvordan du kan give dig selv  
og dit liv en opgradering.



## Gi' dig selv en opgradering

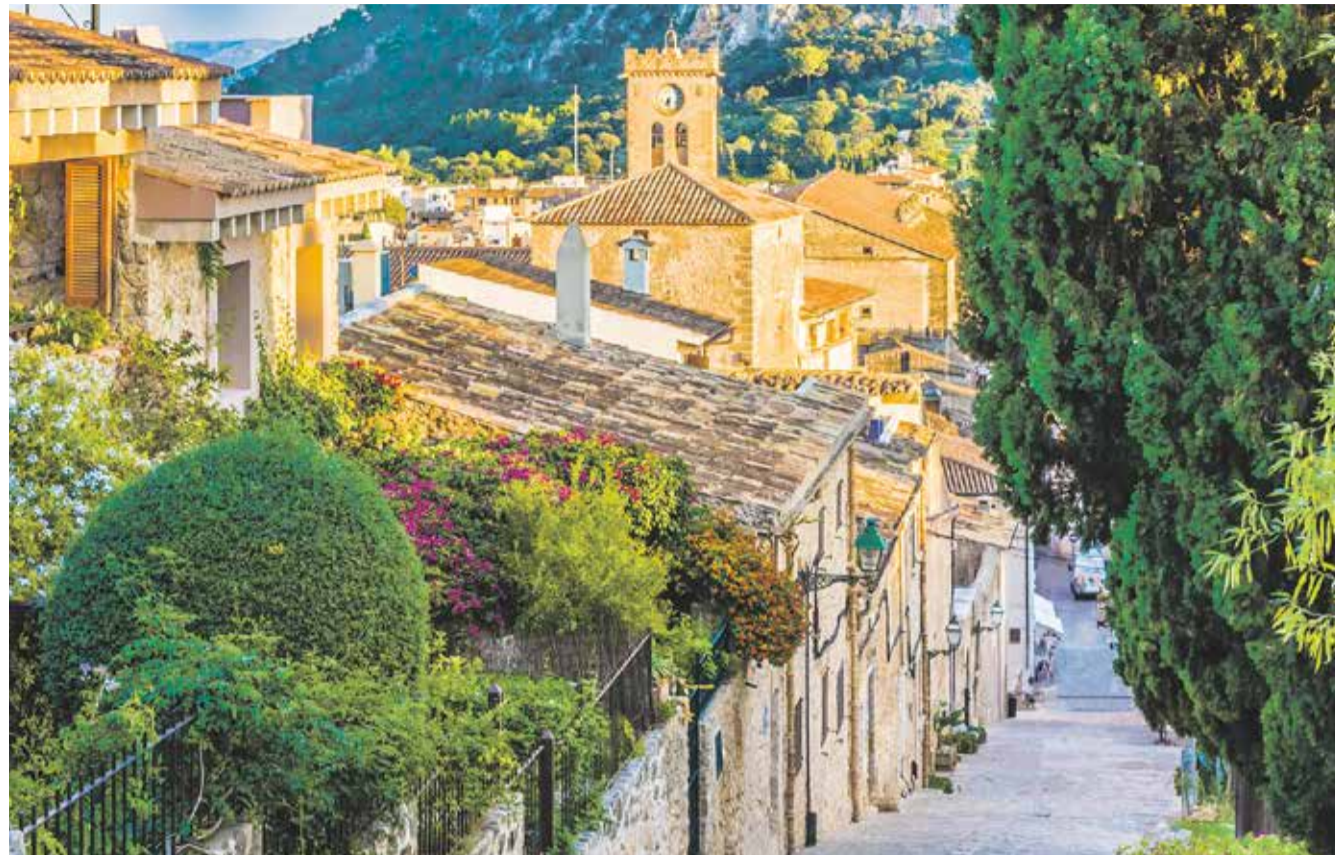
Stadig flere bytter ejerboligen ud med en lejebolig. Fordelene er til at få øje på. Som lejer får du blandt andet større økonomisk råderum, du slipper for uforudsete udgifter, du bliver fri for boligejerens tidskrævende opgaver, og du har mulighed for fællesskab efter lyst og behov.

Og som medlem af Himmerland Boligforening kommer du straks med i Klub Himmerland med masser af tilbud og konkurrencer hver uge.



# Nyudsprunget iværksætter: Ferieboliger i fællesskab

Heidi Zaar Søndergaard drømte om at forene sin passion for boligindretning med sin baggrund og erfaring i finansverdenen, og endelig fik hun idéen, som hun bare var nødt til at forfølge.



En af ferieboligerne kommer til at være på Mallorca, hvor der er mulighed for at vandre, cykle, holde badeferie og spille golf.

Af Helena Ravnsbæk

Hasserisavis.dk møder Heidi Zaar Søndergaard på første-salen i Råens Palæ. Her har hun siddet siden januar

2023, hvor tog hun sammen med ægtefælden Dennis Zaar Søndergaard tog springet og begyndte det nye eventyr i Domos Plus. Dennis har selv flere sideløbende

virksomheder, og derfor er kun Heidi på fuldtid i Domos Plus, men hun fortæller, at de supplerer hinanden rigtig godt.

"Jeg er den detaljeorienterede, mens Dennis ofte har det store strategiske overblik," smiler hun. Hendes drøm er at opbygge et ferieboligkoncept, hvor

man for 1 mio. kr. kan blive medejer af tre boliger i Europa sammen med 20 andre ejere.

"Jeg har haft idéer før, men ikke som denne. Her fik jeg følelsen af, at hvis jeg ikke prøver det, vil jeg komme til at fortryde det," siger Heidi, der med Domos Plus har en ambitionen om at gøre det overskueligt og økonomisk opnåeligt for endnu flere at kunne få opfyldt drømmen om ferieboliger i udlandet.

## Den gode idé

Idéen til Domos Plus opstod allerede i 2021, da Heidi og Dennis var på vej hjem fra en ferie. Her så parret en reklame for et lignende koncept, og Heidi kunne ikke slippe tanken om det efterfølgende.

"Jeg tænkte: 'Ej, hvor må det være fedt at arbejde sådan et sted,'" husker Heidi og fortsætter: "Jeg begyndte så at kigge mere ind i konceptet og undersøgte, om det kunne gøres billigere og smartere."

Og det kunne det. I stedet for at eje fem boliger som i reklamen, kunne man nøjes med tre, og derfor er omkostningerne i Domos Plus lavere. Derudover vil Heidi sørge for den helt rigtige sammensætning af ejerforeningen, hvor det helst skal være en blanding af børnefamilier, pensionister, lønmodtagere og selvstændige, som alle har forskellige præferencer til, hvornår på året man ønsker ferie. Hun så samtidigt muligheden for at kombinere sine egne interesser fra finansverdenen med sin passion for boligindretning.

## Investering med brugsværdi

I efteråret 2022 oprettede hun CVR-nummer for Domos Plus efter at have været 19 år i den finansielle sektor. Her arbejdede hun stadig på fuldtid som privatkunderådgiver i Sparekassen Danmark frem til januar 2023, hvor hun havde aftalt med sin leder at stoppe.

"Jeg var rigtig glad for mit ar-

## Er dit familieliv forsikret?

Din pension er ikke bare en opsparing. Den indeholder også forsikringer i tilfælde af kritisk sygdom, tab af erhvervsevne eller dødsfald.

Er det mere end tre år siden, du sidst har kigget på din pension? Book et møde med Jan Michael Daucke på 96 30 29 85, og lad os undersøge, hvordan du og din familie er dækket.



VIN & VIN AALBORG INVITERER TIL

# SPIRITUS FESTIVAL 2023

FREDAG D. 3 NOVEMBER & LØRDAG D. 4 NOVEMBER

SKIPPER CLEMENT SKOLEN • GAMMEL KÆRVEJ 30 • 9000 AALBORG

FREDAG D. 3 NOV. KL. 18:00 - 22:00

LØRDAG D. 4 NOV. KL. 13:00 - 17:00



SMAG MERE END 300 FORSKELLIGE SPÆNDENDE SPIRITUS  
ROM WHISKY GIN COGNAC OG MERE

VIN & VIN AALBORG  
VESTRE ALLÉ 2, 9000 AALBORG  
70208302  
aalborg@vinogvin.dk

ENTRÉ: 295,-  
KØB DIN BILLET I BUTIKKEN.  
BILLETTER KAN IKKE RETURNERES

INKLUSIV: 1 X GLENCAIRN WHISKYGLAS MED VELKOMSTDRAM, MAD + 5 SMAGSPOLETTER TIL AT STARTE MED + KATALOG.



bejde, så det er også en dejlig følelse ikke at flygte fra noget, men i stedet at løbe hen mod noget, som man bare er nødt til at prøve af," forklarer Heidi.

Hendes baggrund i bankverdenen har hun fortsat stor gavn af, for der er flere, der ser Domos Plus-konceptet som en investeringsmulighed.

"Dengang jeg arbejdede i banken, kunne jeg allerede se, at folk var mere tilbageholdende med at investere i aktier, der jo går op og ned. Men her kan du lave en investering, som du også har en brugsværdi af. Vi kan jo selvfølgelig ikke love, at ejendomspriserne stiger, men over tid kan vi se, at markedet fx i Spanien går stille og roligt op, fordi der er kunder fra hele verdenen, der køber ind. Samtidigt spreder du investeringen på tre forskellige boligmarkeder," fortæller Heidi, som også tidligere har arbejdet i erhvervsmæglerbranchen.

#### Vesterhavet, Mallorca og Rom

I valget af feriedestinationer har Heidi og Dennis researchet for at finde frem til de helt rigtige tre lokationer, hvor ejerforeningen

kan købe ferieboliger, der både giver forskellige typer af ferier, og som har gode transportmuligheder dertil.

"Der er mange, der gerne vil have en feriebolig i Danmark, som man nemt kan bruge i en forlænget weekend. Her ligger Dennis' og mit eget hjerte ved den nordjyske vestkyst, og derfor har vi valgt, at den ene destination er området omkring Blokhuis," fortæller Heidi og fortsætter:

"Den anden destination er Mallorca, fordi jeg personligt er fuldstændig forelsket i Mallorca - og det er der også mange andre, der er. Mallorca kan altting. Her kan man vandre, cykle, holde badeferie og spille golf. Derudover er der nemme og forholdsvis billige flyafgange dertil."

"Den tredje destination er Rom, fordi vi gerne vil tilbyde en rigtig storbyferie. Her byder Rom på så meget, at man aldrig helt bliver træt af det. Og igen er der billige og nemme flyafgange, og derudover er der mulighed for at flyve direkte fra Rom til Mallorca, så man kan forlænge sin ferie i den næste bolig," pointerer Heidi.

#### Ferieuger til alle

Ved siden af sine tidligere jobs har Heidi taget uddannelse og kurser indenfor boligindretning, fordi det altid har været en stor passion for hende. De tre boliger vil derfor være færdigindrettede efter alle kunstens regler i en hyggelig atmosfære, men samtidigt med en respekt for beliggenheden og kulturen i området. Domos Plus vil sørge for al den løbende administration, så ejerne bare skal dukke op og nyde sin ferie.

Fordelingen af hver ejers syv ugers ferie bliver gjort gennem et praktisk pointsystem, forklarer Heidi. "Så undgår vi, at nogen kan booke syv ugers ferie på én gang. Men der er rimelig gode chancer for at få sin første eller sin anden prioritet opfyldt med tre boliger og 52 uger på året," smiler hun.

#### Hjælp til andre boligejere i udlandet

Men ejerforeninger er kun Domos Plus' ene ben at stå på, hvor det andet ben hjælper eksisterende ferieboligejere i fx Spanien, der kan få gavn af parrets stadig voksende netværk, når alt det praktiske skal ordnes med ejendomsmæglere, advokater eller håndværkere.

"Jeg har lige nu en kunde, der har fået en vandskade i sin lejlighed i Spanien. Der skal snakkes med forsikringen og håndværkere, og det er ikke alle, der er på hjemmebane, når der skal kommunikeres på et andet sprog. Her kan vi hjælpe dem enten med en fast månedlig aftale, hvor vi sørger for det hele, eller på specifikke opgaver," fortæller hun.

#### Klar, parat, køb

Domos Plus er nu i fuld gang med at skaffe 21 købere, der kan gå sammen i en fælles drøm om ferieboliger i Eu-

ropa. Heidi fortæller, de på nuværende tidspunkt har en håndfuld købere klar, men at de ikke vil købe boliger før, der er nok købere i foreningen, da de også skal have indflydelse på valget af den kommende feriebolig.

"Vi har det helt fint med, at det er lang beslutningsproces, for det er også en stor beslutning, når man skal bruge 1 million på at købe sig ind i noget. Men når vi har de første otte på plads, kan vi købe den første bolig," siger hun.

Heidi forventer, at den første forening med 21 ejere har købt alle tre boliger i løbet af de næste to år, hvor Domos Plus vil stå for at finde boligerne, købet samt renovering og indretning. Ejerne modtager blot nøglerne til boligerne, der er lige til at flytte ind i.

"Her er det vigtigt, at det er de rigtige, der er med. Det skal være nogen, der virkelig synes, at vores koncept er fedt," siger Heidi Zaar Søndergaard, der til dagligt bor på Ferskenvej i Hasseris med Dennis og de tre sammenbragte børn.



Heidi Zaar Søndergaard er kvinden bag Domos Plus, hvis mål er at gøre det muligt for endnu flere at få en feriebolig i Europa.

## NYHED! Velkommen til Leasing Nord

### Leasingaftaler til private og erhverv



Audi S5 TFSi  
Cabriolet quattro  
Tiptr.



Audi SQ5 TFSi  
quattro Tiptr.



Audi Q7 TDi 272  
quattro Tiptr.



Porsche Macan  
GTS PDK



Prøvkør i  
Aalborg eller  
Københavnsområdet



En del af  
Kjærsgaard Auto  
Håndværkervej 22  
9000 Aalborg



Altid mere end  
120 premium  
bilmærker på lager

Leasing Nord er et samarbejde med det veletablerede firma Kjærsgaard Auto i Aalborg og Fleasing.dk i Hørsholm. Samarbejdet gør det muligt for dig hurtigt at få adgang til et bredt udvalg af meget attraktive leasingbiler. Vi har mere end 120 biler på lager og kan skaffe stort set alle biler.

Ønsker du at prøve en af bilerne, som ikke står klar i Aalborg, kan vi booke en aftale på forhånd med Fleasing i Hørsholm. På det aftalte tidspunkt bliver du godt modtaget hos Fleasing og få kyndig instruktion inden prøvekjørslen. Det videre forløb aftaler du med os, og efter godkendelse kan levering af bilerne typisk ske inden for ca. 5 dage på din hjemadresse.



Scan koden og  
se alle biler

# Leasing Nord

Håndværkervej 22  
9000 Aalborg  
Tlf. 98 13 71 00  
www.leasingnord.dk



# Hasseris Bibliotek anbefaler: Prisvindende islandsk forfatter

Hasseris Bibliotek har fundet en prisvindende islandsk forfatter på bogreolen, der giver læseren mulighed for at blive klogere på sig selv og livet.

*Af redaktionen*

Hvad er et smukt liv? 29-årige Kolfinna er flyttet ind hos sin nedslidte og egocentrerede mor efter et forlist forhold. Arbejdsløs, uuddannet og usikker på livet viser der sig alligevel en lille vej ud af håbløsheden da Kolfinnas gravide veninde tilbyder Kolfinna at overtage et rengøringsjob i fire hjem. Dette bliver et møde med fire forskellige mennesker, som på hver deres måde får stor indflydelse på hende og hendes liv.

Kristín Marja Baldursdóttir, født 1949, er en prisvindende islandsk forfatter. Baldursdóttir blev uddannet folkeskolelærer i 1970 og senere bachelor i tysk og islandsk fra Islands

Universitet i 1991. Fra 1975 til 1988 arbejdede Kristín Marja Baldursdóttir som folkeskolelærer, og frem til 1995 arbejdede hun som journalist ved Morgunblaðið.

Kristín Marja Baldursdóttir debuterede som forfatter med romanen MÅGELATTER i 1995, som udspiller sig i et lille samfund i 50'ernes Island, hvor alting vendes op og ned, da den unge enke Freyja vender hjem fra USA. Kristín Marja Baldursdóttir indleder med denne fortælling sit forfatterskabs karakteristiske blanding af tids- og samfundsbillede, krimi og familiesaga.

Mest anerkendt er Kristín Marja Baldursdót-

tir måske for miniserien om kvinden Karitas, der skildres fra barndommen til livet som moden kvinde. I disse bøger fremskriver Kristín Marja Baldursdóttir et historisk billede af Island, set gennem de skæve og anderledes øjne på en kvindelig kunstner.

I "Fra hus til hus" møder vi et Island med stor arbejdsløshed. Handlingen udspiller sig i 1997, hvor de forskellige sociale lag i Island beskrives gennem karakterernes handlinger.

Via sit rengøringsjob i Reykjavíks velhaverkvarter Thingholt møder Kolfinna nogle mennesker hvis forståelse af verden er markant anderledes end hendes egen – og dette møde,

denne interageren i hinde liv, får betydning for dem alle.

Som i alle andre af forfatterens bøger giver også denne her læseren mulighed for at blive klogere på sig selv og på livet. "Fra hus til hus" er en udviklingsroman med fantastiske miljø- og personskildringer – og som virkelig formår at overraske læseren med sin slutning.

**Forlag**

Gyldendal

**Oversætter**

Áslaug Th. Rögnvaldsdóttir

**Antal sider**

305

"Fra hus til hus" kan lånes ved Aalborg Bibliotekerne som bog, bog med stor skrift, E-bog, lydbog (net) og lydbog (cd/mp3).

- **VVS-installationer**
- **Industrielle rørinstallationer**
- **Blikkenslagerarbejde**
- **Ventilationsarbejde**
- **Teknisk isolering**
- **Smedearbejde**
- **Køl**

**IB ANDERSEN**  
VVS OG VENTILATION

Karlskogavej 14 | 9200 Aalborg SV | Tlf. 70 20 17 33



**Malerarbejde  
af højeste kvalitet  
- udført med omhu**

Kontakt os og få et uforpligtende tilbud eller besøg.

malerfirma  
**ove pedersen & søn** Aps

- når det virkelig gælder

Tlf. 98 17 01 58 · [www.opogson.dk](http://www.opogson.dk)

# Aalborg Arrest anno 2023: Kontantfrit fængsel

For at få et lille indblik i forholdene i Aalborg Arrest i dag, kontaktede hasservisavis.dk overvagtimester Søren Hansen og spurgte, om vi måtte besøge arresten. Og selv om det i dag ikke er muligt at besøge arresten som gæst, måtte vi gerne kigge indenfor.



Overvagtimester Søren Hansen, Kong Hans Gades Arrest, på sit kontor.

## Af Jens Skovgaard

Indgangen til arresten ligger på Oluf Borchs Vej. Naturligvis skal man ringe på for at blive lukket ind, og indenfor i vagten kan man se, at der bliver holdt godt øje med folks færden både i og omkring arresten via flere store skærme, opdelt så man kan overvåge hele området samtidig. En venlig vagt gør opmærksom på, at mobiltelefoner ikke må medbringes, men skal opbevares i vagten.

## 23 timer i cellen

Søren Hansen byder indenfor og tager os på en lille rundtur. Dog kan vi af hensyn til de indsatte ikke komme ind på cellegangene. Søren fortæller, at der er 60 enkeltceller, men på grund af overbelægning har man måttet en tur i IKEA og indkøbe nogle senge, så

flere af cellerne er blevet indrettet som dobbeltceller. I dag er der 65 indsatte. På årsbasis er der ca. 600 indsættelser, men varigheden varierer fra få døgn til flere års varetægtsfængsling. De indsatte er henvist til deres celle i 23 af døgnets timer, og har kun 1 times gårdtur, hvor de har mulighed for at ryge, "så arresten er et velegnet sted at tage et rygestop" siger Søren tørt.

Der er mulighed for besøg af medfanger i cellen to timer om dagen, og de indsatte kan modtage besøg op til 2 gange om ugen, hvis der er kapacitet til det. Besøgsrummet er fint dekoreret med sjove tegninger på væggene - et tiltag, der er gjort for at bløde stemningen lidt op, hvis der er børn med til besøget. Søren fortæller, at det var én af de indsatte,

som dekorerede rummet. "Han skulle nok have holdt sig til tegneriet" siger Søren.

## Venlige og artige rockere

I det hele taget fornemmer man hurtigt et godt humør og en god kultur blandt personalet, hvor man passer godt på hinanden. Har en kollega brug for hjælp, smider man, hvad man har i hånden og kommer kollegaen til hjælp hurtigst muligt.

Bygningerne er stadig flotte og velholdte, men bærer naturligvis præg af, at de er bygget for 100 år siden, og at der ikke er sket væsentlige forandringer siden.

Tidligere var det arrestforvarerens kone, der stod for maden i arresten, men i dag er der ansat fire medarbejdere i køkkenet. Duften på gangen vidner om, at der i dag serveres boller i karry til de indsatte.

Medens vi får en kop kaffe på Søren's kontor, taler vi lidt om nutidens forhold, hvor der opleves en del bandekriminalitet, hvilket naturligvis giver udfordringer for fængselspersonalet.

"Ja, i 90'erne var det jo rockerkriminaliteten, der huserede, og vi var nødt til at sikre arresten med bevæbnede vagter omkring arresten, fordi der var risiko for angreb udefra", fortæller Søren. "Men ellers er det lige før, jeg ville foretrække rockerne, for som indsatte var de oftest både venlige og artige", siger han og smiler.

## Kontantfrit fængsel

"Men vi har ikke de store muligheder for resocialisering her i arresten", fortæller Søren. "Vi har et værksted med plads til 10 personer, hvor de kan arbejde, og der er også mulighed for at arbejde i cellen, hvis der er plads". Arbejdet består i at producere forskellig småting, som leveres til virksomheder. Der er også mulighed for at indkøbe diverse købmandsvarer. Det foregår ved, at den enkelte laver en bestillingsliste, og en lokal købmand leverer så varerne til arresten. Betalingen sker via kontoret, når den indsatte har kvitteret for modtagelsen.

"Vi er blevet helt kontantfri",

fortæller Søren. "Det kom egentlig i forbindelse med Coronaen, men vi fandt ud af, at det var en meget fin ordning, som vi så har videreført. Kontoret fører regnskab over den indsatte's økonomi og foretager de nødvendige betalinger".

## Tilbage til samfundet

En typisk dag kører efter et fast mønster med vækning kl. 07 og morgenmad 07.30. Resten af formiddagen arbejdes der, og om eftermiddagen er der gårdtur og fællesskab inden aftensmaden kl. 17. og 'afmønstring' kl. 19.

Aalborg Arrest har en fast tilknyttet præst, som fangerne kan tage en samtale med. Desuden findes der et stort udbud af terapeutiske behandlinger, ligesom der er mulighed for at påbegynde en uddannelse. Alt sammen i bestræbelserne for at undgå, at den indsatte kommer tilbage i systemet, men i stedet kommer tilbage i samfundet og lever et normalt liv.

## Stort udvalg på lager

- Eget finansieringsselskab
- Ingen fordyrende mellemlid

Attraktiv  
firma-  
beskatning  
ved erhvervs-  
kørsel!



### Range Rover Evoque 2,0 D180 R-Dynamic

Panoramatag  
Adaptiv fartpilot  
Lys- og sportspakke  
El-lædersæder - komfort  
Meridian Sound System  
Adaptiv Bremsefunktion  
20" exclusive fælge  
+ meget mere.

### Leasing til private og erhverv

Vi tilbyder leasing på alle typer biler, hvad enten det er stor rummelig SUV, smart familie stationcar med plads til ungerne, eller sjovt sommerkøretøj.



### Kontakt os på:

Tlf: 70 22 22 02

Mail: info@nordicleasing.dk

### Kan leases fra kun

# 3.883,-

Pr. måned - ex. moms

## KØRER DU RUNDT I EN BESKIDT BIL?

VI RENGØR DEN HJEMME VED DIG



BESTIL TID

EVERCLEANCARCARE.DK  
+45 71741361

EverClean  
Carcare

Nordic Leasing A/S

www.nordicleasing.dk | info@nordicleasing.dk



I SAMARBEJDE MED  
**hasseris**avis.dk

Oplys rejsekoden "HASSERISAVIS" ved bestilling – så får du automatisk rabatprisen.



## Historisk hoteloplevelse i Lund

**Grand Hotel Lund ★★★★★ i Skåne, Sverige**

Lige på den anden side af Øresund, mindre end en times kørsel fra København, ligger den gamle svenske domkirkeby Lund. Her bor I på byens fineste hotel, hvor man foruden den eksklusive arkitektur og historiske sjæl fra opførelsen i 1899 også har bevaret et serviceniveau fra før, verden gik af lave. Hotellets lækre morgenbuffet er en oplevelse i sig selv, og herefter kan I glæde jer til at opleve byen, som tidligere var en af de vigtigste i det danske rige. I dag er Lund Skandinaviens største forskerby, grundlagt med universitetet i 1668, og det skaber liv og stemning med masser af caféer og kultur i de gamle, brostensbelagte gader. På en sommerudflugt kan det desuden varmt anbefales at køre turen ud i det skånske landskab til de hvide badestrande ved Lomma (11 km).

Pris pr. pers. i dbl. værelse

**1.299,-**

Pris uden rejsekode 1.449,-

- 2 overnatninger
- 2 x morgenbuffet
- 1-retters søndagsmiddag i hotellets bistro Gambrinus
- Check out kl. 12

Ankomst søndage frem til 17.12.2023.



5 nætter 3.749,-  
7 nætter fra 4.499,-

## Gourmetophold i Alsace

Pris pr. pers. i dbl. værelse

**2.249,-**

Pris uden rejsekode 2.399,-

**Le Domaine de Rouffach ★★★ i Frankrig**

Gennem årtier vrinskede hestene veltilpas ved synet af det velkendte hvilested på postdiligencevej mellem Strasbourg (90 km) og Lyon (393 km) – i dag er destinationen en populær base for livsnydere, og det er her, I skal tilbringe jeres gourmetferie. Domaine de Rouffach ligger på Alsaces berømte vinrute mellem Colmar (16 km) og Mulhouse (30 km), hvor gæstfriheden stråler om kap med de gyldne dråber på alle vingårdene i de små, charmerende vinbyer. Hotellet er en lille oase med autentisk og rustik indretning, mindre spa-afdeling med swimmingpool, morgenmadssal med solterrasse samt stemningsfuldt brasserie og eksklusiv gourmetrestaurant.

Valgfri ankomst frem til 16.11.2023.

- 3 overnatninger
- 3 x fransk morgenbuffet
- 2 x 3-retters middag på Brasserie Chez Julien
- 1 x 4-retters gourmetmiddag på Restaurant Philippe Bohrer

**Børnerabat (ved 2 voksne)**

1 barn 0-3 år gratis.  
2 børn 4-14 år ½ pris.  
Kurafgift EUR 1,10 pr. person (fra 18 år) pr. døgn.



3 nætter 1.799,-

## Hamburg på første klasse

**Best Western Premier Alsterkrug Hotel ★★★★★ i Tyskland**

Hamburg har det hele – de nordtyske byers hyggelige atmosfære, international karakter med shoppingmuligheder og alternative miljøer samt klassiske kulturoplevelser, der i kombination med den korte afstand fra den danske grænse har gjort byen til en af Europas mest populære mål for en storbyferie. Her indkvarteres I på det 4-stjernede og helt nyrenoverede superiorhotel Alsterkrug, der bl.a. byder på lækker wellnessafdeling og en god restaurant. Hotellet ligger bare 7 kilometer fra centrum, og busserne standser lige uden for hotellet, så på under en halv time kan I være i hjertet af Nordtysklands kulturelle brændpunkt.

Pris pr. pers. i dbl. værelse

**1.349,-**

Pris uden rejsekode 1.499,-

- 2 overnatninger
- 2 x morgenbuffet
- Fri adgang til alsterSPA
- Badekåbe under opholdet
- Værelse med aircondition
- Rabat på parkering i garage

Valgfri ankomst frem til 20.12.2023.



3 nætter 2.199,-

## Skønne dage i Skagen

**Color Hotel Skagen ★★★★★ i Nordjylland**

Her på toppen af Danmark har I mulighed for at finde ind til det ægte Skagen med den ro, originalitet og stemning, som skagensmalerne fandt inspiration i. Skagen er perfekt til en slentretur i historien mellem de hvidmalede stakitter og små dukkehuse bag hovedgaden – og I kan stadig møde Krøyer, Drachmann og ægteparret Ancher: Deres ånd lever på Skagens Museum og i Anchers og Drachmanns huse, hvor det originale interiør giver et stemningsfuldt indblik i kunstnerkoloniens hverdag for over 100 år siden. Det flotte hotel med opvarmet, udedørs swimmingpool putter sig i læ bag fyrreplantagerne mellem Skagen havn og Gl. Skagen.

Valgfri ankomst frem til 28.6.2023.

Pris pr. pers. i dbl. værelse

**1.649,-**

Pris uden rejsekode 1.799,-

- 2 overnatninger
- 2 x morgenbuffet
- 1 x 3-retters middag på Restaurant Holger på opholdets anden aften

**Børnerabat (ved 2 voksne)**

1 barn 0-5 år gratis.  
2 børn 6-14 år ½ pris.

Bestil nu på [www.happydays.nu](http://www.happydays.nu) eller ring 70 20 34 48

Telefonen er åben hverdage kl. 9-17.

Afbestillingsforsikring kan tilkøbes. Ekspeditionsgebyr 99,-.

Forbehold for tryk- og prisfejl samt udsolgt.

Rejsekode: HASSERISAVIS

# Aalborg KFUM Fodbold: Ny strategi om frivillighed

Aalborg KFUM Fodbold sætter stor pris på sine frivillige, men til store events som Aalborg KFUM Forårs Cup, har klubben store problemer med at få besat alle de nødvendige opgaver. Men nu har de lagt en ny strategi.



Af redaktionen

"Vi har igennem det sidste stykke tid prøvet at synliggøre de frivillige opgaver, vi har i klubben, og være bedre til at strukturere disse.

Her har vi bl.a. prøvet at sætte fokus på frivilligheden med videoer, der viser, hvorfor det er fedt samt vigtigt at være frivillig i Aalborg KFUM Fodbold," siger Anders Christensen fra Aalborg KFUM Fodbold.

Det sker bl.a. på baggrund af sidste års udfordringer til Forårs Cup 2022, hvor klubben havde store problemer med at få dækket vagterne, og cupudvalget sad i sidste øjeblik med en stor opgave i at besætte alle vagterne.

"Tidligere har vi lagt opgaverne ud, og så kunne den enkelte person plote sig ind på en vagt. Men det har gjort, at det har været for nemt at "gemme sig", og enkelte årgange har trukket en utroligt stor del af læsset, mens andre årgange har budt ind på meget få vagter," erkender Anders Christensen.

## Ny strategi

Derfor har Aalborg KFUM Fodbold nu valgt at lægge strategien for frivilligheden om.

"Den nye strategi går ud på, at vi ud fra en procentsats

har givet alle årgange x antal vagter. Altså er du en stor årgang, så får du flere vagter end mindre årgange," forklarer Anders Christensen og fortsætter:

"Du ved også på forhånd, hvilke vagter årgangen skal besætte. Altså x antal vagter i boder, dommere osv., og i hvilket tidsrum. Dermed er der en fair fordeling af frivillige opgaver i klubben."

Anders Christensen fortæller desuden, at klubben har købt et årshjul, der skal være med til at strukturere alle klubbens opgaver gennem hele året, så de er synlige for medlemmerne.

"Ved at gøre dette, har vi faktisk vist, at der ikke er mange opgaver i klubben, hvis alle årgange byder ind. Det betyder i praksis, at alle årgange i god tid kender sine

frivillige opgaver i klubben," tilføjer han.

Til efteråret/vinter har Aalborg KFUM Fodbold bl.a. flere opgaver i forbindelse med Hasserisløbet og juletræssalg, hvor planen er, at alle årgange lige efter sommerferien får at vide, hvilken opgave de hver skal løse.

"Med denne struktur skulle vi meget gerne komme tidligt ud med opgaverne, så man ikke får det at vide i sidste øjeblik," siger Anders Christensen og tilføjer, at den eneste opgave, fodboldklubben kan have svært ved at give i god tid, er cafevagterne, da disse først kan lægges helt fast, når det endelige kampprogram er fastlagt.

**FRIVILLIGHED ER FEDT**

**Bliv frivillig**  
i Aalborg KFUM Fodbold  
og mærk fællesskabet

## FÅ ØJNENE OP FOR DIN GARAGE



Crawford  
Smart 42

- Model Trend
- 6 standard farver
- Brilliant/Woodgrain
- Magic portautomatik
- 1 stk. fjernbetjening

**9.995,-\***  
Inkl. moms

\* Prisen er ekskl. montering. Mål op til 2500 x 2000 mm. AB lager.

## Se vores service tilbud på [www.danskportcenter.dk](http://www.danskportcenter.dk)

Et serviceeftersyn på din Crawford garageport inkluderer arbejds løn, kørsel (brofaste øer) og forbrugsmaterialer. Evt. reservedele der ikke er omfattet af garantien, faktureres efter gældende listepreiser.

Bestil et serviceeftersyn på din Crawford garageport og få en mikrosender med i købet.

Bestil dit serviceeftersyn på 70 604 606

**1.395,-\***  
Inkl. moms

\*Gælder kun Porte op til b. 3500 mm x h. 2250 mm



## 3D-scanning: Få det rigtige grundlag for renovering og ombygning

**LE34 er eksperter i scanningsmetoder og leverer præcis det datagrundlag, du skal bruge.**

3D-scanning sparer både tid og penge, fordi det bliver muligt at teste og projektere i en 3D-model.

**Vi rådgiver om den rigtige metode**

Vi investerer altid i det nyeste teknologi, men kunsten består i at tilpasse scanningsmetoden til projektet. Alt for ofte ser vi eksempler på, at ordregiver modtager data, de ikke kan bruge. LE34 er garanteret for, at både scanningsmetode og 3D-model harmonerer med dit behov.

Kontakt LE34 Aalborg  
Johnni Føns Jensen  
+45 2226 2136  
[jfj@le34.dk](mailto:jfj@le34.dk)

# Kampen for ubegrænset genoptræning

Mikkel Holmgaard mener, at ordentlig genoptræning er en mangelvare i dagens Danmark. Derfor har han taget sagen i egen hånd og udviklet et koncept, der får folk til at engagere sig i genoptræning, inden skaden sker, og hvor de kan få ubegrænset hjælp til at træne.



avisen møder ham i centret.

## Mirakel eller hårdt arbejde

En martsaften i 2006 blev baggrunden for Mikkels kamp for genoptræning, da en fastelavnsfest på Hasseris Gymnasium endte fatalt. Til festen blev den dengang 19-årige Mikkel Holmgaard stukket i halsen, da han forsøgte at beskytte sin veninde fra et knivoverfald, hvor veninden mistede livet.

Knivstikket lammede hele Mikkels venstre arm og skulder, samt dele af bryst, nakke og ryg. "Dengang fik jeg at vide, at jeg skulle forberede mig på et liv som handicapet," fortæller Mikkel, der både dyrkede fodbold og håndbold og ikke kunne acceptere eksperternes prognose.

Mikkel Holmgaard får et dyt med på vejen af et par piger, da vi står udenfor centret på Nibevej i Skalborg, hvor han stolt viser kamp banneret frem.

Af Helena Ravnsbæk

For fire måneder siden åbnede Mikkel Holmgaard Genoptræning Danmark på Nibevej, men kampen for

ordentlig genoptræning har han taget, siden han selv som 19-årig kom alvorligt til skade. Dengang meldte Mikkel pas på kommunens tilbud om genoptræning, for heller

ikke dengang mente han, at to timers genoptræning om ugen er tilstrækkeligt, hvis man skal kunne vende tilbage til et normalt liv.

"Jeg drømmer om, at kommunerne vil tilbyde ordentlig genoptræning, men jeg må også bare erkende, at nogen må vise dem modellen først, for ellers sker der ikke noget.

Jeg vil gerne være med til at ændre verden, så hvis man kommer til skade i dagens Danmark, vil man kunne få tilbudt ubegrænset genoptræning," forklarer han, da

"Tilbuddet jeg fik om genoptræning fra Aalborg Kommune, var en hån mod mig som ungt menneske med et helt liv foran mig. Træning to gange om ugen, var ikke

## Har du ondt i sundheden?

Alle sundhedsspecialister samlet et sted

Hasserisgaard Centret er med sine mere end 3.000 kvm erhvervsareal en af de største erhvervs- og sundhedscentre i Aalborg.

Centret omfatter 14 erhvervs- og sundhedsvirksomheder.

Hasserisgaard

**HASSERIS**  
Erhvervs- & Sundhedscenter

Skelagervej 375 A-K . 9000 Aalborg  
www.hasserisgaardcenter.dk





Et kig i de lækre højloftede lokaler på Nibevej i Skalborg.

de 6000 kr. værd, som jeg ville få på kontanthjælp. Så jeg blev raskmeldt efter 17 dage, fordi jeg ikke ville sidde derhjemme og acceptere det."

Mikkel begyndte i skole igen, og som konsekvens af raskmeldingen mistede han sin erstatning. Men den unge mand, der stadig havde store men i sin arm, var motiveret for at få sit liv tilbage, og han begyndte at træne sin arm tre gange i ugen hos en fysioterapeut, og de fire andre dage trænede han selv.

"Eksperterne sagde efterfølgende til mig, at det var et mirakel, at min arm var blevet god igen. Men jeg havde trænet den syv dage om ugen i fem år, så det var jo hårdt arbejde," siger han.

### Kampen for genoptræning

Det blev starten på Genoptræning Danmark, og i dag kæmper han kampen om ubegrænset genoptræning på vegne af andre, for ifølge Mikkel Holmgaard halter Danmarks velfærd stadig på genoptræningsområdet.

Ifølge sundhedsstyrelsens hjemmeside er "formålet med genoptræning, at borgere kan vende tilbage til hverdagen på den bedst mulige måde, fx efter et længere sygdomsforløb. Målet er at genoptræne det, man kunne før – både når det gælder kroppens funktioner og de daglige aktiviteter."

Men Mikkel mener fortsat ikke, at et forløb på seks uger med to gange genoptræning á 40 minutter pr. gang er

nok. "Det hjælper ikke mennesker tilbage til der, de var før. Det handler ikke længere om mennesker og om hvad der bedst for den enkelte borger," siger han og fortsætter:

"Folk, der kæmper daglige kampe efter skader og ulykker, går jo ikke på gaden og råber op, men velfærden halter gevaldigt på dette område. Jeg er utrolig stolt af at bo i Danmark, men vi er også blevet så bureaukratiske, at det kan være svært at flytte noget," erkender Mikkel.

### Forsikret før skaden sker

Mikkel Holmgaard fortæller, at hans virksomhed kører uden hjælp fra kommuner, for Mikkel's model passer ikke ind i kommunens eksisterende rammer, og derfor vil de heller ikke finansiere forløb til borgere hos Genoptræning Danmark.

"Men jeg er heller ikke interesseret i et samarbejde på

deres præmisser, for jeg vil bare gerne hjælpe folk. Derfor har vi forsøgt at lave en verden her, hvor vores medlemmer kan få den træning, de har brug for," siger han og tilføjer, at han netop har lanceret en medlemskabsordning, hvor man som medlem vil få ubegrænset genoptræning, hvis man skulle komme til skade.

"Vores målsætning er, at få folk til at engagere sig i genoptræning, inden de kommer til skade, for ordentlig genoptræning skal ikke kun være for dem, der kan betale mellem 5.000-10.000 kr. om dagen for et forløb. Løsningen er, at vi kan gøre det billigt og effektivt, hvor alle kan være med, og samtidigt tvinge både forsikringsselskaber og politikere til at tage stilling til ordentlig genoptræning," siger Mikkel Holmgaard.

### Intensiv genoptræning

Fra 99 kr. om måneden kan

borgere få ubegrænset genoptræning hos Genoptræning Danmark, hvis man skulle ende i den uheldige situation at være kommet til skade. Centeret vil her overtage al dialog med kommunen, sørge for kost og logi om nødvendigt og stå for de 4-6 timers daglige træninger med centerets fysioterapeuter.

"Vi har en kvinde på vores hold fra Nordsjælland, der hver mandag morgen lander i Aalborg Lufthavn, hvor vi henter hende, og om fredagen kører vi hende tilbage til lufthavnen, når hun skal hjem på weekend," siger Mikkel og fortæller, at også virksomheder er begyndt at henvende sig, fordi det er begyndt at gå op for dem, at flere sundhedsforsikringer ikke dækker ubegrænset genoptræning til de ansatte. "Vi havde en virksomhed, der ringede og spurgte om medlemskab til 60 ansatte, hvor de forklarede,

at der i deres branche ville være risiko for, at nogen en gang imellem kunne komme til skade. Men det er jeg ligeglad med, og de skal ikke give mere af den grund," siger Mikkel Holmgaard.

### Mikkels model

Mikkel Holmgaard er blevet kontaktet af investorer, der mener, at han kunne tage endnu mere for sin genoptræning, end han gør, men som han selv udtrykker det, vil han "ikke i Løvens Hule og køre rundt i Ferrari. Jeg vil bare gerne lave ordentlig genoptræning." Han drømmer i stedet om, at hans model kan være med til at

ændre måden, hvorpå vi i Danmark tager os af dem, der kommer til skade.

"Det ville da være dejligt, hvis nogen lader sig inspirere af vores model, for så vil det gå hurtigere. Men bliver vi ved med at opleve, at ingen evner at reagere på genoptræningsområdet, er vi klar til at gå hele vejen. Så bliver vi gerne et forsikringsselskab, der selv ejer genoptræningscentre, og som tilbyder Danmarks bedste velfærdsforsikring," afslutter Mikkel Holmgaard



# 15% rabat

på alle fodcremer fra Gehwol.

Gratis  
neglelak  
i maj!

- i forbindelse med en fodbehandling.

Ring og bestil tid på:  
20 82 83 41

Online booking:  
[www.aalborgfodterapi.dk](http://www.aalborgfodterapi.dk)

Aalborgfodterapi.dk

Statsautoriseret fodterapeut  
Mi-Ok Kim  
Hobrovej 93 st. th. 9000 Aalborg

PILATES AALBORG

**Bodil: specialist indenfor ryg og hofter**



**Birgitte: har ekspertviden om knæ og skuldre**



Prøvetime kun 50 kr.

**Ulla: får din puls i vejret**



**Birgitte B: få hele kroppen bevæget**



Ansvarlig træning med fokus på dig

Vi har rigtig mange medlemmer, som elsker Pilates, og du får selvfølgelig en personlig og fokuseret vejledning, når du træner hos os.

Klik ind og mød vores øvrige dygtige instruktører.

Tilmelding via [www.pilates-aalborg.dk](http://www.pilates-aalborg.dk)





PILATES AALBORG

Træning med dig i fokus  
Hassersigaard, Skelagervej 375A-B  
9000 Aalborg  
info@pilates-aalborg.dk - Tlf. +45 25 104 105



VI ARBEJDER FOR DE PROFESSIONELLE

BOLIGSELSKABER  
PRIVATE VIRKSOMHEDER  
OFFENTLIGE VIRKSOMHEDER



Helle Vejen har haft en mangeårig passion for keramik, der for alvor tog fart i 2019.

## Smuk keramik i Kærby

Helle Vejens hobby er blevet en forretning. I sit hjem på Spindrensvej i Kærby laver hun smukke keramikvaser og -skåle.

*Af Jens Skovgaard*

Helle Vejen arbejdede oprindeligt som lærer, men har skiftet lærergerningen ud med et job som familierådgiver i Mariager kommune.

En mangeårig passion for

keramik tog fart i 2019, hvor hun deltog i et kursus hos keramikeren Gitte Kalstrup, som kaldte sig 'Den gale hane'.

I flere år havde hun haft en af Gitte Kalstrups sjove fugle stående, uden at tænke

nærmere over det, men en dag foreslog Helles ægtefælle Jes Rønnest, at hun kunne lave noget keramik, som var inspireret af 'Den gale hane', og så var linjen ligesom lagt, fortæller Helle. Da Coronaen kom foreslog Gitte, at hun anskaffede sig



Lejemål til private og erhverv



Se mere på [www.kvg.dk](http://www.kvg.dk)

Kong Christians Allé 37 · 9000 Aalborg · Tlf. 4657 7800 - 4099 3649

## LOKAL OG ERFAREN BEGRAVELSESFORRETNING

Bisættelse / Begravelse 1

**8.575,-**

+ tillæg for hospitalsafgift  
8 dages kredit

En hvid basis kiste

En assorteret urne

Kiste ilægning

En kørsel (inkl. 15 km)

Honorar (papirarbejde)

Tlf.: 9620 1070

Døgnvagt - uden aften eller weekendtillæg  
Ring på tlf. 9620 1070



Maj-Britt & Per Strøm



Hadsundvej 34 · Vejgaard



en keramikovn, som Gitte vidste var til salg, og så kom der gang i produktionen.

### Keramikerens værksted

Helle's keramik forhandles nu i mere end 10 forretninger i hele landet, og ét af stederne er hos Bjerring i Hasseris Bymidte, hvor man kan købe hendes fine små smykkeskåle, formet som muslingskaller.

Helle og Jes har boet i villaen i Kærby i 19 år. Huset er løbende blevet vedligeholdt og udvidet, så det i dag danner den perfekte ramme om familien på fire og familiens lille hund.

Helle har sit keramikværksted på førstesalen, og ovnen i kælderens. På bordet i værkstedet ligger der ler klar til at blive formet. Nede i

stuen er der en større opstilling af vaser og skåle.

"Jeg er ved at gøre klar til at udstille på Neumarked i Nordkraft den 6. maj," fortæller Helle, og tilføjer, at der er adgang for publikum fra 10-17, hvis man skulle få lyst til at tage Helle Vejens kunstværker i øjesyn.

Ellers kan man se dem på Instagram under #hellevejen-keramik. Helle er også ved at få lavet en hjemmeside med en webshop, men den er ikke helt klar endnu, oplyser hun.

### Afrikansk passion

På vores rundtur i hjemmet falder blikket på en velvoksen træfigur af et Næsehorn, og nogle flotte fotos af afrikanske dyr. Helle fortæller, at Afrika er blevet en passion for familien, som har besøgt det sydlige og

østlige Afrika mange gange. "Jes har, siden han var dreng været tiltrukket af Afrika", fortæller Helle. "Men det var først, da vi mødtes for 25 år siden, at Jes' drøm om at komme til Afrika blev realiseret. Vi tog til Afrika i tre måneder, og siden da har vi besøgt kontinentet mange gange, og vores to sønner Viktor og Emil har været med, siden de var små," fortæller Helle.

Helle synes, hun har fundet en fin balance mellem sit faste arbejde og sin keramik. "Jeg nyder at have kontakt med andre mennesker, men samtidig holder jeg af at kunne slappe af i mit keramikværksted", fortæller Helle.

Så hun har ingen aktuelle planer om at skippe jobbet.



Helle Vejens keramik forhandles bl.a. hos Bjerring i Hasseris Bymidte.



Linda Giessing Lise Wilson Claus Fischer

## Hvor ender dine værdier?

advokatfirmaet  
**vingaardshus**

t: 46 92 92 00 · vingaardshus.dk  
Vingaardsgade 22 · Aalborg  
Danmarksgade 81 · Frederikshavn

Opret et testamente  
og tag kontrol over  
fordelingen af værdierne,  
når du en dag går bort.



## VI ER 100 % CO2-NEUTRALE

Vi er din sikkerhed for tryghed, erfaring og en personlig afsked. Vi dækker hele Aalborg & omegn. Bæredygtighed og miljø er vigtigt for os og alle ydelser er 100 % CO2-kompenserede.

**RING 27 58 99 66**  
OGSÅ WEEKEND OG AFTEN

PERSONLIGT · BÆREDYGTIGT · TRYGT

## Arrangementer og gudstjenester i HASSERIS KIRKE

Hasseris kirke, Thorsens Allé 2, 9000 Aalborg



**Onsdag d. 3. maj kl. 14.30 – 16.30**

**Kontaktklubben får besøg af Sara Dommerby Toft.**

**"Billederne i mit liv".**

Billeder og kunst i det hele taget har altid betydet meget for mig, så jeg vil benytte lejligheden til at fortælle om de billeder, som undervejs i mit liv har påvirket mig og sat ting i perspektiv.

Kom til en hyggelig eftermiddag med spændende billeder og mange gode anekdoter.  
*Alle er velkomne!*

**Søndag d. 7. maj kl. ca. 11.30**

**Fernisering ved kunstudstilling med billedkunstner Jane Kaptain.**



Jane Kaptain er autodidakt billedkunstner og har malet siden 2001. Hun arbejder med sin kunst på Husets atelier i Aalborg, sammen med 6 andre kunstnere. Hun maler hvert billede ud fra den stemning og nysgerrighed, der ligger i motiver, materiale og det som fylder her og nu.

*Alle er velkomne!*

**Torsdag d. 25. maj kl. 19.00 – 20.00 "Forårsklange"**



Hasseris kirkes 3 kor og vokalgruppe under ledelse af Liv Kirstine Lund Poulsen, Peter Lindhardt Toft og Anita Hyldgaard Samsing har til denne forårskoncert sammensat et varieret program med fokus på forår og sommer. Der vil være sange fyldt med varme og lys, som deles kor og publikum imellem. Musikken vil både være på dansk, engelsk, svensk mm. og du vil blive inviteret til at synge med på sommerfyldte fællessange.

*Fri entré!*

## Gudstjenester i kirken

**Fredag d. 5. maj St. Bededag**

**kl. 10.00 Højmesse**

**Søndag d. 7. maj**

**kl. 10.00 Højmesse**

**Søndag d. 14. maj**

**kl. 10.00 Højmesse**

**Torsdag d. 18. maj Kristi Himmelfartsdag**

**kl. 10.00 Højmesse**

**Søndag d. 21. maj**

**kl. 10.00 Højmesse**

**Søndag d. 28. maj Pinsedag**

**kl. 10.00 Højmesse**

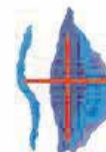
**Mandag d. 29. maj 2. Pinsedag**

**kl. 10.00 Højmesse**

Kirkens Kontor Tlf. 96346500 -

Mail: [hasseris.sogn@km.dk](mailto:hasseris.sogn@km.dk)

Hjemmeside: [www.hasseriskirke.dk](http://www.hasseriskirke.dk)



HASSERIS  
KIRKE

HASSERIS



BYMIDTE

# Velkommen til Hasseris Bymidte

- et naturligt centrum i Hasseris

**Bymidten - her kan du handle dagligvarer og i specialbutikker et og samme sted.**

**2 TIMERS GRATIS PARKERING**



Byggeriet i Hasseris Bymidte forventes at være færdigt den 1. oktober 2023, hvorefter næste projekt kan skydes igang.

## Byggeri i Hasseris Bymidte: - Tidsplanen er stram

**KVG Bolig kunne tidligere i april fejre rejsegilde på bygningen i Hasseris Bymidte, der i fremtiden skal huse både Danske Bank og Matas – men arkitekten afslører, at tidsplanen for byggeriet er stram.**

*Af Helena Ravnsbæk*

Håndværkerne er fortsat i fuld gang i Hasseris Bymidte, hvor byggeriet skrider frem. Bygningen, der skal huse Danske Bank-afdelingen i overetagen og Matas i underetagen, har været under ombygning siden oktober 2022, og den 14. april 2023 kunne KVG Bolig, der står for bymidtens store forvandling, fejre rejsegilde.

Arkitekten bag ombygningen, Torsten Rosendal, Tegnestuen Andersen og Rosendal, fortæller, at de nu ser frem til at få bygget den nye overetage.

“Nu er der klar til at blive lagt tagsten, men taget kommer ikke på i første omgang. I øjeblikket er vi i gang med det indvendige

arbejde, som er det, der nu bliver prioriteret,” siger Torsten Rosendal.

### Stram tidsplan

Torsten Rosendal fortæller desuden, at murerne forventes færdige med det udvendige arbejde på ydermuren i løbet af uge 18, mens bygningen først vil blive lukket helt hen mod sommerferien.

“Vi modtager først vinduer og døre om otte uger, så først op til sommerferien vil bygningen begynde at se normal ud,” siger han. Ifølge tidsplanen skal hele byggeriet være færdigt den 1. oktober 2023, og arkitekt Torsten Rosendal er fortrøstningsfuld.

“Tidsplanen er stram, så vi har travlt, men det ser også fornuftigt ud,” siger han.

### Næste skridt

Når bygningen til efteråret står færdig, kommer turen til bygningen, der bl.a. huser Hasseris Bibliotek og blomsterbutikken Vitæe Flora, hvortil KVG Bolig fortsat afventer byggetil-ladelse.

Her planlægger KVG Bolig at bygge en tilbygning på 420 kvm bagved biblioteket med plads til Lagskagehuset med drive-in, endnu en specialbutik og give Vitæe Flora endnu mere plads.

Dette projekt forventes at kunne skydes i gang fra 1. oktober, hvis Aalborg Kommune godkender byggeriet, og det vurderes at tage omkring 8-10 måneder.

# Månedens Villa i Hasseris

## Liebhabereri med wauw-effekt i indre Hasseris

“Der er en fed rumfornemmelse i huset. Og et fantastisk område med gamle, smukke huse og nemt til alting,” fortæller sælgeren.



### Tilbagetrukket fra vejen

Som det ligger der tilbage-trukket fra vejen og lidt hævet over de andre, ser den flotte, hvidmalede villa med tag af sort naturskifer ud til at hvile i sig selv i klassisk stil.

Men tag ikke fejl. Der er intet traditionelt ved indretningen.

### Wauw...

...når du måske at tænke ved synet af det helt fantastiske rum, der først møder dig, og som leder tanken hen på et andægtigt kirkerum med sine otte meter til akustikloftet og en usædvanlig rumfornemmelse. Højden går igen i køkken-alrum, hvor Multiform-køkkenet har indbygget mulighed for at skifte induktion ud med bygas. Samt i stuen, som blot

er adskilt fra spiseafdelingen af en mur med gaspejs. Overalt smukke Dinesen plankegulve og naturligvis med varme.

I stueplan findes desuden blandt andet forældreafdeling med soveværelse og walk-in-closet og Multiform bad med dobbeltvask og klinker.

På førstesalen - hvor der også er varme i gulvet - finder du en stue med svalegang og et smukt syn ned samt to store værelser og et badeværelse med badekar. Og et flot kig udover Aalborg fra de fleste rum. Villaen byder desuden på 92 kvm kælder, hvor der blandt andet er indrettet vinkælder/vinsmagning samt findes to store disponible rum og udgang til haven. Og så har

vi ikke nævnt den dobbelte garage med mulighed for at være/hygge på førstesalen. Eller den smukke og nyanlagte - og nemme - have bag huset. Eller de mange udgange fra villaen til hyggelige terrasser og lækroge.

### Indre Hasseris

Constancevej har en fantastisk beliggenhed i indre Hasseris. Her er kort afstand til Aalborg centrum, skole og daginstitution ligger i gåafstand ligesom indkøbsmuligheder og spisesteder. Også grønne- og blå områder som Nordens Kridtgrav og Limfjorden findes tæt på. Læg dertil en række foreninger med mulighed for fritidsaktiviteter.



### Fakta om boligen

Køkken og alle skabe fra Multiform.  
Armaturer fra Vola.  
Varme-konvektor i stuen.  
Gulvvarme i stueplan og på førstesalen.  
Nyanlagt have med blomsterbede og mange lækroge.  
Indlagt gas i køkken.  
Dobbelt garage med mulighed for mange aktiviteter.

Er du nysgerrig på at vide mere? Så kontakt Jette Gudiksen på 23416414

Kontant kr. 15.500.000  
Ejerudgift kr. 12.325  
Energimærke C  
Constancevej 7, Indre Hasseris



- Fantastisk liebhavervilla på 296 kvm.
- Otte meter til loftet.
- Store, indbydende stuer.
- Mange terrasser og hyggelokke.
- Kort afstand til byen, sport, skoler m.v.



Åbent hus  
*Lørdag d. 6. maj*  
Kl. 10-15.00



# KØKKEN FOR **NORD***nydere*

Gå på opdagelse i vores store udstilling, mens vi forkæler dig med forskelligt godt til ganen.

## **Hvad er nordnydelse?**

*I det nordjyske sætter vi pris på god tid og på nydelse. Et JKE-køkken fremstilles til at skabe de perfekte rammer for rolige stunder fyldt med velbehag. Det er dét, vi mener med nordnydelse. Besøg JKE Aalborg, og vælg dit køkken med en god mavefornemmelse.*

Se mere på [nordnyder.dk](http://nordnyder.dk)

## **JKE AALBORG**

Hobrovej 347  
Tlf. 44 45 43 60



**JKE**  
NORDIC KITCHEN DESIGN