

Kristian Thulesen Dahl: Tilfældighedernes spil

Kursen mod direktørstolen hos Port of Aalborg var ganske tilfældig for den tidligere folketingspolitiker. Men nu er Kristian Thulesen Dahl tilbage i det nordjyske efter 28 år på Christiansborg, hvor han også har fået fornyet interesse for boligmarkedet i avisens udgivelsesområde.

Af Helena Ravnsbæk

10-15 nye virksomheder samt skabe 5.000 nye jobs i Aalborg Kommune frem mod 2030.

"Der er overraskende mange i Aalborg, der ikke kender det her område, siger Kristian Thulesen Dahl og peger ud på det store serviceorgan, som hedder Port of Aalborg, der på sine 4,1 mio. kvm. erhvervsjord huser omkring 100 virksomheder. Han fortæller, at havnen arbejder med en ny udviklingsstrategi, der blandt andet indebærer investeringer for op imod to milliarder kroner, en målsætning om at tiltrække

"Min fornemmeste opgave er at sørge for, at virksomhederne har arbejdsro, så de kan gøre det, de er gode til. Tidligere har man satset meget på internationale virksomheder, men der, vi kan gøre en særlig indsats, er for små og mellemstore virksomheder og sørge for, at de har et sted at være og vækste ud fra," siger direktøren.



Læs mere side 2

Når Kristian Thulesen Dahl idag besøger Christiansborg, ser han sig selv som repræsentant for Aalborg

FOKUS Folkeoplysning slår pjalterne sammen med Pilates Aalborg - Læs mere side 12 - 13



Præsidentstafetten gives videre

Aalborg Zontaklub arbejder for at fremme kvinders position i samfundet.

Læs mere side 8-9



DM i cykling berører Hasseri

Sommerens DM i cykling påvirker igen trafikken i bydelen.

Læs mere side 14 - 15



Erhvervsprofilen

IT-virksomhed udvider

Alligevel står E-komplet i en udfordring, hvis vækstrejsen skal fortsætte.

Læs mere side 20-21



Martin Lindhøj
INDEHAVER

Allan Nørgaard
INDEHAVER

Jette Gudiksen
INDEHAVER

Frank V. Andersen
INDEHAVER

Vi er den bedst sælgende villa-mægler i Hasseri

Vi har mere end 40 års erfaring og 24 engagerede medarbejdere, som er klar til at hjælpe. Vi tilbyder altid en gratis og uforpligtende vurdering.

SKAL VI OGSÅ SÆLGE
DIN BOLIG? ♥

Kontakt os på

96 31 60 00



Thorkild Kristensen
Ejendomsmægler for alle

Fortsat fra forsiden...



Udsigten på Aalborg Havn er noget anderledes, end hvad Kristian Thulesen Dahl er vant til. Men han har ikke fortrudt sin beslutning ét eneste sekund.

tøren om den nye strategi for Port of Aalborg.

De er i fuld gang med at række ud til nordjyske virksomheder, der har en plan om at vækste med 100-150 ansatte i løbet af fem år, og som derfor mangler et nyt sted at være.

"De vil tælle godt med i regnskabet, og hvis vi her i området kan generere 1000 nye arbejdspladser, vil det have afledte effekter i forhold til hele Aalborg og Nordjylland," siger han og tilføjer: "Jo bedre vi er til at tiltrække andre virksomheder, der også kan passe ind i tandhjulet hos dem, der allerede er herude, desto længere er vi mod målet om at få havnen til at blive et af Danmarks bedste erhvervsområder."

Spille hinanden bedre

Siden 1. august 2022 har den tidligere folketingspolitiker siddet i direktørstolen for Port of Aalborg. Det nye hjørnekantor på Aalborg Havn er ganske anderledes fra de bonede gulve på Christiansborg, men Kristian Thulesen Dahl fortæller, at han er taknemlig for, at han nu får lov til at prøve noget andet i sit arbejdsliv end politik.

"Jeg har altid følt, at det er specielt at gå op ad den store trappe til Christiansborg Slot, og i dag kan jeg sagtens savne menneskene og de daglige nik, når man lige kommer forbi hinanden," siger han og fortsætter:

"Men noget, som jeg bestemt ikke savner, er fejlfindingskulturen, hvor politik handler om at finde fejl hos de andre. Da jeg som politiker skulle forberede mig til store debatter, forberedte jeg mig allermest på, hvor jeg kunne forvente, at de andre ville stikke kniven ind, og hvad mit gode modsvar skulle være. Det er jo en del af spillet. Derfor er det fedt at være her ved Port of Aalborg, hvor vi i stedet går på arbejde for at finde ud af, hvordan vi kan spille hinanden bedre."

Væk fra borgens krige

Efter Kommunalvalget i november 2021 besluttede Kristian Thulesen Dahl at smide håndklædet i ringen efter ni år som partiformand for Dansk Folkeparti, som han selv var med til at stifte sammen med Pia Kjærsgaard i 1995.

"Beslutningen tog jeg fak-

tisk på valgaftenen, hvor jeg i tasken havde planlagt min reaktion ud fra forskellige scenarier. Jeg var træt af de borgerkrigs-lignende tilstande, der var internt. Det ville jeg ud af, og da jeg så resultaterne tikkede ind på valgaftenen, vidste jeg, at jeg ville gå af," fortæller direktøren.

Kristian Thulesen Dahl gik officielt af som formand i januar 2022, og på det tidspunkt anede han intet om, hvad fremtiden skulle bringe. "Jeg kunne godt fortsætte som folketingsmedlem, hvor jeg kunne få tid til at dykke ned i nogle konkrete problemstillinger, som man ellers ikke har mulighed for som formand. Men omvendt vidste jeg også godt, at det ikke altid er en heldig kombination, når tidligere ledere fortsætter i organisationen, hvor andre skal drive det videre. Det havde jeg jo selv personlige erfaringer med i forhold til min forgænger," smiler Kristian Thulesen Dahl.

Jobsamtale i Aalborg

I løbet af foråret 2022 blev han mere og mere bevidst om, at det var et godt tidspunkt at springe ud af det politiske spil på borgen og

udleve sin drøm om ikke at ende som levebrødspolitiker. Mens han stadig havde sin daglige gang på Christiansborg, fik han hjælp til at kortlægge sine kompetencer og fik sig sporet ind på, hvor de kompetencer kunne komme bedst muligt i spil på arbejdsmarkedet.

"Man kan jo overveje, om nogle ting er skæbnebestemt. Men jeg tror også, det handler om, hvad det er, man rækker ud efter, og hvad, man viser omverdenen, man gerne vil," siger han og fortsætter: "Jeg har altid godt kunne lide at arbejde med tal, resultater og bundlinje. Derudover havde jeg nogle kompetencer i kommunikation inden for politiske rammer, så jeg fandt frem til, at jeg ville have gode muligheder hos virksomheder med et offentligt ejerskab," fortæller han.

Skæbne eller ej. Kristian Thulesen Dahl slog til, da Port of Aalborg, som er 100 % ejet af Aalborg Kommune, søgte ny direktør i foråret 2022, og han fik tilbudt stillingen efter to samtalerunder.

"Det var tilfældighedernes spil, fra da jeg gik af som formand og finder frem til, at mine muligheder ville være i offentligt ejede virksomheder, til at stillingen hos Port of Aalborg bliver ledig, og at jeg tager kontakt og kommer til samtale. Men jeg har nok også til samtalen været lidt skarper og givet ekstra udtryk for, at det her er noget, jeg virkelig vil. Derudover har jeg jo et netværk i København, på Christiansborg og blandt beslutningstagere, og det er jo også det, man køber sig ind på med mig," siger han og tilføjer med et stort smil: "Jeg har ikke ét eneste sekund fortrudt, at jeg sagde ja."

Tilbage til Nordjylland

Den tidligere folketingspolitiker kender alt til et job langt væk fra hjemmet i Thyregod i Midtjylland, og i dag er pendlerlejligheden i hovedstaden skiftet ud med en lejlighed i Vesterå i Aalborg med fjordudsigt.

"Jeg kan faktisk sidde i min sofa om aftenen og se direkte ud på fjorden. Hvor i alverden får man lov til at opleve en sådan luksus? Og om morgenen sidder jeg med morgenkaffen, svarer på mails og gør klar til dagen, og så kan jeg se alle de farver, der er ud over vandet. Det er fantastisk," siger direktøren. Men det er ikke første gang Kristian Thulesen Dahl har sin gang på nordjysk jord. For i 1989 flyttede en ung studerende på 20 år til Hassersis - "i en lille ejerlejlighed på Perikumvej, hvor jeg engagerede mig i den lokale grundejerforening og kom til generalforsamlingerne, hvor jeg ret hurtigt blev valgt til dirigent."

Kristian Thulesen Dahl var dog ikke længere hjemmefra, end at han kunne besøge bedsteforældrene i Brønderslev, og ved siden af erhvervsjurastudiet på Aalborg Universitet gik han ture med sin hund rundt i bydelen. I 1994 blev han valgt til folketinget og flyttede fra Hassersis, og de sidste tre eksaminer, der manglede på universitetet, for at han kunne kalde sig cand. merc. jur., færdiggjorde han året efter.

Med på holdet

Mens Kristian Thulesen Dahl boede i Hassersis, forsøgte han sig med en prøvetræning i fodboldklubben Aalborg Chang, men den travle studerende og folketingskandidat kom aldrig rigtig i gang. I dag bor han i Aalborg fra

mandag til fredag, og derfor har han besluttet at give fodbolden i Aalborg Chang et nyt skud.

"De er så søde derude, og de er så gode til at tage imod folk, der kommer og gerne vil være med," siger han. "Nu har jeg været derude tre gange, og jeg er allerede inviteret med til kampen mod Storvorde på torsdag, men der skal jeg desværre op og tale i Brønderslev. Det er øv, for ellers havde jeg allerede været med på holdet," griner han.

Ny tilflytter?

Hassersisavis.dk spørger ham, om han fortsat vil pendle de godt to timer i bil mellem Thyregod og Aalborg, eller om han og ægtefællen Berit overvejer at flytte nordpå.

"Jeg kan godt mærke, at vi nu også er begyndt at kigge på, hvad der er til salg rundt omkring, og hvor det er rart at være. Jeg synes, at det er en fordel, at jeg nu har en lejlighed heroppe, for så har jeg mulighed for at kunne fornemme det," siger han og fortsætter: "Min bedre halvdel tog sin uddannelse som jordemoder i Aalborg, og hun har også familie i Brønderslev. Hun har boet i Ågadekvarteret, så vi har en fælles forståelse af byen."

Hvor kigger I så på boliger?

"Det sidste hun sendte til mig, var et hus i Kærby," griner han. "Vi kan begge rigtig godt lide Aalborg, og siden vi begge studerede her i start 1990'erne, er der sket en virkelig positiv udvikling i byen. Så der er helt klart opstået en fælles interesse for det aalborgensiske ejendomsmarked," afslører han.

Det handler om tillid og tryghed når du skal vælge bedemand...

Olav Lone Kristian Anders

Din garanti for faguddannede bedemænd.

Familiefirma grundlagt 1914

Folmer Olsen
BEGRAVELSESFORRETNING
Tlf. 98 12 15 57
Vesterbro 61 · v. Gåsepigen · Aalborg

- VI ARBEJDER FOR OG MED UDVIKLING AF HASSERIS

BLIV MEDLEM

- SÅ STÅR VI ALLE STÆRKERE!

HASSERIS GRUNDEJERFORENING

Gennem 126 år har Hassersis Grundejerforening været med til at forme Hassersis og varetage Hassersis borgernes interesser – et arbejde der gennem årene har været med til at sikre havebyen Hassersis, som en attraktiv bydel at bo og leve i.

hassersisavis.dk
- en del af Hassersis Medier

Udgiver: Hassersis Medier ApS
Ansvarshavende redaktør: Jesper Franzen tlf. 20 87 69 17 - jef@hassersisavis.dk
Kontakt: Redaktion og annoncer tlf. 22 87 47 44 - 20 87 69 17 eller info@hassersisavis.dk
Journalist: Helena Ravnsbæk tlf. 21 74 50 45 - helena@hassersisavis.dk
Journalist: Jens Skovgaard tlf. 23 38 43 37 - Jens.skovgaard@hassersisavis.dk

www.hassersisavis.dk
Oplag: 10.600
Distribution: Nordjysk Distribution
Produktion: Hassersis Medier ApS



Åbent hus
Lørdag d. 3. juni

Kl. 10-15.00



ÅRETS JKE-BUTIK FOR

NORDnydere

JKE Aalborg inviterer til et festfyrværkeri af en lørdag med uimodståelige kampagner og stærke tilbud, når vi fejrer, at butikken er kåret som årets JKE-butik!

Hvad er nordnydelse?

I det nordjyske sætter vi pris på god tid og på nydelse. Et JKE-køkken fremstilles til at skabe de perfekte rammer for rolige stunder fyldt med velbehag. Det er dét, vi mener med nordnydelse. Besøg JKE Aalborg, og vælg dit køkken med en god mavefølelse.

Se mere på nordnyder.dk

VI BYDER PÅ
CHAMPAGNE OG
KRANSEKAGE

JKE AALBORG
Hobrovej 347
Tlf. 44 45 43 60

JKE
NORDIC KITCHEN DESIGN
AALBORG



Thomas Koldkjær Decker er vokset op i Hasseri og glæder sig til at give den fuld pedal op ad Skovbakkevej.

DM-rytter på hjemmebane i Hasseri

Thomas Koldkjær Decker har blod på tanden til DM-ugens linjeløb, der foregår på cykelrytterens hjemmebane i Hasseri.

Af Helena Ravnsbæk

Hasseri Avis møder Thomas Koldkjær Decker i fuld fart ned ad Skovbakkevej. Han glæder sig til at skulle cykle ruten – vel og mærke i modsat retning op ad den stejle villavej i Hasseri – til årets danmarksmesterskab i landevejscyklingens linjeløb søndag den 25. juni 2023.

Og det er ikke tilfældigt, at avisen møder den lokale cykelrytter netop her. Thomas Koldkjær Decker fortæller, at med den høje stigningsprocent kan løbet blive afgjort netop her.

Skovbakkevej er stedet

Skovbakkevej er et oplagt sted at stille sig som tilskuer, for den 400 meter lange

bakke med en gennemsnitsstigning på 8,8 % giver mulighed for spændende cykelløb midt i Hasseri.

”Jeg tror, at der her på Skovbakkevej vil være en åben bagdør, hvor folk vil ryge ud af bagenden på feltet. Opløbet til bakken er superteknisk, og hvis der bliver kørt til i fronten, vil

de bagerste falde fra, fordi de ikke vil kunne producere samme power som fronten kan,” siger Thomas Koldkjær Decker og fortsætter:

”Sidste år så vi nogle hårde angreb netop her, så der er god mulighed for, at det er herfra, det endelig udbrud kan køre. Hvis jeg var tilskuer, ville det være her, jeg ville stille mig - også fordi der er mulighed for at se feltet i reduceret fart, hvor man kan se de professionelle cykelryttere helt tæt på.”

Blod på tanden

Den lokale cykelrytter er født og opvokset på Vestermarksvej i Hasseri, og til hverdag læser han til Bygningsingeniør på Aalborg Universitet. De sidste to år har han for alvor trådt i pedalerne på den lette carbon-cykel, men sidste år måtte han stå på sidelinjen til DM 2022 – dog som sportschef på holdet – på grund af skader. Men nu er han klar til at svinge sig i sadlen til årets linjeløb.

”Nu er vi så heldige, at DM igen afholdes i Aalborg, så det har også været en ekstra motivation for mig til at få trænet op. Al min fritid ved siden af studiet har derfor foregået på cyklen,” smiler cykelrytteren.

Han cykler for Team Aalborg Sparekassen Danmark sammen med 10 andre holdkammerater, og holdet forventer at være med i udbruddene på løbsdagen, men personligt har Thomas Koldkjær Decker sit eget mål om bare at gennemføre løbet.

”Det lyder måske banalt, men sidste år gennemførte 42 ryttere ud af den 167 startende ryttere, så det er ikke en selvfølge at gennemføre. Også når man tager i betragtning, at over halvdelen af de startende er professionelle ryttere. Men så kan man jo altid håbe på, at det går lidt bedre,” smiler han.

Køre med stjernerne

For Thomas Koldkjær Decker er det ganske særligt at få

lov til at køre på sin egen hjemmebane, for vejene i Hasseri har han kendt altid. ”Det bliver jo en helt anden oplevelse at cykle et løb, hvor man kender vejene, og jeg glæder mig til at køre på de veje, jeg er vokset op på, mens de er lukkede for andet trafik,” siger han og fortsætter: ”Jeg tror, at det er en fordel, at man kender vejene og ved, hvordan de hælder og hvor man har mulighed for at skære svingene lidt hurtigere af. Men de andre, der deltager, har selvfølgelig også forberedt sig på ruten, og mange af rytterne kørte også ruten sidste år,” siger han og ser frem til at få lov til at køre mod nogle af verdens bedste cykelryttere.

”Det er altid sjovt at få lov til at køre med de store. Det er ikke i alle sportsgrene, at man kan få lov til at konkurrere mod de professionelle, og man har altid stor respekt for dem, der vender hjem fra udlandet for at deltage i DM. Man ved, hvor hurtigt de kører og hvad de kan. Det er



VI ER 100 % CO2-NEUTRALE

Vi er din sikkerhed for tryghed, erfaring og en personlig afsked. Vi dækker hele Aalborg & omegn. Bæredygtighed og miljø er vigtigt for os og alle ydelser er 100 % CO2-kompenserede.

RING 27 58 99 66
OGSÅ WEEKEND OG AFTEN

PERSONLIGT • BÆREDYGTIGT • TRYGT

jo deres arbejde, og vi andre gør det, fordi vi synes, det er sjovt, selvom vi selvfølgelig også er seriøse omkring det," siger Thomas Koldkjær Decker.

Hep fra sidelinjen

Thomas Koldkjær Decker har kørt landevejscykling, siden han var 12 år gammel, og derfor har forældrene, der bor i Hasseris, også en stor

rolle i sporten. På løbsdagen vil hans far sidde i en VIP-bil og følge rytterne rundt, mens cykelrytterens mor vil hjælpe med at lange vand-dunke ud til holdet, når de passerer.

"Vores hold er i høj grad drevet af, at vi har hjælp og opbakning fra vores familier og venner," siger han.

Han håber på, at folk vil komme ud på gaden og heppe med, når DM i landevejscykling kommer til Hasseris, og være med til at skabe god stemning på sidelinjen.

"Og så krydser vi fingre for, at himmel og hav ikke står i ét, men at der er sol og glade dage hele dagen," griner Thomas Koldkjær Decker.



Den lokale cykelrytter anbefaler tilskuere at stille sig på Skovbakkevej, hvis de skal have den fulde DM-oplevelse.



Sommermarked

på Springereren

Lørdag d. 24. juni
2023 kl. 10-14

Over 30
forskellige
kreative stande



Fri
entré

Salg af grillede pølser
+ fadøl

Romsmagning
+ ølsmagning



Musik v/
"80'er Expressen"



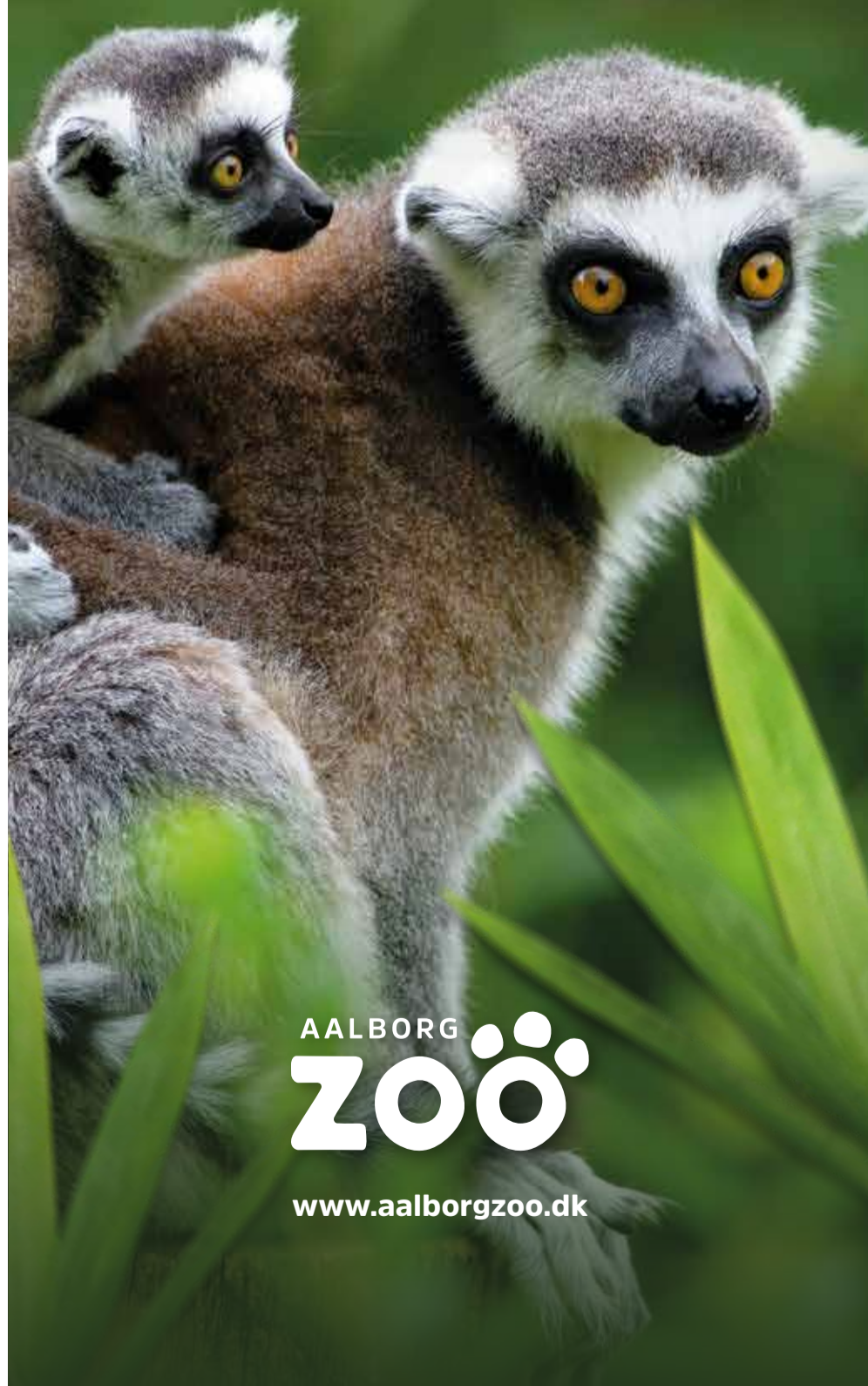
Vestre Fjordvej 81 - 9000 Aalborg



Glæd dig til at opleve

MADAGASKAR NYHED I 2023

I **Madagaskar-området** med nye lemur-arter og eksotiske fugle kan du se dyrene HELT tæt på, når du går ind i deres udendørs anlæg.



AALBORG
ZOO

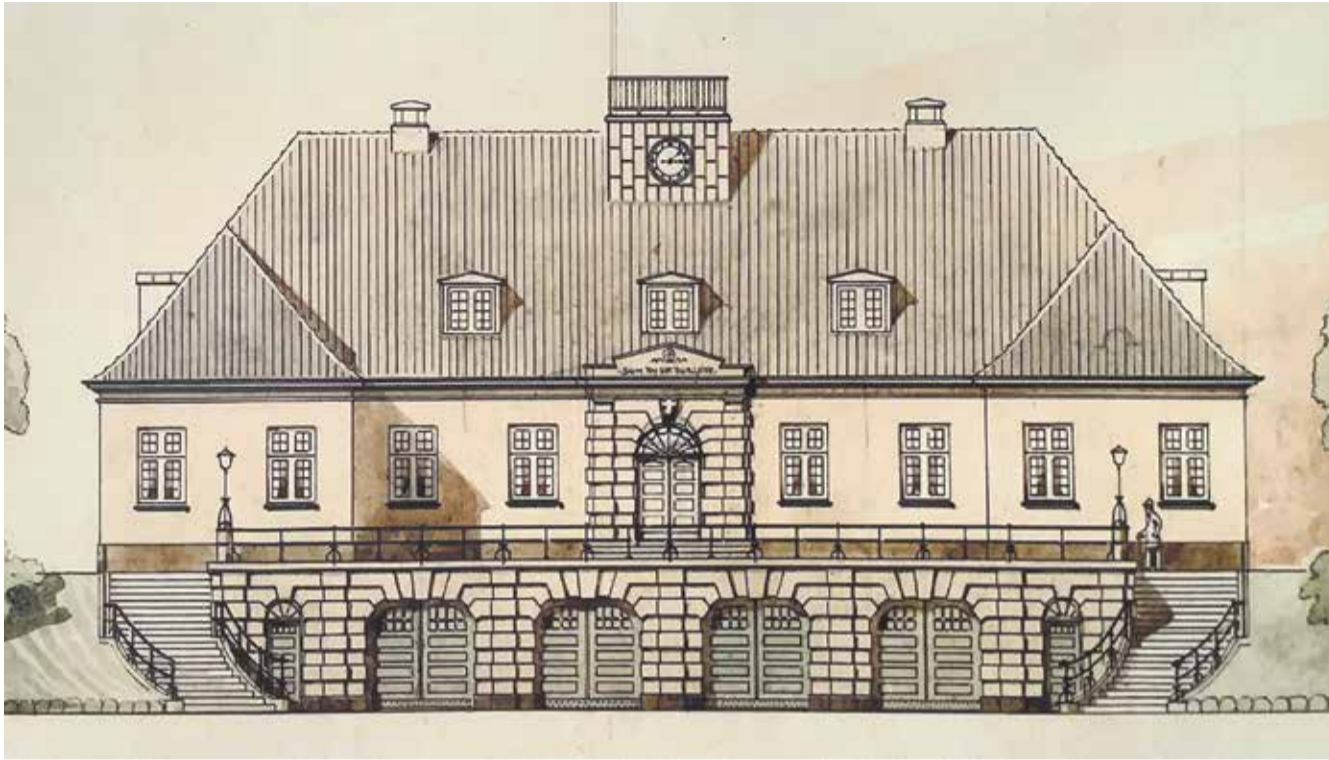
www.aalborgzoo.dk

Hasseris' historie: Rådhuset, der aldrig blev til noget

Rådhuset skulle have facade mod Hasserisvej – det hele var smukt og helt symmetrisk komponeret af den lokale anerkendte arkitekt Einar Packness med et bygningsudtryk, der passede perfekt ind i villabyen. Derfor er det også begrædeligt, at det aldrig blev bygget.

Af Flemming Nielsen

I forrige nummer af Hasseris Avis fortaltes i artiklen "Rådhuset i Hasseris" om de forskellige steder, hvor sognerådet i den selvstændige landkommune gennem tiderne holdt deres møder. Sognerådet og sognekommunen fik i perioden fra omkring 1900 og frem flere og flere opgaver, både med skole-, vej- og socialforhold, som nok kunne begrunde, at der skulle ansættes administrative medarbejdere og gives muligheder for forøget mødevirksomhed. Der kom dog også mange andre sagsområder, som kommunen efterhånden skulle tage stilling til.



Facaden af det påtænkte rådhusbyggeri på Hasserisvej med garageanlæg i nederste etage og med de to symmetriske trappeop til indgangspartiet, tegnet af arkitekten Einar Packness i 1917. Tegningen findes i arkitektens arkiv, som ligger hos Aalborg Stadsarkiv.

På grund af først Hasseris Villabys fremvækst, senere beboelseskvarterer langs Hobrovej og i Kærby, udvidedes antallet af indbyggere betragteligt, og kommunen fik mange flere opgaver. Der skulle være ældreomsorg, der skulle varetages opgaver i forbindelse med gas-, vand- og elforsyning, der skulle

være brandvæsen, der kom institutioner til af forskellig art, som der skulle føres tilsyn med og meget andet.

I perioden under Første Verdenskrig 1914-1918

skulle kommunen også varetage opgaver i forbindelse med dyrtid, rationeringer og meget andet, som krigsforholdene var skyld i.

Da man efter sogneråds-

valget derfor skulle konstituere sig og i gang med nye opgaver i 1917, fik den nyvalgte formand for sognerådet, Bye-Jørgensen derfor også som noget af det første lov at leje et lokale til

kommunens administration i villabyen. Det blev også vedtaget at anskaffe en skrivemaskine og en duplikator, hvilket jo også var tegn på en stærkt forøget administrativ byrde.

Nyt rådhus og skole

Samtidig var selvtilliden og selvfølelsen i den voksende villaby blevet større i takt med tilvæksten af især velhavende beboere, der efterhånden mente, de boede i en by og ikke i en landkommune. Det kunne der jo godt være noget om, især da villabyen efterhånden fik faciliteter som gas, el, vandforsyning og kloak. Der kom også butikker og virksomheder til i et omfang, der helt flyttede vægten fra den traditionelle landbebyggelse omkring Gl. Hasseris og Sofieldal til de tidligere ladegårdsjorder ind mod Aalborg og Aalborgs Vestby, som villabyen fysisk hang sammen med.

Det betød alt sammen, at det især for den del af sognerådet, der var baseret i villabyen, forekom meget naturligt, at rådet på et møde 14. maj 1917 vedtog at stille 200 kroner til rådighed for Udvalget for Grundkøb, som skulle bruges til at betale for at få udarbejdet et skitseforslag til en administrationsbygning.

Få styr på kontrakterne og virksomhedens risici.

advokatfirmaet vingaardshus

Tlf. 46 92 92 00 • vingaardshus.dk

Kontakt vores specialiserede erhvervsafdeling og få rådgivning om virksomhedens risici og behov.

Hvornår har du sidst fået kigget på dit boliglån?

Lars Christian Nordvig, kunderådgiver

Det kan være en fordel at få friske øjne på din økonomi og din boligfinansiering. Udviklingen på rentemarkederne har gjort det interessant for mange boligejere at omlægge deres lån for at gøre et væsentligt indhug i restgælden.

Book et boligmøde og lad os drøfte dine muligheder. Jeg kan kontaktes på 96 30 29 75 eller lcn@sparnord.dk.

 **sparnord**
Hele Aalborgs bank

NØGLEN TIL SUND VÆKST

"Du skal vækste, vækste, vækste" Men husker du at holde styr på økonomien?

Vi kan hjælpe dig med at opbygge en kontrolleret og sund vækst. Hvis vi bliver din CFO, så både sparer og tjener du penge på samme tid - det er da win-win

Læs mere på CVO.dk eller ring til Charlotte på 2043 5860 for en snak om løsningerne på dine behov.



Udvalget havde mest medlemmer fra villabyen, så for at få balance i tingene, i forhold til hvordan kommunen i øvrigt var sammensat, blev udvalget suppleret med to medlemmer mere, Julius Hansen og Søren Jensen. Den sidste var fremtrædende gårdmand i Gl. Hasseris og drev Søndergård, der gennem årene var slægtsgård med flere ejere ved navn Søren Jensen, der har været fremtrædende i politik.

Søren Jensen så det sikkert som sin opgave at holde lidt igen i forhold til den ellers fremherskende trang til at gøre området til by, og han foreslog f.eks. den 12. marts 1918 at løse problemet med for mange børn på Gl. Hasseris Skole og mangel på kontorlokaler ved at bygge en ekstra etage på Gl. Hasseris Skole.

Men alligevel fik udvalget sognerådet til at godkende en købskontrakt på et areal mellem Vestermarksvej og Naurvej, der strakte sig fra Hasserisvej til Granvej, og som skulle anvendes til Rådhus og skolebyggeri. Udvalget fik også den lokale anerkendte arkitekt Einar Packness til at skitsere både skole og rådhus, og 9. juli 1917 vedtog sognerådet at

købe arbejdstegninger og bygningsbeskrivelser af arkitekten.

Heldigvis er tegninger, plan og snit bevaret i arkitektens arkiv, så man kan anskueliggøre, hvad det var, sognerådet havde gang i at få opført. Det blev nemlig aldrig gennemført, så det har ikke kunnet ses i virkeligheden.

Storslåede tanker

Rådhuset skulle have været opført med facade mod Hasserisvej på den nordvendte ret stejle skråning. Arkitekten havde i forslaget lavet plads til de kommunale brandsprøjter og køretøjer i nederste etage, som en garage bygget ind i skrænten, og ovenpå var der et trefløjet anlæg, der i hovedfløjen skulle rumme forhal og byrådsal og i de to mindre sidefløje mødelokaler til de kommunale udvalg i den ene og administrationskontorer i den anden.

Der var en stor flisebelagt forplads, så man kunne komme til bygningen fra Hasserisvej og med trappe i hver side af pladsen op til bygningen. Centralt på bygningen var tænkt et lavt kobberbeklædt tårn med ur og flagstang, som skulle fremhæve det rådhusagtige ved huset, der i øvrigt også

var tænkt ind i en park, der skulle strække sig op mod skolebygningen syd for rådhuset.

Det parklignende er det eneste, der er bevaret i dag, hvor der er en smukt klippet bøgbuskbevoksning, hvor rådhuset skulle have ligget. Det hele var smukt og helt symmetrisk komponeret med stiltræk, der var typiske for Packness, og som passede perfekt ind i det bygningsudtryk, der var i villabyen som helhed, og derfor er det begrædeligt, at det aldrig blev gennemført.

Projektet stoppes

Det fremgår ikke af sognerådets mødereferater, hvad der stoppede projektet, men allerede den 7. september 1917, altså under to måneder efter købet af tegninger til projektet, blev sagen udskudt af sognerådet. Udvalget til byggeriet fremsatte ellers på det møde forslag om at indkalde tilbud på byggeriet, men sagen blev sendt retur til udvalget til fornyet behandling uden begrundelse.

Den 28. september indstillede udvalget så, at man af hensyn til det fremskredne tidspunkt på året skulle udskyde byggeriet indtil videre. Indtil videre blev så til for altid, hvilket blev understøttet

af, at sognerådet mente, at grundstykket skulle sælges igen.

Det blev det dog ikke. Den del af planen, der omfattede en ny skole i villabyen, var nemlig tvingende aktuel, fordi der var flere elever på Gl. Hasseris skole, end der var plads til efter loven, så derfor blev der bygget en skole til to klasser på arealet op mod Granvej, som også kunne bruges af sognerådet til at holde møder i.

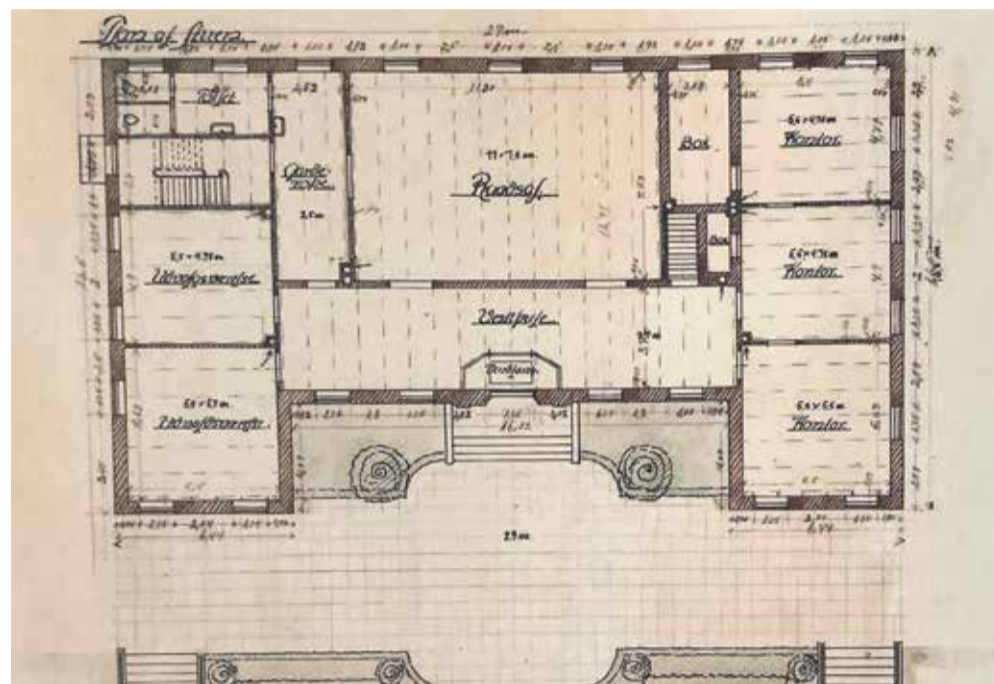
Som det er beskrevet i en tidligere artikel i Hasseris

Avis, blev den dog ikke brugt som skole særligt længe, men derimod anvendt som kommunal administrationsbygning og mødelokaler for sognerådet gennem mange år.

Der var formodentlig en del modstand mod at anvende mange penge på rådhusbyggeriet. Den modstand kunne godt være styrket af, at krigsforholdene medførte både dyrtid og materiale-mangel. Det kan være en af årsagerne til, at sognerådet lige omkring årsskiftet 1917-1918 undersøgte

muligheden for at købe den såkaldte Klostergården på hjørnet af Hasserisvej og Constancevej, hvor fabrikant Brüel ellers fremstillede ost.

Tanken var at anvende stedet til både administrations- og mødelokaler samt skole, men det blev ret hurtigt klart, at fabrikanten satte prisen højere, end sognerådet ville give, og så blev den tanke opgivet også. Klostergården findes dog stadig som et fint boligkompleks med ejerlejligheder.



Grundplanen af rådhuset, som den skulle have været, hvis byggeriet var blevet gennemført. Tegningen findes i arkitekt Packness' arkiv i Aalborg Stadsarkiv.

Lokal rådgiving, der kommer hele vejen rundt



Jacob S. Stevn
Privatchef
Tlf. 9870 5933

Michael Thoft
Afdelingsdirektør
Tlf. 9870 5901



Agnethe Ruberg
9870 5908



Bettina Thomsen
9870 6106



Dorte Høyer
9870 5918



Flemming H. Jørgensen
9870 4606



Hans Henrik Sørensen
9870 5937



Inge Dammeyer
9870 4107



Jette L. Sørensen
9870 6102



Lene Dietz
9870 4105



Liselotte Aastrup
9870 6103



Majbritt Frimer
9870 4103



Malthe Christiansen
9870 5931



Martin Søndergaard
9870 4608



Mathias B. Olesen
9870 5941



Mette Byсков
9870 5938



Nicolai Skov
9870 4111



Niels H. Mariegaard
9870 5911



Ole Bengtson
9870 5939



Rune A. Knudsen
9870 4102



Søren Simonsen
9870 5934



Tina Kjemtrup-Møller
9870 5940



Ulla K. Madsen
9870 5906

Hasseris

Thulebakken 34 • Tlf. 9870 5900 • nordjyskebank.dk



Moderne kvindenetværk: Præsidentstafetten gives videre

I Aalborg Zontaklub arbejder netværket for at fremme kvinders position i samfundet – både lokalt, nationalt og internationalt. Og nu hvor præsidentstafetten gives videre, vil klubbens formål fortsat være i en moderne kvindepolitisk ånd.

Af Helena Ravnsbæk

Zonta-netværket arbejder for en verden, hvor alle kvinder har mulighed for at udnytte deres fulde potentiale. Organisationen arbejder for, at kvinder har adgang til alle ressourcer og er repræsenteret i besluttede organer og erhverv på lige fod med mænd og for en verden, hvor ingen kvinder lever i frygt for vold. Visionen understøttes gennem forskellige initiativer og donationer, og i Aalborg Zontaklub arbejder medlemmerne frivilligt for at gøre verden til et bedre sted for kvinder – både lokalt, nationalt og internationalt. I Aalborg holder den lokale Zontaklub til i Hasseris, hvor de ti årlige møder foregår på Svalegaarden og på restaurant Aktuel i Hasseris Bymidte. Hasseris Avis møder to kvinder fra Aalborg Zontaklub i bymidten, hvor præsidentstafetten netop er blevet videregivet fra den ene til den anden på klubbens årsmøde i april.

Den afgående præsident er Rita Cancino Troncoso, som har ført dirigentstokken de seneste to år, og nu er det klubbens forhenværende vicepræsident, Henrietta Haukrogh, der kommer til at lede slagets gang i de næste to.

Makkerskab

I Zonta sidder man to år på præsidentposten, hvor man arbejder tæt sammen med sin vicepræsident. Derfor kender Rita Cancino Troncoso og Henrietta Haukrogh hinanden ganske godt, da de



Rita Cancino Troncoso har været medlem af Aalborg Zontaklub siden 2015 og Henrietta Haukrogh siden 2019, og det er tydeligt, at begge kvinder er passionerede omkring det frivillige kvindepolitiske arbejde i organisationen.

i de seneste par år løbende har udviklet dagsordener og sparret sammen.

“Det har været et godt makkerskab, og det kendetegner faktisk ånden i hele klubben. Vi er gode for hinanden, hvor vi kan trække på hinandens spændende kompetencer og kvaliteter,” siger den nye præsident, Henrietta Haukrogh.

Nu hvor stafetten gives videre, overlader Rita Cancino Troncoso præsidenttitlen til sin tidligere vicepræsident og træder selv ud af bestyrelsen i klubben.

“Henriettas opgave bliver, at hun skal samle trådene fra de forskellige udvalg og tage imod nye medlemmer. Derudover bliver hun ledet til Zonta Danmark, hvor hun deltager i de nationale møder som repræsentant for vores klub,” siger Rita Cancino Troncoso.

Kvinder med meninger

Henrietta Haukrogh fortæller, at hun glæder sig til at komme i gang med sin nye post i klubben, hvor hun først og fremmest vil sørge for en moderne ledelsesstil og god stemning.

“Vi forsøger at lave en moderne organisering, hvor der i klubben er meget medlemsdeltagelse i vores syv aktive udvalg. Jeg vil have fokus på lederne af udvalgene og sørge for, at vi er smedet godt sammen,” siger hun og tilføjer: “Vi er jo alle nogle kvinder, der har nogle stærke meninger. Heldigvis for det. Der er jo også det, der gør, at det er sjovt at være med. Vi har nogle gode debatter, men der skal stadig være god stemning i butikken, hvor vi værner om hinanden,” smiler hun.

Klubben har i de seneste

år oplevet en fremgang i medlemmer, og i dag er 27 kvinder med, når møder og arrangementer afholdes. Hvert medlem deltager i mindst ét af de syv udvalg, og det forpligter til at udvikle nye initiativer og projekter. Derfor skal man også som nyt medlem være villig til at påtage sig et ansvar, siger Rita Cancino Troncoso. “Det ligger implicit i et medlemskab, at man yder en indsats. På samme tid er det også netværksskabende at blive en del af et udvalg, for når man kommer ind og arbejder aktivt i udvalgene, opstår lynhurtigt nye venskaber. Men vi er her også af en grund. Det er jo ikke bare for hyggens skyld.”

En ny fortælling

Zonta er en uafhængig international NGO fra 1919, som stammer fra USA. I dag har Zonta mere end 27.000 medlemmer fordelt på 1.133 klubber og 62 lande. De senere år har organisationen bevæget sig væk fra en støvet forestilling om at være velgørende, for det giver, ifølge Rita Cancino Troncoso, et misvisende forhold mellem giver og modtager. Hun fortæller, at klubben i stedet bør opfattes som en græsrodsbevægelse, der arbejder for at skaffe midler til at fremme kvinders udviklingsposition i hele verdenen.

“Vi har jo et fantastisk formål, hvor vores initiativer kommer andre kvinder til gode. Vi er med til at gøre noget for andre, men vi bliver selvfølgelig også selv beriget med hinanden og de organisationer, som vi samarbejder med,” siger Rita Cancino Troncoso.

“Det er rart, at man også efter sit arbejdsliv kan være med i noget, hvor man føler, at man virkelig kan gøre en forskel for andre,” tilføjer Henrietta Haukrogh, der også understreger, at yngre kvinder er mere end velkomne i netværket, men at det selvfølgelig forudsætter, at de har tid til det.

Lokal synlighed

Begge kvinder har en fælles drøm om, at hvis man stopper en tilfældig kvinde på fortovet i Aalborg og spørger hende, om hun kender til Zonta, vil svaret være ‘ja, selvfølgelig’, men sådan er det desværre ikke endnu. Derfor ligger det også i klubbens nye strategi at gøre sig endnu mere synlige lokalt. Denne synlighed skal ske på sociale medier og på den kommende nye hjemmeside til Aalborg Zontaklub, hvor de vil kaste lys på det gode arbejde, som klubben varetager. På årshjulet er der allerede planlagte arrangementer, hvor penge vil blive samlet ind og doneret til kvindefremmende projekter. Aalborg Zontaklub har tidligere støttet lokalt bl.a. Reden, GirlTalk, Krisecentret, Mødrehjælpen, Skovparkkollegiet og Bydelsmødrene, og klubben er også kræfterne bag arrangementer bl.a. i forbindelse med Kvindernes Internationale Dag den 8. marts med Sara Omar, ‘Money Penny & more’ og et modeshow i historisk ligestillingsperspektiv. Klubben uddeler derudover legater til yngre kvindelige rollemødder.

I støbeskeen er klubben i gang med at arrangere Orange Dage med events den 25/11-10/12 med kampagne mod kønsbaseret vold mod kvinder samt eventet, Luxus Lopper, den 4/11 2023 i Folkekirkens Hus, hvor overskud doneres til Reden og andet Zonta-arbejde.



INTELLIGENTE EL-INSTALLATIONER OG -LØSNINGER

Siedle dørtelefoni

Energioptimering

Belysning

Adgangskontrol

Service og vedligehold



erikfals
EL-TEKNIK

Tarmvej 1 | 9220 Aalborg Ø
Tlf. 98 14 99 90 | mail@erikfals.dk
erikfals.dk

4. Maj Kollegiet protesterer mod cykelsti gennem kollegiets grund

Aalborg Byråd har sendt et forslag om omdannelse af Sygehus Nord og Gåsepigeområdet i offentlig høring.



Herover ses den planlagte cykelsti og bro nederst i billedet.

Af Jens Skovgaard

I forbindelse med den planlagte udflytning af Sygehus Nord til det nye supersygehus i Aalborg Øst, har Aalborg Kommune udarbejdet en helhedsplan for området, som også omfatter det nuværende p-område ved Gåsepigen. Aalborg Byråd godkendte på sit møde den 27. marts 2023 forslaget,

som nu er sendt i offentlig høring i 8 uger frem til 9. juni 2023.

I den Udviklings- og helhedsplan, som By- og Landskabsforvaltningen har udarbejdet, skriver rådmand Jan Nymark Thaysen: "Vi ønsker et kvarter som både giver plads til hverdagsliv for de nye beboere og erhvervsdrivende og som

samtidig er et væsentligt aktiv for bylivet i Midtbyen".

Hvem 'vi' i denne forbindelse er, står lidt uklart, idet behandlingen af forslaget på byrådsmødet den 27. april 2023 åbenbarede stor uenighed om planen. SF ønskede planen sendt retur til By- og Landskabsudvalget med pålæg om en fornyet politisk behandling, som

også skulle inddrage de partier, der ikke har sæde i udvalget. Dette forslag blev nedstemt af Byrådet med 22-7. Selve indstillingen til Byrådet om at godkende planen og sende den i offentlig høring blev vedtaget med 18 stemmer for, medens 11 (EL, SF, R, K og Ole Risager) stemte imod forslaget.

Op af stolene

Forslaget indeholder to nye forbindelser ind til området. En vej-tunnel fra Saxogade under jernbaneterrænet, og en cykelbro over jernbaneterrænet. Medens vej-tunnelen under Saxogade ender 'blindt' i et p-hus på Sygehus Nord grunden, kan cyklister både benytte 'Saxogadepassagen' og 'Broen til Gåsepigen' som adgangsvej og passage gennem området.

Broen til Gåsepigen har imidlertid fået bestyrelsen for 4. Maj Kollegiet op af stolene, idet det viser sig, at cykelbroen skærer tværs gennem kollegiets grund, hvor den ender ved Hassersigade, som så skal omlægges for at give cyklister adgang til passagen. I planen beskrives forbindelsen således: "Ny bro ved Gåsepigen". Med en ny bro hen over jernbanen ved Gåsepigen skabes en ny rute for gående og cyklister mellem midtbyen og Hassersis, Almen Kirkegården og videre til Kunsten og Mølleparken

Værner

Medlem af bestyrelsen for 4. Maj Kollegiet, Hanne Richter, som i øvrigt er udpeget af Aalborg Byråd, siger til hassersisavis.dk, at man i bestyrelsen er meget

kede af planen om at føre en cykelbro igennem kollegiets område.

"Området med Huset, 4. Maj Kollegiet og Jødekirkgården udgør en harmonisk og rolig overgang til Hassersis Villaby, som vi mener bør bevares og friholdes for ny infrastruktur." Hun er ikke afvisende for, at der skabes en cykelstiforbindelse, men mener, at det må kunne gøres uden at ødelægge området langs Hassersigade.

4. maj Kollegiet er et historisk mindesmærke for modstandskampen under Anden Verdenskrig. Kollegiet blev sammen med en række lignende kollegier rundt om i Danmark finansieret af Frihedsfonden med det formål at stille billige studieboliger til rådighed for efterkommere af faldne i frihedskampen. "Vi bør værne om vores historie", siger Hanne Richter, "Og derfor bør man ikke foretage fysiske indgreb i de rammer, der er skabt for 4. Maj Kollegiet".

Hvorfor det ikke skulle være muligt at benytte Skt. Jørgens Gade som adgangsvej for cyklister til cykelbroen, får vi formodentligt et svar på, når forvaltningen og politikerne skal forholde sig til hørings svarene.



4. Maj Kollegiet omkranses af Aalborg Katedralskole, som under krigen inkluderede flere gymnasieelever fra sabotagegruppen 'Churchill-Klubben', den Almene Kirkegård, med flere fredede gravpladser for modstandsfolk og Mindelunden med mindeplader for 24 savnede aalborgensere samt den Jødiske Kirkegård.



Eleverne i IB1 inviterede børnene fra 0. klasse på Sct. Mariæ Skole til Hasseris Gymnasium.

Dansk uden for klasseværelset for IB-elever på Hasseris Gymnasium

Som en del af undervisningen for de elever med dansk som andetsprog på Hasseris Gymnasium & IB World School, skulle de afholde en temadag for børnene i 0. klasse fra Sct. Mariæ Skole for at øve det danske sprog i praksis.

Af redaktionen

Eleverne i IB1 Danish B (Dansk som andetsprog) på Hasseris Gymnasium & IB World School har været i Danmark cirka et år og går i skole på engelsk. For at øve det danske sprog uden for klasseværelset inviterede eleverne 0. klasse fra Sct. Mariæ Skole. Læs her, hvad eleverne i IB1 selv fortæller om besøget - på dansk, som en del af øvelsen i at lære sproget:

“Det er svært at lære et sprog kun i klasseværelset, for uden praksis er det svært at udvikle en følelse for sproget. Derfor inviterede vi, eleverne i IB1, børnene fra 0. klasse på Sct. Mariæ Skole til Hasseris Gymnasium. Vi skulle ikke kun træne sprogfærdigheder, men også lave CAS. CAS står for Creativity, Activity og Service og er en del af IB-diplomet. I IB skal vi nemlig deltage i en række aktiviteter sammen med de akademiske studier for at udvikle os og få nye erfaringer om samfundet og verden.

Vi fik opgaven at organisere en temadag om “Safari” med forskellige aktiviteter

til børnene. Først vi lærte om, hvor gammel man er i 0. klasse, og lavede en invitation til børnene og lærerne. Hver gruppe af elever forberedte også en kreativ eller sportslig aktivitet. Det tog meget lang tid. Vi skulle også lave sedler med ord, instruktioner og træne i at lave aktiviteten på dansk. Børnene gik fra gruppe til gruppe og gennemførte aktiviteterne. Mens børnene havde en spændende dag, havde vi mulighed for at forbedre vores danskundskaber.

Vi var alle sammen bange og nervøse, for måske ville børnene ikke kunne forstå vores dansk. Vores lærer sagde, det ville gå fint og det var rigtigt. Det var en meget dejlig dag! Bagefter var hele vores klasse trætte, lettede og glade.”

Dét fortæller eleverne:

“Børnene havde det sjovt, og de var så søde. Under kunstaktiviteterne blev børnene tilbudt kiks og snacks i form af dyr. Børnene hjalp os med at lære navnene på farverne, dyrenes navne og den korrekte udtale af danske sætninger.” - *Viola fra Italien*

“Jeg var så spændt at møde

dem. Vi var flere grupper, og jeg og min gruppe besluttede at lave dyremasker for eksempel giraf og flodhest. Fredag 12. maj mødte vi børnene. Først var jeg så bekymret og frygtede mødet, men børnene var så charmerende, og de fik mig til at føle mig bedre. Nogle børn var så glade for at tale engelsk til os, de var alle så søde. Vi havde ingen problemer med dem, men nogle gange var det svært at samle dem og få dem til at blive hos os. Den dag er en uforglemmelig dag for mig, og jeg nød det meget. Det var en sjov dag, og jeg tror, at børnene også kunne lide den. Vi grinede meget, og børn kunne virkelig godt lide deres masker.” - *Mobina fra Iran*

“At lære dansk kan være svært, når dit miljø er internationalt, så mødet med børnene fik os til at øve os på dansk.” - *Gia fra Litauen og Sahiya fra Somalia*

“I vores gruppe kunne børnene lave deres eget fantasidyr på en safari. Vi lavede udskæringer af forskellige dyr og delte dem op i hoved, krop og ben. Børnene valgte blindt en af hver del og satte deres eget dyr sammen. Der-

efter lavede de deres dyr på et stykke papir og tegnede dyrenes levested i baggrunden. Til sidst kunne de finde på et skørt og sjovt navn til deres fantasidyr.

Det var en sjov oplevelse for både os studerende og børnene. Vi var lidt bange for at tale og var generte i begyndelsen, men vi indså hurtigt, at børnene ikke ville dømme vores dansk. Børnene var meget nemme at tale med, og vi havde det meget sjovt. Børnene var også forstående. En pige bad os om at hjælpe hende med at fjerne ansigtsmalingen fra den foregående gruppe, fordi det kløede lidt for hende. I begyndelsen forstod vi ikke, hvad hun ville. Hun var meget tålmodig og var villig til at gentage det og forklare det for os, så vi kunne forstå det.” - *Brit fra Tyskland og Laura fra Slovakiet*

“Vores mål ved denne aktivitet var at lære børnene om så mange savanne-dyr som muligt. Børnene var på besøg ved skolen, for at vi kunne lære af deres sprog, mens de brugte dagen på at hygge sammen med os. Det var en lærerig oplevelse, hvor vi lærte at kom-

munikere bedre. Vi spillede noget alternativt basketball med børnene. En af børnene kunne ikke lide basketball. Vi fik barnet til at føle sig velkommen og gjorde spillet lettere ved at score nogle af skuddene for dem, da de ikke kunne score, bare så de ikke blev kedede af det. De grinede alle sammen.” - *Luca fra Italien, Abdullahi fra Somalia og Gabriel fra Spanien*

“Før børnene kom, var jeg meget nervøs. Jeg taler ikke så godt dansk, og jeg var bange for, at jeg ikke ville kunne tale med dem. Men alt var fint. Vi stillede spørgsmål, og børnene hjalp os nogle gange med ord. Vi var alle meget glade. Jeg havde en god dag, og jeg håber, at børnene vil komme til os igen. Da den første gruppe kom til os, var børnene lidt generte. Der var en pige, hun hedder Maria. Hun tegnede meget langsomt, og jeg tilbød at hjælpe. Vi snakkede lidt med hende. Hun var meget sød!” - *Lisa fra Ukraine*

“Vi var alle meget nervøse for at bruge flere timer med børnene uden at kunne kommunikere på engelsk. Men det endte det rigtig godt, da

børnene gjorde deres bedste for at snakke med os, flere gange med håndfagter. Vi gik fra skolen med en god mave og følte at vi havde gjort en god indsats.” - *Filip fra Slovakiet, Christian fra Libanon og Mahiro fra Japan*

“Før vi startede, var vi meget nervøse, dog da børnene kom til os, det var overraskende godt. Børnene var imødekommende og legende, så selvom noget gik galt, var det godt. Som vores aktivitet valgte vi at lave dyremasker, som børnene kunne farvelægge og derefter tage på. Til vores overraskelse var de et meget større hit, end vi havde forventet, og nogle børn beholdt endda maskerne på resten af dagen. Men med maskerne fulgte et problem, for nogle gange knækkede snoren på dem. Det skete flere gange, men børnene var rolige og gav dem bare til os til reparation. Jeg nød vores tid med børnene mere, end jeg havde forventet, og det blev en meget god lærerig oplevelse at arbejde med børn og organisere et arrangement.” - *Marketa fra Slovakiet og Polina fra Ukraine.*

Er din formue sikret for næste generation?

**Kontakt
os**

og book et
**uforpligtende
formuetjek**

I Ringkjøbing Landbobank giver vi dig overblik og skaber løsninger, der optimerer sammensætningen af din formue, og som tager hensyn til hele dit livsforløb, din virksomhed og kommende generationer.

Book et uforpligtende formuetjek hos en kompetent private banking rådgiver, som giver dig overblik og din formue fuld opmærksomhed - eller læs mere på landbobanken.dk/privatebanking



**Jesper Bruun
Nissen**

T: 9870 3847
M: 2338 4450

jebn@
landbobanken.dk



**Carina
Kronborg**

T: 9870 3834
M: 6161 4519

ckc@
landbobanken.dk



**Tommy
Pedersen**

T: 9870 3845
M: 6161 4562

top@
landbobanken.dk



**Henrik Holst
Petersen**

T: 9870 3811
M: 6161 4560

hhp@
landbobanken.dk



**Thomas
Bendsen**

T: 9870 3813
M: 6161 4544

tbe@
landbobanken.dk



**Flemming Bach
Sørensen**

T: 9870 3842
M: 6161 4535

fbs@
landbobanken.dk



**Ole
Andersen**

T: 9870 3816
M: 6161 4501

olea@
landbobanken.dk



**Cecilie
Rytter**

T: 9870 3803

cecilie.rytter@
landbobanken.dk



Private Banking & Wealth Management, Aalborg

Thulebakken 34, 1. sal • Hasseris
9870 3800 • pbaalborg@landbobanken.dk



**Ringkjøbing
Landbobank**

Private Banking & Wealth Management

Pilates Aalborg og FOKUS Folkeoplysning slår pjalterne sammen

Pilates Aalborg passer perfekt ind hos FOKUS Folkeoplysning, og det nye partnerskab betyder, at Ulla, Bodil og Birgitte bliver ansat hos FOKUS, mens holdaktiviteterne fortsætter i Hasserisgaard Centret.



Pilates Aalborgs aktiviteter vil fortsat foregå i lokalerne i Hasserisgaard på Skelagervej 375.

Af redaktionen

Hvis man ikke lige ved hvad Pilates betyder, så kommer her den korte forklaring: Pilates er fysisk træning der stabiliserer muskler omkring leddene og dermed styrker kropsbevidsthed og giver en stærk og smidig krop og kan

både dyrkes i de populære Reformer maskiner samt på en måtte på gulvet.

Det er vigtig viden i et land, hvor problemer med nakke- og lændesmerter hvert år koster samfundet 40 milliarder i tabt produktion, oven i de 12 milliarder som

det koster til sygehus og behandling.

Ulla, Bodil og Birgitte så fordelene ved Pilates allerede i 2007 og har således drevet Pilates Aalborg i Hasseris gennem en lang årække med stor succes. Hos Pilates Aalborg er der bevægelsesglæde, og fællesska-

bet er bærende for de gode vaner.

Stadig de samme

Deres erfaringer passer perfekt ind hos FOKUS Folkeoplysning, der har gjort det til sin kerneaktivitet at skabe sunde fællesskaber for alle mennesker.

Det tog ikke mange minutter for de to involverede virksomheder at indse, at de tilsammen kunne nå endnu længere ved at løfte i flok og skabe mere sundhed. I realiteten betyder det nye partnerskab, at Ulla, Bodil og Birgitte bliver ansat hos FOKUS Folkeoplysning, men at deres holdaktiviteter fortsætter til glæde for de mange aktive medlemmer.

”Selvom holdene fremover udbydes gennem FOKUS, så vil vores medlemmer ikke mærke den store forskel. På længere sigt vil der selvfølgelig være flere fordele ved samarbejdet, da vi ved at udnytte hinandens kompetencer og erfaringer også kan udvikle og arbejde på

tværs af faggrupper.” Sådan ser Ulla Kjærsgaard fra Pilates Aalborg på samarbejdet og glæder sig over, at det også giver lidt ro på at få en stor aktør som FOKUS til at hjælpe med den daglige drift.

Hun fortsætter: ”Når vores medlemmer fremover kommer til træning, vil der ikke være den store forskel i forhold til tidligere. Vi er stadig de samme instruktører, hold og kvalitet er uændret og bookingmulighederne er de samme. Der vil dog være en lille ændring med vores personlige fysioterapi og shoppen.”

Unikt træningstilbud

Med det forestående samarbejde er der skabt et unikt træningstilbud både for syge og raske i Aalborg. Målet er, at man som borger i Aalborg ikke er i tvivl om, hvor man søger hen, hvis man ønsker træning af høj kvalitet, et sted med personlige relationer og hvor der også er plads til fokus på den enkelte. Samarbejdet vil

desuden øge muligheden for udvikling for det i forvejen videns- og evidensbaserede kraftcenter i Hasseris.

FOKUS Folkeoplysning har 8000 deltagere på årsbasis indenfor sundhed og bevægelse. Mange kender sikkert FOKUS Fitness eller Yogahuset, som begge er startet op og drevet af FOKUS.

Direktøren for FOKUS Folkeoplysning Bjørn Salling glæder sig over det nye samarbejde, især fordi det rummer høj faglighed uden at gå på kompromis med det folkeoplysende. ”Folkeoplysning handler om at skabe meningsgivende fællesskaber for alle mennesker. Og fællesskaberne giver livskvalitet. Og når det handler om bevægelse, så giver det også øget sundhed. Det er også godt for vores livskvalitet men jo også attraktivt for kommunekassen. Alle er glade, og alle vinder ved det nye samarbejde.”



Team Anlæg kører på med belægningsopgaver

- i hele Nordjylland, fra Skagen til Hobro hele sæsonen.

Vi anlægger bl.a.:

- Flisebelægninger
- Granit brolægning
- Støtte/terrænmure
- Grønne anlæg



Team Pleje kører på med pleje

- af grønne områder og forskønner dem med nye beplantninger hele sæsonen.

Vi plejer bl.a. hos:

- Ejerforeninger
- Virksomheder
- Det offentlige
- Private haveejere



Mere FOKUS på sundhed i Aalborg

Pilates Aalborg og FOKUS Folkeoplysning slår pjalterne sammen



PILATES AALBORG
FOKUS
Folkeoplysning
løfter i flok

Bestil en prøvetime hos Pilates Aalborg og oplev Bodil, Birgitte og Ulla eller én af deres dygtige instruktører i de skønne træningslokaler i Hasserisgaard.

Prøvetimen finder du nemt på www.pilates-aalborg.dk

Fra 1. juni 2023 vil Aalborgs borgere ikke være i tvivl om, hvor man søger hen, når der ønskes træning af høj kvalitet, et sted med personlige relationer og fællesskab med fokus på den enkelte.

Pilates Aalborg bliver en del af FOKUS Folkeoplysning, og sammen skabes der magiske relationer med mulighed for endnu større bevægelsesglæde i det videns- og evidensbaserede kraftcenter i Hasseris.



FOKUS

Aalborgs største aftenskole
med 5000 + kursister årligt.



PILATES AALBORG
Træning med dig i fokus

Tlf. 25 104 105

Eller se mere og tilmeld dig på
www.pilates-aalborg.dk

Hasserisgaard,
Skelagervej 375 J
9000 Aalborg



Rytterne kommer ud på stort set samme rute igen i år som sidste år, efter ros af ruten i Hasserris fra bl.a. den tidligere professionelle cykelrytter og sportsdirektør Brian Holm.

DM i landevejscykling berører Hasserris

DM i landevejscykling kører på vejene i Hasserris torsdag den 22. juni og søndag den 25. juni, og det påvirker trafikken i bydelen. Aalborg Kommune har i år bestræbt sig på at lukke hullerne i osten fra sidste års DM, hvor flere i Hasserris ikke fik den vigtige information.

Af Helena Ravnsbæk

Aalborg er igen vært for DM-ugen fra den 21.-25. juni 2023, som er et slags mini-OL med 35 forskellige sportsgrene og en masse oplevelser for både atleter og publikum.

DM i landevejscykling kører ligesom sidste år igen på vejene i Hasserris torsdag den 22. juni og søndag den 25. juni, og det påvirker trafikken i bydelen.

"Normalt ville man finde en ny rute, som rytterne skulle

ud på, men vi har fået så god respons fra ryttere og sportsdirektører – ja selv Brian Holm roste ruten – at vi har besluttet at have samme rute i år, med undtagelse af at linjeløbet i år ikke kommer igennem Nibe, som de gjorde sidste år," siger Henrik Jess Jensen, afdelingsleder ved Aalborg Kommune, da Hasserris Avis besøger By og Land.

Info i avisstandere

Hasserrisavis.dk tog problematikker fra sidste års DM med fra flere borgere i områ-

det, da avisen besøgte By og Land, hvor ét af hovedpunkterne var, at der var mange, som ikke fik den nødvendige information ved sidste års afholdelse af DM i landevejscykling i Hasserris. Henrik Jess Jensen, afdelingsleder ved Aalborg Kommune fortæller, at det skyldtes bl.a. tekniske fejl.

"Sidste år fik fx ingen på Thorsens Allé i Hasserris information tilsendt på e-boks, og det skyldtes en teknisk fejl fra kommunens side. Det har vi rettet op på i år, og vi

har forsøgt at være endnu bedre til at informere borgerne i området."

Henrik Jess Jensen fortæller desuden, at 25.000 borgere i og omkring Hasserris har fået information på e-boks, som i 2023 er blevet sendt ud en måned tidligere, end hvad man gjorde i 2022. Samtidigt vil borgere få tilsendt en DM-uge avis med programmet og information.

I bestræbelsen på, at borgere i Hasserrisavis.dk's udgivelsesområde får den nødvendige information, vil

borgere, der ikke modtager DM-ugens avis grundet 'Nej tak til gratisaviser'-klistermærket, have mulighed for at hente den i Hasserrisavis.dk's avisstandere i ugen optil arrangementet.

Avisstanderne står bl.a. i Hasserris Bymidte, Thulebakken, Hasserrisgaard Centret, Meny i Skalborg og ved Skibberen.

Huller i osten

Ruten vil på løbsdagene i år være afspærret på hele løbsstrækningen, hvor man ved DM i landevejscykling

i 2022 havde delvist lukkede veje på ruten. Her kunne avisen berette om en stresset affære på bl.a. Svalegårdsvej, der var ensrettet til enkeltstarten, og derfor kunne bilister komme ud på vejen og køre i samme retning som cykelrytterne. "Vi har lyttet til kritikken, og vi har forsøgt at lukke hullerne i osten. Derfor vil ruterne være lukket for al trafik i begge retninger," siger Henrik Jess Jensen.

En anden frustration blandt borgerne i Hasserris var, at



enkelstarten om torsdagen allerede begyndte kl. 13, og det betød, at vejene i Hasseris allerede tidligt på dagen blev lukket helt eller delvist for trafik. Aalborg Kommune har i år valgt at rykke enkelstarten om torsdagen til kl. 17.

“Det har vi valgt at gøre, så borgere i området kan nå at komme hjem fra arbejde og få hentet sine børn, inden vejene bliver lukket helt af,” siger Henrik Jess Jensen.

Bedre kommunikation

Derudover har kommunen

været i dialog med flere studenterkørselsfirmaer, så også de har information omkring trafikken under DM i landevejscykling i Hasseris. Aalborg Kommune står selv for at besvare henvendelser omkring vejlukningerne, hvor det sidste år var Aalborg Cykle-Rings opgave. De opfordrer borgere, der har spørgsmål til vejlukninger at finde svar på www.aalborg.dk/dmugentrafik eller sende en mail til: eventtrafik@aalborg.dk

Tid til fest

Trods de afspærrede veje,

kan Hasseris også glæde sig over at få nogle af de allerbedste pladser til at se og opleve toppen af poppen indenfor cykelsporten helt tæt på.

Skovbakkevej, Nordtoft og naturligvis målområdet ved Aalborg Kongres og Kultur Center er nøglepunkter, som sikkert tiltrækker mange tilskuere.

På toppen af Skovbakkevej vil der etableres en fanzone, på den plænen i det grønne område. Her vil der være en storskærm, så man kan følge

med i løbet, når rytterne ikke er på Skovbakkevej. Derudover vil der være en vogn, som sælger drikkevarer.

“Cykelsporten er jo en sport, der sker ude i en åben arena,

og det skaber også grundlaget for en folkefest. Jeg glæder mig til at se, hvordan folk langs ruten bakker op og skaber en stor fest,” siger Henrik Jess Jensen og fortsætter: “Vi håber på

forståelse for de trafikale forandringer og vi vil i hvert fald gøre vores bedste for, at borgerne kommer igennem dagene så godt som muligt og med den nødvendige information.”

VIGTIG INFORMATION OM DM I LANDEVEJSCYKLING:

Enkelstart torsdag den 22. juni

Afspærrede tidspunkter:

Kl. 17.00-22.00: En række veje i Hasseris, Gl. Hasseris og Nørholm vil være afspærret i dette tidsrum.

Kl. 11.00 - 24.00: Vesterbro fra Østre Alle til Hasserisgade er totalspærret.

Linjeløb søndag den 25. juni

Afspærrede tidspunkter

Allerede lørdag den 24. juni kl. 21.00 til søndag den 25. juni kl. 21.00 vil Vesterbro fra Østre Alle til Hasserisgade er totalspærret.

Kl. 10.00-17.30: En række vej i Hasseris og Gl. Hasseris.

Afspærringer

Ruten vil på løbsdagene være afspærret på hele løbsstrækningen, hvor trafikofficials, flagposter, Hjemmeværnet samt Nordjyllands Politi vil være til stede langs ruten, og de vil hjælpe med at instruere trafikanter, så trafikken glider så godt som muligt trods vejspærringer, meddeler Aalborg Kommune.

Cykelstierne vil være åbne i hele perioden

– dog med undtagelse af Guldborgstien torsdag den 22. juni 2023 fra kl. 17 – 22, da den er en del af enkeltstartsruten.

Linjeløbet om søndagen bliver afsluttet med et antal omgange på en 11 km rundstrækning i Hasseris og Gl. Hasseris, hvor der bliver lukket for al trafik.

Akutte situationer

På løbsdagene vil der igen være et akutnummer, som man kan ringe til, hvis der opstår en situation, hvor ambulance eller andet udrykningskøretøj skal frem til en adresse bag afspærringen, og politiet og løbsarrangøren vil sørge for, at de kommer frem. Ved et absolut uopsætteligt og akut behov kan der ringes til løbets vagtcentral og bestille en politimotorcykel/Race-Marshall til at eskortere et køretøj ind/ud af området.

Akutnummer er tlf. 52 19 27 43 på løbsdagen.

Når du ringer og anmoder om en motorcykel til at eskortere, kan der være ventetid, men der tilbydes assistance så hurtigt som muligt – under hensyntagen til behovet og trafikikkerheden.



Cykelrytterne kommer ud i det nordjyske opland både i linjeløbet og i enkelstarten, men den helt store udskilning forventes at finde sted i Hasseris.

- **VVS-installationer**
- **Industrielle rørinstallationer**
- **Blikkenslagerarbejde**
- **Ventilationsarbejde**
- **Teknisk isolering**
- **Smedearbejde**
- **Køl**

IB ANDERSEN
VVS OG VENTILATION

Karlskogvej 14 | 9200 Aalborg SV | Tlf. 70 20 17 33

TOPPENBERG | H.O.K

Tømrer & Snedker

Sundsholmen 9 | 9400 Nørresundby | Tlf. 98 19 29 22 | info@toppenberg-hok.dk



VI ARBEJDER FOR DE PROFESSIONELLE

BOLIGSELSKABER
PRIVATE VIRKSOMHEDER
OFFENTLIGE VIRKSOMHEDER

Livsnyderaften på La Locanda: Mad, vin og tre gode cigarer

Der er lagt i ovnen til den helt store livsnyderoplevelse til dette års Nordjysk Madfestival, når La Locanda slår dørene op til Cigar Makers Dinner, hvor arrangøren Simon Skytte lover en treenighed af mad, vin og cigarer – og en lille musikalsk overraskelse.



Arrangøren Simon Skytte har lovet at give et nummer til livsnyderaftenen Cigar Makers Dinner.

Af Helena Ravnsbæk

En ægte livsnyder holder også af en god cigar. Det mener Simon Skytte, der er arrangør på et nyt koncept til dette års Nordjysk Madfestival. Simon Skytte er velkendt i det nordjyske vinmiljø, og for ham er mad, vin, cigarer og musik en stor del af glæderne ved livet.

Cigar Makers Dinner er et unikt arrangement, hvor smagsløg, syn- og lugtesans vil blive stimuleret og en kende udfordret. Aftenen byder nemlig på tre forskellige cigarer, som komplimenterer maden samt de udvalgte vine.

"Vi vil gerne vise, at cigarer

kan komplimentere mad og vin," siger Simon Skytte. "Cigarer har på samme måde som mad og vin en masse smagsnoter, og derfor er det smagsmæssigt interessant at montere det som et ekstra element til mad og vin. Her kan der fx være noter af kaffe, tobak, chokolade og lakrids, og for mit eget vedkommende kan en god cigar det samme som et godt glas rødvin."

Tre gode cigarer

Aftenens omdrejningspunkt bliver de tre nøje udvalgte cigarer; To af cigarerne er fra New World, navngivet efter Christopher Columbus' opdagelse af Amerika i 1492, og den sidste vil være en cigar fra Cuba, for cubanske cigarer er kendt som nogle af verdens absolut bedste.

Cigarhandler Jesper Petersen, Simon Skyttes personlige ven, vil fortælle om de tre udvalgte kvalitetscigarer, der serveres mellem retterne på restaurant La Locanda til Cigar Makers Dinner.

Simon Skytte understreger, at både erfarne og uerfarne cigarrygere kan være med,

da cigarerne udvælges, så der både er milde og medium-stærke varianter. Her fortæller han, at der ryges en frisk cigar efter forretten, en tungere cigar efter hovedretten og en sødere cigar efter desserten.

Livsnyderaften

Til arrangementet vil der være en velkomstdrink samt appetizers, tre retters menu inklusiv gode vine fra La Locandas udsøgte køkken, tre nøje udvalgte cigarer - heriblandt en lækker cubaner og mulighed for at købe en ekstra cigar til after-dinnerdrinks.

Retterne bliver sammensat og vinen udvalgt efter cigarernes smagsnoter, så de tre elementer kan spille sammen i en højere enhed, og Simon Skytte lover, at "det bliver en rigtig livsnyderaften," hvor "man kan glæde sig til at få en oplevelse af, at det hele hænger sammen," og hvor "dem, der godt kan lide at ryge en god cigar, kan opleve en rød tråd med rygning, mad og vin."

"Rygere er efterhånden et

udskældt folkefærd, men her kan de mødes om det, de godt kan lide, og mange, der går op i cigarer, holder også af mad og vin. Mange rygere finder jo sammen i fællesskaber, hvor en aften som denne kan være med til, at man kan knytte nye bekendtskaber omkring cigarrygning, som jo er en niche," siger Simon Skytte, der også

er musiker, og afslører, at han vil stå for en musikalsk optræden for at fuldende aftenen i livsnyderens tegn.

Cigar Makers Dinner afholdes lørdag den 26. august 2023 på restaurant La Locanda, hvor 30 billetter sælges til denne helaftensoplevelse for 1595 kr. pr. billet.



Gourmetfællesskab

Som læser af hasserisavis.dk kan du blive en del af Gourmetfællesskabet i samarbejde med Gourmetkartellet og Nordjysk Madfestival.

Her vil du få eksklusiv adgang til gourmetprogrammet til Nordjysk Madfestival 2023, hvor du bl.a. kan købe billet til Cigar Makers Dinner med Simon Skytte.

Køb billet via QR-koden.

Scan QR-koden:

Åbn dit kamera på din smartphone og hold telefonen, så QR-koden vises på skærmen gennem kameraet. Den genkender så QR-koden og viser en notifikation, som du nu skal trykke på for at åbne linket.



NYHED! Velkommen til Leasing Nord Leasingaftaler til private og erhverv

Prøvekør i
Aalborg eller
Københavns-
området

En del af
Kjærsgaard Auto
Håndværkervej 22
9000 Aalborg

Altid mindst
120 premium
biler på lager

Leasing Nord er et samarbejde med det veletablerede firma Kjærsgaard Auto i Aalborg og Fleasing i Hørsholm.

Samarbejdet gør det muligt for dig hurtigt at få adgang til et bredt udvalg af meget attraktive leasingbiler. Vi har typisk ca. 120 biler på lager og kan skaffe stort set alt.

Ønsker du at prøve en af bilerne, som ikke står klar i Aalborg, kan vi forhåndsbooke en aftale med Fleasing i Hørsholm. På det aftalte tidspunkt vil du blive godt modtaget hos Fleasing og få kyndig instruktion inden prøvekørslen.

Det videre forløb aftaler du med os. Efter godkendelse kan levering af bilen typisk ske inden for ca. 5 dage på din hjemadresse.



Scan koden og
se alle biler

Leasing Nord

Håndværkervej 22
9000 Aalborg
Tlf. 98 13 71 00
www.leasingnord.dk



Ditte Diana Grøndal Hansen og Rasmus Szast har den seneste tid brugt mange timer på Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum for at finde de gode historier til det nye børnespor.

Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum: Ny formidling for børn

Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum er i fuld gang med at nytænke museets formidling, og i samarbejde med en iværksættergruppe fra Aalborg Universitet, BE-RET, er de nu klar til at lancere et helt nyt, kreativt børnespor i museets udstilling.

Af Helena Ravnsbæk

Tiden kalder på forandring, hvis man spørger Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum, og nu lanceres første skridt i en større udvikling af museet. Gennem den seneste tid har museet været rammerne for et projekt af en nyopstartet formidlingsgruppe på Aalborg Universitet, der har kunne slå sine kreative formidlingsgaver løs og skabe levende fortællinger, der både byder på lærerige, sjove og aktiverende historieoplevelser.

BE-RET består af Cecilie Knop Lund, Ditte Diana Grøndal Hansen og Rasmus Szast, og holdet har en ambition om at styrke formidling på museer. Den mulighed har de nu haft på Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum, og tidligere i maj fremlagde formidlingsgruppen sit bud på det nye kreative børnespor, der skal tage de yngste museumsgæster med gennem historien.

På tur i kufferten

På børnesporet skal museumsgæsterne følge et søskendepar bestående af en storesøster og en lillebror fra 1940'erne, som skal ud og rejse og derfor overveje, hvad der skal med i kufferten. Gennem et udleveret hæfte – formet som en kuffert – rejser børnene gennem udstillingen om Anden Verdenskrig og får spørgsmål til, hvad soldaterne pakkede, da de drog i krig, hvad modstandsmanden tog med, da han saboterede jernbaner i Nordjylland og hvad der var at finde i de containere, som englænderne kastede ned fra sine fly under besættelsen. Undervejs vil der være små opgaver, som man kan drøfte i fællesskab, små klistermærker og farvelægning af tegninger, og sporet slutter i museets flygtningeudstilling, hvor børnene vil overveje, hvad tyske flygtninge pakkede, da de måtte flygte fra sit hjemland og tage til bl.a. Nordjylland efter Anden Verdenskrig.

“Jeg synes, at det er et godt tiltag for museet at tilbyde et børnespor. Det er vigtigt for os som museum også at have samarbejde med universitetet, hvor unge ildsjæle kan få lov til at få noget på sit CV og prøve nogle af deres nyeste kreative idéer af,” siger Jes Berg Gertsen fra Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum.

Børnesporet lanceres i uge 28, og BE-RET fortæller, at sporet henvender sig til børn op til 10 år.

Aalborg Forsvars- og Garnisonsmuseum er i gang med en større udviklingsrejse med en udvidet markedsføring, hvor børnesporet fra BE-RET er første led.

Børnesporet er støttet af bl.a. Nordjyske Bank, Premier Is, Ruth og Finn Riis-Hansens Familiefond samt Rotary.



BOFORM AALBORG | Røens Palæ, Røensvej 1 - underetagen | 9000 Aalborg | Tlf. +45 5365 2023 | Irs@boform.dk | www.boform.dk | Åben efter aftale

boform

Erik Maibom A/S er Årets Opel-forhandler

Opels direktør i Danmark, Christian Haugaard, kom på overraskelsesvisit i Nordjyllands hovedstad for at give de gode nyheder: Erik Maibom A/S i Aalborg er "Årets Opel-forhandler 2022".



Erik Maibom A/S i Aalborg blev Årets Opel-forhandler 2022.

Af redaktionen

Med sig havde Opels direktør, Christian Haugaard, diplom og en stor pokal som

bevis for den fornemme pris, mens en pølsevogn sørgede for frokost til alle husets medarbejdere.

Prisen gives til en Opel-forhandler, der kan levere ekstraordinære resultater på alle parametre af salgs- og kundeoplevelsen. En kom-

ination af flotte salgstal, høj kundetilfredshed samt et velsmurt service- og eftermarkeds apparat danner grundstenene for at for at

komme i betragtning til prisen som Årets Opel-forhandler.

Carsten Bonderup, der er direktør og medindehaver af Erik Maibom A/S i Aalborg, fortæller:

"Vi er rigtig glade og stolte over at modtage denne pris, som dels repræsenterer gode salgsstatistikker, men lige så vigtigt positive tilfredshedsundersøgelser fra vores kunder. Vi har formået på kort tid at skabe et godt Opel-fundament i lokalmiljøet. Specielt glædeligt er det, at værkstedskunderne kan lide at komme hos os og kommer tilbage. Det er et blåstempe fra kunderne, som vi er meget stolte af, og vi håber at byde mange flere kunder velkommen i fremtiden."

Veldrevet forretning

Erik Maibom A/S i Aalborg overtog forhandlerskabet af Opel tilbage i december 2020 og i 2022 var den nordjyske forhandler klar til at åbne dørene til en ny Opel

udstilling. Prisen repræsenterer en samlet vurdering af forretningens performance i hele 2022, og derfor er det særligt imponerende, at Maibom på så kort tid har formået at opbygge en Opel-organisation, konsolidere forretningen og vinde titlen som Danmarks bedste Opel forhandler.

Christian Haugaard, direktør i Opel Danmark, uddyber:

"Erik Maibom A/S er en stor og veldrevet forretning. De flotte resultater er skabt af en stærk, synlig og arbejdsom ledelse med en målstyret forretningsmodel og et salgs- og eftermarkeds-team med kunden i centrum. Den fart hvormed Erik Maibom forretningen har implementeret Opel i driften og herefter sat standarden for Opel på landsplan er imponerende og vidner om en velsmurt organisation, hvor processer og forretningsgange er på plads".

Specielle bilmodeller?

- Ingen fordyrende mellemlid
- Eget finansieringsselskab



Attraktiv
firma-
beskatning
ved erhvervs-
kørsel!

Leasing til private og erhverv

Vi tilbyder leasing på alle typer biler, hvad enten det er stor rummelig SUV, smart familie stationcar med plads til ungerne, eller sjovt sommerkøretøj.



Kontakt os på:

Tlf: 70 22 22 02

Mail: info@nordicleasing.dk

BMW X5 3,0 xDrive30d M-Sport aut.

Dobb. glas soltag
Adaptiv fartpilot
Lyspakke
Læder sæder
Proff. navigation
Adaptiv Bremsefunktion
20" exclusive fælge
+ meget mere.

Kan leases fra kun

5.478,-

Pr. måned - ex. moms

FÅ ØJNENE OP FOR DIN GARAGE



Crawford
Smart 42

- Model Trend
- 6 standard farver
- Brilliant/Woodgrain
- Magic portautomatik
- 1 stk. fjernbetjening

9.995,-*
Inkl. moms

* Prisen er ekskl. montering. Mål op til 2500 x 2000 mm. AB lager.

Se vores service tilbud på www.danskportcenter.dk

Et serviceeftersyn på din Crawford garageport inkluderer arbejdsløn, kørsel (brofaste øer) og forbrugsmaterialer. Evt. reservedele der ikke er omfattet af garantien, faktureres efter gældende listepreiser.

Bestil et serviceeftersyn på din Crawford garageport og få en mikrosender med i købet.

Bestil dit serviceeftersyn på 70 604 606

1.395,-*
Inkl. moms

*Gælder kun Porte op til b. 3500 mm x h. 2250 mm



Service
Tilbud

Nordic Leasing A/S

www.nordicleasing.dk | info@nordicleasing.dk



Dansk Portcenter | Troensevej 19M - 9220 Aalborg Øst | kontakt@danskportcenter.dk | 70 604 606

PRIVATLEASING

Peugeot 208 Allure Pack Benzin 100 hk



LEASING PR. MD.

kr. **2.395,-**

v/ kr. 4.995,- i udbetaling

Udstyr:

- 16" alufælge
- Klimaanlæg
- Bakkamera
- Nøglefri betjening
- Apple Carplay
- Halvårlig ejeravgift 550 kr.

Opgraderet med:

- Adaptiv fartpilot
- 3D Display



Kan købes for kr. 204.900 ekskl. metallak

Tillæg for hvid lak kr. 50,- pr. md., metallak kr. 110,- pr. md., speciallak kr. 150,- pr. md.

Tillæg for ekstra km: + kr. 250,- pr. md. pr. 5.000 km ekstra årligt. Løbetid 24 mdr. Samlet betaling i perioden kr. 53.135.

Opel Corsa Elegance Sky Benzin 100 hk

LEASING PR. MD.

kr. **1.595,-**

v/ kr. 9.995,- i udbetaling

Udstyr:

- 17" alufælge
- Bakkamera
- Panoramaglastag
- Automatisk klimaanlæg
- Apple CarPlay
- Sort tag



Kan købes for kr. 204.900 ekskl. metallak

Tillæg for metallak kr. 250,- pr. md. Tillæg for ekstra km: + kr. 250,- pr. md. pr. 5.000 km ekstra årligt. Løbetid 12 mdr. Samlet betaling i perioden kr. 29.135.



ÅBNINGSTIDER
HVERDAGE
8.00-17.30
LØRDAG & SØNDAG
10.00-16.00

*Kom ind og
hør nærmere!*

PEUGEOT & OPEL AALBORG

MAIBOM

Over Køret ■ 9000 Aalborg ■ 96 31 64 00

maibom.dk

IT-virksomhed udvider: Mangler erfarne hænder

Byggetilladelsen til udvidelse af de fysiske rammer ligger hos kommunen, ansættelse af nye hænder sker kontinuerligt og nye kunder henvender sig jævnligt. Alligevel står IT-virksomheden E-komplet i en udfordring, hvis vækstresten skal fortsætte.

Af Helena Ravnsbæk

Syd for Skelagervej på Karlsgavevej, ligger en - ved første øjekast - ganske anonym virksomhed, hvis indgang er gemt på bagsiden af bygningen. Men nu har E-Komplet, der står bag en komplet IT-løsning, som bruges af håndværkere landet over, planer om at udvide virksomhedens fysiske rammer.

"Spørgsmålet er, hvor tæt medarbejderne skal sidde," siger direktør Karsten Mandrup Nielsen, da Hassers Avis besøger E-komplet. "De sidder tre i rækkerne nu, hvor de tidligere kun sad to. Vi har lige ansat to mere fra den 1., så der kommer relativt hurtigt nye medarbejdere til, og der skal ikke komme ret mange flere, før det bliver et problem."

Direktør Karsten Mandrup Nielsen drømmer om mere plads til de ansatte, en ordentlig indgang ud til vejen og en flot, indbydende reception. Han fortæller, at



Direktør Karsten Mandrup Nielsen glæder sig til at udvide de fysiske rammer i E-komplet, så de ansatte kan få et personlerum med bordfodbold og spillemaskiner.

der er lys for enden i forhold til de fysiske rammer, for E-komplet har netop overtaget det meste af bygningen på Karlsgavevej, og nu ligger bolden hos Aalborg Kommune.

"Vi sendte byggetilladelsen for en månedstid siden, så det er nok først til jul, vi får svar," griner Karsten Mandrup Nielsen og tilføjer: "Men så får vi 40 % mere plads, end vi har nu."

Vækstrejse

Rejsen for E-komplet startede tilbage i 2012, som et mindre projekt for en lokal VVS-forretning på Karlsgavevej. En samlet IT-løsning skulle erstatte komplekse Excel-arks, og ideen om en samlet softwareløsning designet specielt til VVS-branchen begyndte at tage form. Som projektet skred frem, kunne udviklerne Allan Bødker Christensen, Stig Jørgensen og Joakim Byg se en forretningsmulighed.

I dag er E-komplets løsning spredt ud over hele håndværkerbranchen, hvor 17.000 brugere benytter den smarte opgave- og økonomistyring. Virksomheden ejes i dag af Eigild Bødker Christensen, som sidder på 74 procent af E-komplet, hvor sønnerne Jesper og Allan Bødker Christensen ejer de resterende andele. I 2018 blev Karsten Mandrup Nielsen hentet fra en lederstilling i IT-afdelingen ved Neas Energy A/S, og han har siden taget del i den

eksplosive vækstresten for E-komplet som administrerende direktør, der sidste år leverede en bruttofortjeneste på 33 millioner kroner. "Jeg var nummer 15, der blev ansat. Dengang var jeg chef for alle, så noget af det første, jeg gjorde, var at etablere et teamlederniveau, hvor vi i dag er inddelt i webteam, appteam, teknisk support, supportteam, salgsteam og for ganske nyligt har jeg også oprettet et kunde- og leverance-team. På nuværende tidspunkt har vi i alt 55 ansatte inklusive studerende og køkkenpersonale," fortæller direktøren.

Mangler erfarne IT-folk

Bag computerskærmene på Karlsgavevej sidder dataloger, datamatikere, datateknikere og softwareingeniører. Derudover består personalet af folk med finansielle baggrunde samt sælgere. Men selvom E-komplet ansætter nye hænder løbende, er der nogle helt særlige hænder, som direktøren savner i sine teams for at fortsætte rejsen.

"Det er nogle dyre folk, der sidder i udviklingsafdelingen, selvom de er relativt unge. Men jeg vil også rigtig gerne have en senior. De er meget eftertragtede, og vi har flere gange forsøgt at ansætte en med mere erfaring, men det er endnu ikke lykket," siger han.

Han er ellers villig til at investere i en erfaren udvikler, der har flere års erfaring i IT-branchen, for det optimale for Karsten Mandrup Nielsen ville være at sammensætte personalet med en god blanding af nyuddannede, erfarne og dem midt i mellem. "Vi er måske vokset lidt for hurtigt, i forhold til at vi mangler dem, der er meget erfarne, som kan oplære de nye. Vi har rigtig mange nye, hvor de få med erfaring hurtigt bliver meget brugt til at undervise. På den måde falder kadencen lidt på fremdriften af de fremtidige projekter," siger Karsten Mandrup Nielsen.

Den gode udvikler

Til trods har virksomheden i dag over 900 tilpassede systemer, som alle er skabt af de skarpe hoveder bag computerskærmene hos E-komplet, og Karsten Mandrup Nielsen kommer med eksempler på deres kreative og innovative



Malerarbejde af højeste kvalitet - udført med omhu

Kontakt os og få et uforpligtende tilbud eller besøg.

malerfirma
ove pedersen & søn ApS
- når det virkelig gælder
Tlf. 98 17 01 58 · www.opogson.dk

Forsikrings- og Pensions-rådgivning
med fuld transparens

www.honestus.dk

Honestus & PARTNERS

tilgang, når deres IT-system skal overføres til nye brancher.

"Fugebranchen havde eksempelvis ikke noget system. Her er det ekstremt vigtigt, at de kender fugtigheden, når de fuger. Vi fandt en relativ simpel løsning, hvor systemet automatisk kan slå op på DMI, finde fugtigheden og dokumentere det sammen med billeder, når de fx har fuget omkring et vindue. Så havde de, hvad de skulle bruge," smiler Karsten Mandrup Nielsen, der tilføjer: "Men dér, hvor vi er særligt stærke, er i forhold til håndtering af materialer. En VVS'er og en elektriker har jo tusindvis af varenumre, som de nemt kan finde frem til via E-komplet. Her har vi prislisterne fra grossisterne inde i systemet, så man hurtigt kan lave et præcist tilbud til kunden."

Mulighederne i systemet er nærmest uendelige, men for at sikre kvaliteten af produktet, understreger Karsten Mandrup Nielsen, at en god udvikler foruden at kunne programmere apps, også må kende til håndværkerens domæne.

"Man er nødt til at tage højde for, at det skal være nemt og

hurtigt. Når en håndværker står i minus fem grader uden handsker på, kan man hurtigt blive træt af, hvis det ikke fungerer. Derfor laver vi også en uddannelsesplan for de nyansatte, hvor de bl.a. kommer ud til vores kunder for at se, hvordan kunden arbejder," siger direktøren.

Tech Nights

For at tiltrække nye data-specialister, forsøger Karsten Mandrup Nielsen at skabe et godt arbejdsmiljø for sit personale. Siden han kom til, er personalebudgettet hævet væsentligt, og det har medført en meget aktiv personaleforening. De laver arrangementer mindst en gang i måneden, hvor de på tværs af afdelingerne holder grillaftener, spiller padeltennis og tager en tur på fjorden på et stand-up-paddleboard.

"Det er med til at skabe sammenhold, hvor man bliver gode venner på kryds og tværs," siger direktøren og fortæller, at selvom de ansatte i udviklingen er ganske unge, trækkes gennemsnitsalderen op af sælgerne, folk i supporten og ham selv. Han tilføjer, at udviklingsteamet består i overvejende grad af mænd, mens der i supporten er flest kvinder. "Så i sidste

ende munder det ud i ca. halv/halv," siger han.

For ham er det væsentligt at understøtte de unge IT-kyndige medarbejders udvikling og drivkraft, og derfor er det vigtigt at give plads til nysgerrigheden og nørderiet. Her afholder de aftener, hvor udviklerne kan dykke ned i forskellige nye teknologier, sparre med hinanden og på den måde udvikle sine kompetencer.

"Vi kalder det Tech Nights, hvor de ansatte selv finder noget, som de gerne vil undersøge. Så sørger jeg for, at de får nogle pizzaer, for det er jo en gevinst for mig, hvis de har lyst til at se på nye ting, som måske kunne være interessant for E-komplet på et tidspunkt. Men det er ikke så vigtigt," siger han.

Udlandseventyr

Til trods for udfordringerne forbundet med den hurtige vækst, ser Karsten Mandrup Nielsen lyst på fremtiden. For at bevare positionen på den store vækstbølge, fortæller direktøren, at virksomheden er begyndt at vende blikket mod nye markeder. Her har en ny dansk bogføringslov, som udspringer af et EU-direktiv, en stor indflydelse, for det betyder, at kravene

til bogføring i Danmark og de resterende EU-lande bliver mere ensartede.

"Syd for Danmarks grænser bruger de stadig papir, og det ser man ikke mange steder i Danmark længere," siger han og fortsætter: "Derfor kunne det være interessant at se mod Tyskland, hvis de begynder at følge de samme regler, som vi gør. På den måde bliver det lettere for os

at komme ind på markedet med nogenlunde det samme set-up, som vi allerede leverer i Danmark."

Men hvornår E-komplet tager skridtet ud over Danmarks grænser, tør Karsten Mandrup Nielsen ikke svare entydigt på. Han afslører dog, at hvis tingene falder rigtigt, kunne det være noget, som allerede ville ske i 2023. Men indtil da fokuser-

er han på E-komplets vækst i Danmark, som skal være grundlaget for at kunne finansiere udlandseventyret, hvor de bl.a. arbejder på en komplet og datatung enterprisestyring, en udvidelse af de fysiske rammer inklusiv et personalerum til bordfodbold og spillemaskiner og forhåbentligt ansættelse af endnu flere erfarne udviklere.



Hos E-komplet arbejder udviklingsteamet efter udviklingsmetoden 'Scrum', som er bidrager til fleksibilitet og produktivitet.

Kontakt os nu!

Vi er altid klar til at hjælpe...

Din komplette Facility Partner på gulvområdet
Grønborg Gulvservice tilbyder alle former for gulvpleje, vedligehold, udskiftning og service i hele landet.

- **Montage af nye gulve**
- **Vedligeholdelse**
Tæpper | Trægulve | Stengulve
- **Erhvervsgulve**
- **Landsdækkende service**



GRØNBORG A/S
GULVSERVICE

Grønborg Gulvservice A/S, Møgellosevej 11, 9310 Vodskov
Telefon: 98 28 61 71 – info@gronborggulvservice.dk



Palle Mørch A/S

Hasserisgaarden
Hasserisvej 117, 9000 Aalborg
Tlf. 98 12 86 66
Www.pallemorch.dk

- Varmeregnskab
- El regnskab
- Vandregnskab



Palle Mørch A/S - Din genvej til Energibesparelser

Fordele ved energiportalen:

- Alarmer ved stort forbrug
- Du kan opdage vandspild i tide
- Alt bliver aflæst samme dag
- Flytteaflæsninger aflæses automatisk
- Aflæsninger foretages trådløst uden at forstyrre ejer eller lejere
- Du kan følge lejernes forbrug og advares i god tid om efterregninger og for stort forbrug
- Indberetninger om ejendomsinformation og flyttere
Indberettes let på portalen
- Metrius "smileyordning" gør det let for lejere at sammenligne sit forbrug med andres



Det er nu lovpligtigt jf. BEK nr. 734 at beboere skal have forbrugsinformation flere gange årligt.

Få formuerådgivning lokalt i Hasseris

Rådgivningsvirksomheden Formue- & Investeringspleje åbnede sidste efterår et kontor på Kong Christians Allé i Hasseris og har siden da etableret sig med nu fire eksperter, der sammenlagt kan mønstre over 70 års erfaring i formueforvaltning.



Niels Pejtersen, Tom Bargisen, Helle Koch og Brian Sølvkjær foran villaen i Hasseris, hvor Formue- & Investeringspleje det seneste halve års tid har haft sit Aalborg-kontor. Foto: Lars Horn.

Af redaktionen

I den hvide villa på hjørnet af Kong Christians Alle og Hr. Hennekes Vej i Hasseris har rådgivningsvirksomheden Formue- & Investeringspleje A/S det seneste halve års tid haft sit Aalborg-kontor, siden dørene blev slået op i slutningen af efteråret 2022.

Ved den lejlighed rykkede Tom Bargisen, der er Kundechef Vest i firmaet, ind sammen med kollegaen Brian Sølvkjær, der sidder som Chief Relationship Manager. For dem begge var det med en mission om at skabe personlige relationer i og på et område, de kender indgående. "Vi har taget hul på en rejse

her, hvor vi vil knytte nogle bånd til lokalsamfundet og gøre en forskel for vores nuværende og fremtidige kunder," siger Tom Bargisen, der blandt andet har over 25 år i Nordea Aalborg og Spar-Nord bag sig.

Alternativ til bankerne

Siden har de fået selskab af Helle Koch og Niels Pejter-

sen, der begge er Senior Formuerådgivere, og til sammen kan de fire eksperter mønstre over 70 års erfaring i formueforvaltning, så det er folk med fundamentet, det internationale udsyn og ikke mindst lokalkendskabet på plads, man kan møde på stedet.

"Vi er specialiseret i at varetage vores kunders pensioner, investeringer og skatteforhold, der jo kan være vanskelige at gennemskue. Og så bidrager vi til at løfte Formue- & Investeringsplejes ambition om at tilbyde et stærkt og uvildigt alternativ til bankernes hyldevarer, der i vores optik er blevet uigennemskuelige og komplekse," siger Tom Bargisen og tilføjer: "God formuerådgivning handler mere end noget andet om tillid mellem rådgiver og kunde. Det er den tillid, vi skaber ved at være uafhængige af andre økonomiske interesser end det, der er bedst for vores kunder. Vi lykkes, når vores kunder lykkes, så vi har et fælles mål."

Nærhed og god kemi

Som kunde hos Formue- & Investeringspleje får man tilknyttet en fast formuerådgiver, som man kan altid komme i kontakt med, og gennem en grundig dialog mellem de to parter bliver der sammensat en skræddersyet formueplan, der giver overblik og trykthed.

Det er kernen i formuerådgivning, og derfor er personlig kemi en høj prioritet, så rådgiverne starter gerne bilen og kommer på besøg hos kunden for at holde opfølgingsmøder.

"Vi vil gerne skabe langvarige forhold til vores kunder, så vi tager os tid til at lære folk ordentligt at kende. Vi stræber efter nysgerrighed, integritet og nærhed, og så håber vi, at vores kunder vil give noget af sig selv og fortælle åbent om deres liv og drømme. Det er sådan, vi kan formuerådgive bedst muligt," siger Tom Bargisen.

Uforpligtende formuegennemgang

Det er i øvrigt ikke svært at komme i gang med at in-

vestere sin formue, påpeger han videre. Formue- & Investeringspleje kan nemlig klare langt det meste digitalt, uden at man som interesseret skal gøre ret meget andet end at henvende sig og sige god for, at der må sættes gang i en formuegennemgang.

"Formuegennemgangen laver vi uforpligtende og helt uden omkostninger for kunden, og på baggrund af den kan vi komme med konkrete anbefalinger til optimering på forskellige fronter. Jeg har flere gange oplevet, at et formuetjek kan kaste solide seksificerede gevinster af sig," siger Tom Bargisen.

"Vi sammensætter den pakke, kunden har brug for, ingen standardløsninger eller skjulte dagsordener, og altid uafhængigt af banker og andre interesser. Det mener vi selv er branchens stærkeste personlige formuerådgivning i øjenhøjde," slutter han.



1983-2023
40

NYHED: OAKWOOD

75.978,-

Vejledende udsalgspris er for skabe, greb, sokkel og keramikbordplade. Ekskl. trykudpakke, vask, armatur, hvidevarer, samling, levering og montering. Der er foretaget prissammenligning i april 2023 blandt relevante køkkenspecialbutikker af vejledende pris inkl. samling for tilsvarende underskabe.

OAKWOOD — mest snedkerkøkken for pengene.

Med Oakwood byder du essensen af dansk design-tradition og håndværk indenfor. Nyd designdetaljer som integrerede greb og smukke fingertappede samlinger i massiv, certificeret eg. Giv dit hjem karakter med dansk design til overraskende lave priser.

Kvik Aalborg SV

Stenbukken 16
(Altid gratis parkering)
Tlf. 70 21 29 01
kvik.dk/aalborg-sv

Scan — og
book et møde.



kvik

Ny slagtermester i Føtex Food: Tættere på kunderne

Simon Kristensen er ny slagtermester i Føtex Food i Hasseris By-midte, og han sætter stor pris på være endnu tættere på de lokale kunder og være med til at rådgive dem i det gode weekendmåltid.



Simon Kristensen, ny slagtermester i Føtex Food i Hasseris, har været i slagterfaget i ni år.

Af Helena Ravnsbæk

I Føtex Food i Hasseris By-midte er Simon Kristensen det nyeste skud på stammen i slagterafdelingen. Han har været slagtermester i butikken siden 1. februar 2023, og allerede på få måneder er han faldet godt til i bymidten. Tidligere har han været i Føtex i Aalborg Øst, men da en tidligere slagtermester i afdelingen i Hasseris stoppede, lagde han billet ind på jobbet, og det har han ikke fortrudt.

"Her i Hasseris er man tættere på kunderne, fordi mange af dem, der kommer i butikken, er stamkunder, som handler her to-tre gange i ugen. Det er fedt, for jeg kan godt lide at snakke med kunderne og give dem gode råd med på vejen," siger Simon Kristensen, da Hasseris Avis lægger vejen forbi slagterafdelingen en mandag formiddag.

Dialog over skærebordet

I Føtex Food nyder den nye slagtermester at være i daglig kontakt med kunderne i forretningen, og den åbne slagterafdeling tillader en god dialog om stegetider og -metoder hen over skærebordet, hvor han hurtigt kan hoppe om på den anden side af disken og hjælpe med at finde varerne.

"Her kan jeg godt lide at udfordre kunderne lidt. Det er sjovt, når man kan være med til at rykke folks almindelige opfattelser og principper. Mad er jo et kæmpe univers, hvor der er mange måder at gøre tingene på. Og så er det bare det hele værd, når en kunde kommer tilbage, efter jeg har anbefalet en ny stegning af en bøf, og at de siger, at det blev supergodt," siger Simon Kristensen.

Kvalitet til weekend

Grillsæsonen står for døren, og slagtermesteren og kollegaerne er i fuld gang med at udtænke nye lækre marinader og forskellige grillpakker til kunderne i Hasseris.

"Det sjove ved faget er, at det er så foranderligt, hvor man hele tiden har mulighed for at påvirke og udvikle. Vi slår på nogle forskellige tangenter for, at det ikke altid kun er pølser og kyllingebryst, der skal på grillen, selvom det selvfølgelig også skal være der," siger han. Og her mærker han, at især kunderne i Hasseris gerne vil have nogle ekstra gode varer med hjem, og især når weekenden rammer.

"Folk her i området hygger lidt mere i weekenden, så derfor har vi også flere weekendvarer som oksekød, kalvekød og stege, og så går de over og finder en god vin dertil," har han erfaret.

Det gode måltid

Simon Kristensen fortæller, at han sætter pris på det gode måltid, og han prioriterer at spise godt – og gerne hver gang. Og det skal kunderne, der svinger forbi slagteren i Føtex Food, også have mulighed for.

"Jo mere kvalitet, vi kan få kørt ind i det gode måltid, desto bedre er det. Både for kunderne, men også ud fra mit professionelle synspunkt, for det er jo også det, jeg lever af," smiler Simon Kristensen og forsætter:

"Der er jo flere, der er begyndt at skære ned på kødet, hvor der er fokus på bæredygtighed, dyrevelfærd og lokalt produceret. Og hvis vi skulle leve af store bøffer hver dag, vil det nok også kunne ses på pengepungen sidst på måneden. Men jeg oplever, at der er nogen, som gerne vil betale mere for den gode kvalitet nogle dage, ved at have 'sat i banken' med kødfrie måltider nogle andre dage."

Derfor står Simon Kristensen klar til at vejlede kunderne i Føtex Food i Hasseris, når det gode måltid skal serveres, hvor han sørger for, at man nemt kan få fat i et godt stykke kød og hurtigt kan finde nogle lækre salater og kartoffeltilbehør i delikatessen, der lige er klar til at tage med hjem.



Få resultater og sikkerhed med lokal formuerådgivning

Formue- & Investeringspleje A/S er din lokale, uvildige formuerådgiver i Nordjylland

Vores kunder giver noget af sig selv ved at fortælle åbent om deres økonomi, liv og drømme. Vi giver igen ved at møde dig i øjenhøjde. I vores afdeling i Hasseris sidder fire af Nordjyllands stærkeste finansprofiler klar til at hjælpe dig med optimering af din formue.

Hos Formue- og Investeringspleje A/S har vi siden 2000 tilbudt uvildig og professionel rådgivning ud fra et gennemprøvet koncept, der giver tryghed og overblik.

Vores ambition er at kunne tilbyde et stærkt og uafhængigt alternativ til bankerne, som giver dig langsigtet værdi og 100 procent fokus på dine interesser.

Ring til os for en uforpligtende snak om din formue.



Tom Bargisen
T 4630 4074
E tb@fogi.dk



Brian Sølvkjær
T 4630 4088
E bs@fogi.dk



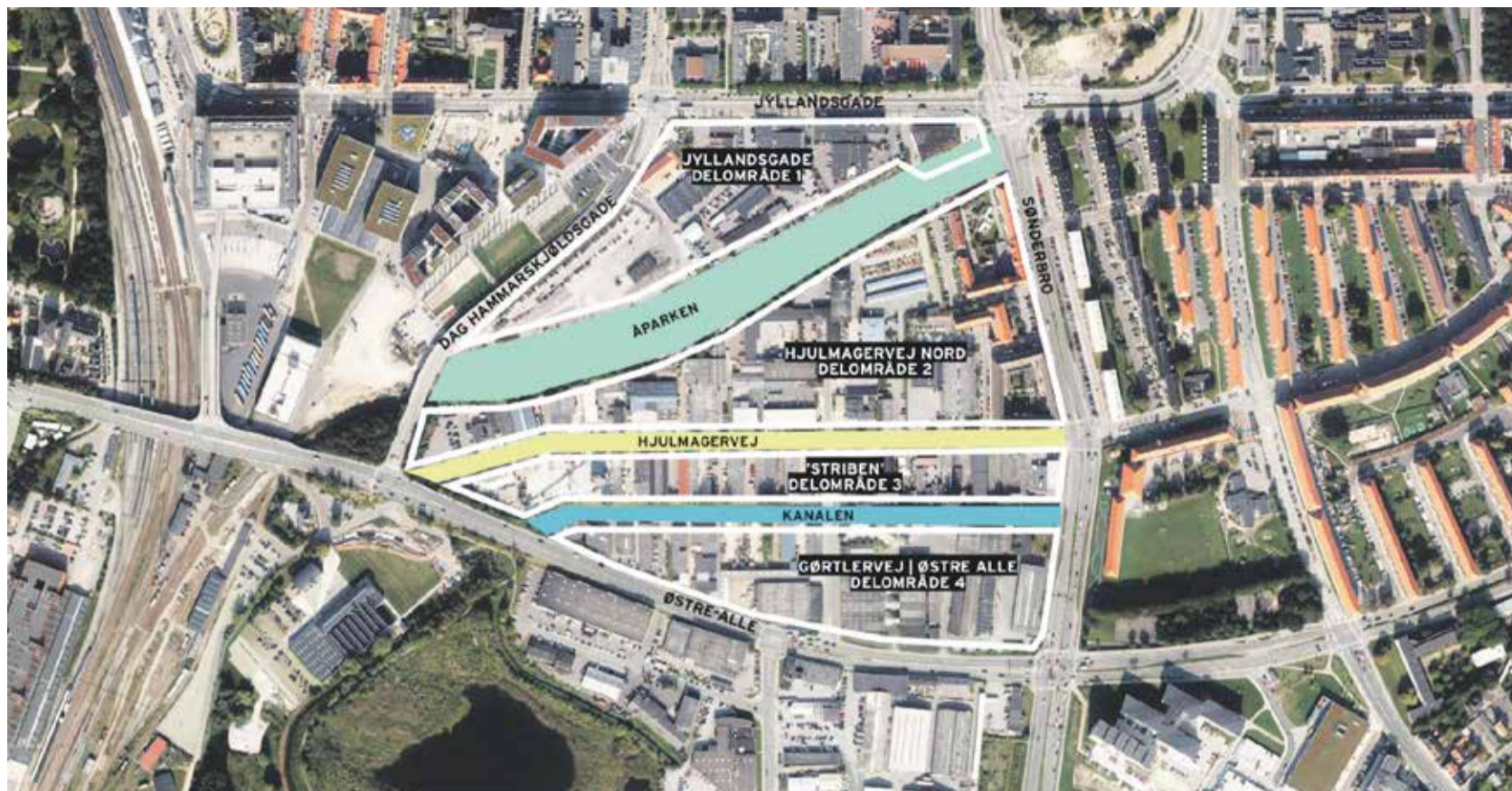
Helle Koch
T 4422 7181
E hk@fogi.dk



Niels Pejtersen
T 4422 7180
E np@fogi.dk

Formue- & Investeringspleje A/S
Kong Christians Alle 37,
9000 Aalborg

Formue &
Investeringspleje
fogi.dk



Industriområdet skal omdannes til nyt formål ifølge den nye visionsplan for Hjulmagerkvarteret i det nordlige Kærby.

Visionsplan for Hjulmagerkvarteret

På konferencen 'Aalborg investerer i byudvikling', som foreningen Byens Ejendom afholdt den 27. april 2023, blev en plan for omdannelse af håndværkerkvarteret omkring Hjulmagervej præsenteret.

Af Jens Skovgaard

I dag består området primært af mindre erhvervs-virksomheder, og selvom det ligger centralt i Aalborg,

er det ukendt for de fleste aalborgensere, da det kun besøges, hvis man tilfældigvis har et ærinde til én af virksomhederne.

Men nu har Aalborg Kom-

mune i samarbejde med Tegnestuen Transform i Århus udarbejdet en visionsplan for udviklingen af det 235.000 m² store område omkring Hjulmagervej, som

omfatter området mellem Jyllandsgade, Søndersbro, Østre Allé og Dag Hammerskjølds Gade.

"En særlig ø i Aalborg"

Med bebyggelsen ved Dag Hammerskjølds Gade på det tidligere godsbaneter-ræn, og åbningen af en del af Østerå, er der allerede sket en markant forandring i kanten af området. Med visionsplanen ønsker Aalborg Kommune at skabe en samlet plan for udviklingen af området.

Visionen er, at området bevarer sit særpræg som 'en særlig ø i Aalborg'. Midlerne hertil er, at området får en blanding af boliger og erhverv, og at man bibeholder udvalgt, eksisterende bebyggelse og genanvender, tilbygger og sammenføjer fremfor at nedrive.

Området er i planen opdelt i fire delområder; Jyllandsgade, Bødkervej, 'Striben' og Gørtlervej/Østre Allé, som hver får deres identitet og særkende. De fire delområder er adskilt af tre land-

skabs- og baderum: Åparken (Østerå), Hjulmagervej og Kanalen.

Bevar særpræg

Tegnesteleder Lene Hammer, der præsenterede planen på konferencen, pegede netop på Kanalen som et område, de færreste har kendskab til, men som vil udgøre et vigtigt, kreativt element i hele kvarteret.

Et andet vigtigt element er de mange små virksomheder, som ligger i området, og som er skabt uden nogen overordnet plan, hvorfor kvarteret nærmest forekommer som en labyrint med små smøger og pladser. Det er det særpræg, man gerne ser bevaret, samtidig med at området åbnes op med sti-forbindelser.

Nyt boligområde

Langs Jyllandsgade og Østre Allé åbnes der op for etagebyggeri i op til 7 etager og et par højhuse i op til 11 etager. Langs Hjulmagervej foreslås, at der placeres række-huse, hvilket i sig selv vil være nyskabende inde midt i byen, men vil sikkert blive et attraktivt element i bydelen. Østerå føres hele vejen gennem området fra Dag Hammerskjølds Gade til Karoline-lund og vil dermed danne en grøn og rekreativ passage.

I det hele taget er der mange nyskabende elementer i visionsplanen, som, hvis den realiseres, kan vise, at Aalborg kan mere end blot fortætte og bygge højt. Nu er det op til politikerne, om de vil medvirke til at give Aalborg et kvalitetsløft og et eksempel på nytænkning

250 kr. for et medlemskab – din billigste investering i fremtiden

Som medlem er du automatisk med i Klub Himmerland – vores fordelsklub med over 70 tilbud og konkurrencer i hele byen

Hvor vil du helst bo?

Vi hjælper dig gerne.



Udlejningsassistent Lone L. Johansen



Udlejningsassistent Anne Mette Nielsen



Udlejningsassistent Nonni Thiel Knudsen



Udlejningsassistent Johnny Rasmussen



FØLG OS PÅ FACEBOOK

Vi deler små og store historier fra hverdagen på vores Facebook-side. Følg med og bliv inspireret.



HIMMERLAND
BOLIGFORENING



Mange industriområder bliver omdannet til nye formål. Det er blevet almindeligt at oprette tilfældige grænser og udgøre industribygninger, også iført deres gamle, sorte frakker. De tilføjer et område karakter og særpræg. Der er for eksempel hvad kommunerne har gjort i the Northern Quarter i Manchester og the Jewellery Quarter i Birmingham.

Citat fra Slots- og Kulturstyrelsen under Kulturministeriet

Industriområdets bygninger, smøger og stier skal være med til at give det nye område karakter og værdi.

Aalborg Kommune kræver ny lugtmåling i Mølholmparken

På et møde mellem Aalborg Kommune og Mølholmparken A/S har kommunen oplyst, at man vil have miljøforholdene på Nordens grund undersøgt, inden man evt. går videre med planlægning af området.



Potentielle lugtgener fra Renseanlæg Vest får nu Aalborg Kommune til at kræve en ny lugtmåling på Nordens grund. Foto Aalborg Forsyning.

Af Jens Skovgaard

I den helhedsplan for Vestbyen, som har været i høring har Mølholmparken A/S givet udtryk for, at man ønsker at bebygge Nordens grund med boliger og erhverv. Problemet er imidlertid, at rensningsanlægget umiddelbart vest for grunden giver anledning til lugtgener, hvilket hidtil har afholdt Aalborg Kommune fra at tillade bebyggelse af arealet.

hasserisavis.dk har tidligere beskrevet forløbet, hvor ejeren selv har klaget til Miljøstyrelsen over lugtgener fra rensningsanlægget. Men da Miljøstyrelsen afstod fra at give rensningsanlægget påbud om yderligere

begrænsninger af lugtgenerne, konkluderede klageren, at der ikke forekommer lugtgener, der forhindrer en bebyggelse af grunden.

Aalborg Forsyning imod

I maj-udgaven af hasserisavis.dk kunne vi så fortælle, at Aalborg Forsyning, der ejer rensningsanlægget, i et høringssvar til helhedsplanen har givet udtryk for, at der ikke bør gives tilladelse til bebyggelse af området, udover den industri, der i dag er tilladt. Baggrunden for indsigelsen er, at man risikerer at skulle investere et større millionbeløb i reduktion af lugtgener, hvis der kommer klager fra de kommende beboere og brugere af grunden. I en rapport,

som Aalborg Forsyning har vedlagt høringssvaret, er udgiften opgjort til 144 millioner i investering, og årlige driftsudgifter på 10,4 millioner - en udgift som skal dækkes af Aalborgs borgere. Familien Bladt, der ejer Nordens grund gennem Mølholmparken A/S er nu gået i dialog med Aalborg Kommune i bestræbelserne på alt få Aalborg Kommune til at give tilladelse til bebyggelse af Nordens grund med boliger og forretninger.

Ny lugtberegning

Ejeren og det advisory board, som ejeren har dannet, har på et møde med By- og Landskabsforvaltningen den 25. april 2023 drøftet planerne.

Af et referat af mødet, som hasserisavis.dk er i besiddelse af, fremgår det, at "der

er uenighed, om hvad der kan tolkes ud af afgørelsen fra Miljøstyrelsen om klage over miljøforhold fra Aalborg Renseanlæg Vest," - en afgørelse fra den 13. januar 2023.

Konklusionen fra mødet er, ifølge referatet, at "der er enighed om, at det vil være gavnligt at få udarbejdet en ny, opdateret lugtberegning fra lugtudledningen fra rensningsanlægget, da det nuværende grundlag indeholder data tilbage fra 2006." Det understreges i referatet, at "det skal sikres, at lugtberegningen er uvildig, og at dataene ikke efterfølgende vil blive anfægtet."

Det tilføjes i referatet, at først skal lugtforholdene undersøges, og senere skal forhold omkring støj og jordforurening også undersøges.

Bolden hos kommunen

Afslutningsvis oplyses det i referatet, at "Aalborg Kommune vender tilbage med en præcisering af, hvordan en lugtberegning skal laves".

Som hasserisavis.dk beskrev i maj-udgaven, havde Miljøstyrelsen i forbindelse med behandlingen af klagen fra ejeren foretaget en besigtigelse af rensningsanlægget, og i den forbindelse havde Miljøstyrelsens repræsentant ikke konstateret væsentlige lugtgener. Problemet er imidlertid, at mens man har en fast praksis for målinger fra såkaldte punktkilder, som f.eks. skorstene, så findes der ikke en tilsvarende metode til målinger fra åbne kilder, som dem, der findes på rensningsanlægget. Det var også baggrunden for at Miljøstyrelsen måtte nøjes med at stikke næsen i sky, og gå en tur i området for at konstatere evt. lugtgener.

Nu må vi afvente Aalborg Kommunes præcisering af, hvordan en lugtberegning, som der ikke efterfølgende kan sættes spørgsmålstegn ved, skal gennemføres.

En fremtidsfuldmagt er også vigtig for dig

Med en fremtidsfuldmagt kan du bestemme, hvem der skal handle på dine vegne, hvis du selv bliver ude af stand til selv at tage dig af dine økonomiske og / eller personlige forhold. Det kan være i tilfælde af sygdom, demens eller en ulykke.

Advokat Lærke Faarbæk Hjort yder specialiseret rådgivning i forbindelse med oprettelse af fremtidsfuldmagt.

Hovmøller & Thorup Advokatfirma yder specialiseret rådgivning om alle privatlivets forhold.



Hovmøller & Thorup

Advokatfirma

Telefon 96 30 42 30 | www.ht-law.dk | info@ht-law.dk

Er ejendommens BBR-arealer korrekte?

En landinspektør kan give dig sikkerhed.

Stadig flere bolig- og erhvervsjere oplever fejl i BBR-oplysningerne. Et korrekt BBR-areal er særligt afgørende i forhold til ejendomsvurdering og ved salg. Som ejer har du ansvar for, at BBR-arealerne er korrekte.

Hvis du vil have sikkerhed for korrekt opmålte BBR-arealer, skal du henvende dig til en beskikket landinspektør, som kender lovgivningen og opmålingsprincipper til fingerspidserne. Med ajourførte BBR-arealer opnår du sikkerhed for:

- Korrekt ejendomsvurdering.
- At undgå eventuelle problemer/forsinkelser med købers advokat, kreditforeninger og forsikringselskaber.
- At undgå ubehagelige efterkrav fra køber.

LE34 måler dine bolig/erhvervsarealer, udarbejder dokumentation og giver dig korrekte og ajourførte BBR-arealer i hånden - det giver dig sikkerhed i salgsøjemed samt korrekt ejendomsvurdering.

For kontrolmåling af dit BBR-areal kontakt:

LE34 Aalborg
Beskikket landinspektør
Johnni Føns Jensen

Tlf. +45 2226 2136
jfj@le34.dk

LE34
LANDINSPEKTØR

Konfirmationshjælp til økonomiske trængte familier

Gestus Nord yder konfirmationshjælp for 183.000 kr. til økonomiske trængte familier i Nordjylland.



Gestus Nord yder konfirmationshjælp til familier, der har svært ved at finde penge til at give deres barn en god fest.

Af redaktionen

Maj måned kom, og det betød, at konfirmander landet over gjorde sig klar til en dag uden lige.

Det er ikke svært at forestille sig de forventninger, de unge har til den dag, der ligger foran med dem. Håret er sat, og de har flotte konfirmationskjoler og jakkesæt på. Måske bliver de hentet på flotteste vis ved kirken, og hjemme venter gæster, gaver og

lækker mad. Men sådan ser virkeligheden ikke ud for alle. Mange børn kan ikke have de forventninger til dagen, for de ved de godt, at det tillader familiens økonomi ikke. Det er heller ikke nødvendigt, for det kan sagtens blive en uforglemmelig dag alligevel. Det ved vi voksne. Men det kan være svært at rumme for børn i en alder, hvor det er naturligt at sammenligne sig med vennerne og ønske at have samme muligheder

som andre. Tanken om at komme i skole efter konfirmationen og ikke kunne fortælle om fest, gaver og overraskelser kan gøre ondt i maven, og det kan gøre det svært at være en del af fællesskabet.

Gestus Nord er en velgørende organisation, der har sit udspring i Aalborg, og som hjælper de nordjyske børn og unge, der har mindst og mangler mest. Foreningen er dre-

vet af frivillige ildsjæle, der arbejder dedikeret for at give børn og unge et styrket fundament gennem fællesskab og en ekstra håndsrækning. Midlerne til at hjælpe målgruppen modtager Gestus Nord fra det nordjyske erhvervsliv og udvalgte fonde. Gestus Nord laver mange aktiviteter for børn og unge, og udvikler løbende nye muligheder for at kunne give en håndsrækning, dér, hvor der er mest brug for det.

Som de andre i klassen

En håndsrækning fra Gestus Nord betyder bl.a. at der kan blive råd til lækker mad til festen, konfirmationstøj, en gave til konfirmanden eller måske endda at blive hentet i en lækker bil – ligesom andre fra klassen. En håndsrækning fra Gestus Nord betyder derfor at konfirmanden ikke behøver at føle sig udenfor fællesskabet, men at de lettere kan deltage i konfirmationsdagene på lige fod med de andre i klassen.

Buster Holm fortæller, hvordan de brugte håndsrækningen fra Gestus Nord til datteren Lauras konfirmation:

”Det at få konfirmationshjælp fra Gestus Nord betyder, at Laura kunne få den konfirmation, hun gerne ville have, og at vi forældre kunne sove roligt om natten. I stedet for at der kun var det budget, vi havde sat af til maden, så var der jo til, at vi kunne give en

bedre gave, vi kunne købe andendagstøj og der var, så vi kunne bestille maden i stedet for at skulle lave det hele dagen før.”

Jette Nørsøller, Projektleder i Gestus Nord, udtaler: ”Det er fantastisk at være med til at give disse børn en helt særlig dag. Det er rørende at opleve, hvordan selv en mindre håndsrækning kan skabe glæde og gøre en forskel. Gestus Nord giver i år konfirmationshjælp i Nordjylland for 183.000 kr., og vi oplever, at det er hver en krone værd. Vi er taknemmelige for den store opbakning vi har fra erhvervslivet i Nordjylland. Uden den opbakning var det ikke muligt.”

Familier kunne søge om konfirmationshjælp i februar måned, og 61 udvalgte familier modtog en håndsrækning til fejring af en uforglemmelig dag for konfirmanden.

KAN DU BETALE +5.000 KR. OM DAGEN, HVIS UHELDET ER UDE?

Netop nu behandler Christiansborg såkaldte ”ekspertanbefalinger”, der vil tillade danske kommuner at undlade at investere i mennesker af økonomiske hensyn, hvis de lider alvorlig skade eller bliver syge – på trods af, at den nuværende lovgivning kræver det.

Desuden tilbyder din forsikring eller pension ikke længerevarende, intensiv genoptræning. Så hvem vil hjælpe dig eller dine nærmeste med at komme tilbage, hvis uheldet er ude?

Støt os. Bliv medlem. Vær sikret ubegrænset hjælp. Helt gratis.

Genoptræning Danmark
Nibevej 6, 9200 Aalborg SV.



www.gen-dan.dk



Trine Breinholt, der har 15 års frisørerfaring, er indehaver af Salon Dnor i Hasserisgaard Centret.

Frisørfagets mange nye kasketter

Trine Breinholt brænder for farve, klip og lækre frisurer. Hun åbnede sin egen frisørsalon i Hasserisgaard Centret for over fire år siden, og i dag er frisørens værktøjer meget mere end saks, føntørrer og hårprodukter, for fagets udvikling kræver flere nye kasketter.

Af Helena Ravnsbæk

Trine Breinholt er indehaver af Salon Dnor i Hasserisgaard Centret, som hun åbnede i november 2018. Hun havde længe drømt om at få sit eget, og i dag holder hun meget af at have den lille, lokale salon, hvor hun selv har chefkasketten på. "Jeg elsker at møde så mange forskellige mennesker hver eneste dag. Flere kunder har jeg jo haft i over ti år, hvor nogle kommer i salonen hver tredje uge. Man kan ikke undgå at få en god relation til hinanden," siger Trine, der tidligere har arbejdet hos frisørsalonen Poul M i otte år.

Fremtidens frisører

Hendes hovedfokus i Salon Dnor er klip og balayage samt andre farveteknikker, og det er vigtigt at have god tid til hver eneste behandling. Derfor gik der heller ikke længe fra, da hun første gang slog dørene op, til hun fik en frisørelev under sine vinger.

"Min elev, Mia, blev færdiguddannet 25/4 med flotte resultater. Jeg har været superglad for at have Mia. Hun har bare været perfekt," siger Trine.

Trine har en passion for at dele sin viden og erfaring med elever, og hun elsker at være med til at uddanne fremtidens frisører. På den måde kan hun også få ny inspiration direkte fra skolebænken, hvor de sammen kan dele en fælles interesse for faget.

"Det fede ved at få en elev ind er, at jeg skal lære dem op. Men de er også med til at opdatere mig. På den måde kan vi inspirere hinanden," siger hun og fortæller om fordelene ved at være elev i en lille salon som Salon Dnor: "Her kan man få et større ansvar, i forhold til hvis man bliver en del af en stor salon. Hos mig får man lov til at gøre nogle bestemte ting allerede efter få måneder, som man andre steder først

får prøvet efter et år. Man skal nok kunne lide at blive kastet lidt ud i tingene, men jeg ved også, at det er godt at presse de unge lidt. De kan jo godt," smiler hun.

Etager eller 'layers'

Frisøruddannelsen har ændret sig meget, siden Trine selv var elev for 15 år siden, for nu kan man tage en erhvervsfaglig studentereksamen, hvor frisørelever både lærer at klippe, sætte og pleje hår, samtidig med at de læser gymnasiale fag som dansk, virksomhedsøkonomi, afsætning, psykologi og kemi.

Det, synes Trine, er "super-godt," og hun fortæller, at også faget har gennemgået en kæmpe udvikling, hvor kunderne i dag er langt mere opdaterede på, hvad der sker af nye trends og kommer ind i salonen med billeder og videoer, som de har fundet på nettet.

"Vores fagudtryk er også

begyndt at blive oversat, for når de unge kommer ind i dag, hedder det ikke længere etage-klip. Nu hedder der 'layers'. De kender jo nærmest fagsproget før os andre," griner hun.

Frisørens kasketter

"Udviklingen har også gjort, at frisører ikke er på lige så mange kurser, som vi var førhen," fortæller hun. I dag finder man i stedet inspiration og nye teknikker på YouTube og Instagram, hvor man også kan tilkøbe onlinekurser. Det er også her på sociale medier, Trine skal kunne vise sit arbejde frem til kommende kunder.

"I dag handler det jo heller ikke kun om bare at kunne klippe. Du skal virkelig være opdateret på de nyeste trends, du skal nærmest være fotograf, kunne lave flotte videoer og skrive en fængende tekst."

Og det er især her, hvor Trine mangler en kollega, for når man kun er én frisør i salonen, er de sociale medier en tidsrøver, når man selv allerhelst bare vil se virkelighedens kunder i øjnene.

"Heldigvis er Mia 10 år yngre end mig, så hun er jo på de forskellige apps hele tiden og har helt styr på det. Jeg kan hurtigt komme til at føle mig gammel, men det er jo heller ikke dér, jeg har min passion. Jeg brænder for at give kunden det bedste resultat, når de kommer ind og sætter sig i stolen," siger hun og tilføjer: "Jeg kan også

godt frygte, at hvis man ikke følger med på de sociale medier, er der bare andre, der kommer og overhaler, for det går bare lynhurtigt. Men man skal også kunne finde tiden til det."

Nemt for kunderne

Og tid er der ikke meget af, for hendes ordrebog er nemlig fyldt. Til november fejrer hun 5-års jubilæum, og hun håber på, at hun forinden har fundet en ny superdygtig elev at dele festlighederne – og frisørkasketterne – med. For Trine Breinholt brænder uden tvivl for at sørge for, at kunderne går fra salonen i Hasserisgaard Centret glade og tilfredse. Hun fortæller, at grunden til, at salonen ligger netop her, er, at parkeringen er gratis og med mulighed for at lade sin elbil, mens man bliver klippet samt at det er nemt at komme til og fra.

Hun tænker på sine kunder, og derfor har Salon Dnor også indført nye åbningstider for at imødekomme en øget efterspørgsel på tidlige og sene tider på udvalgte dage i ugen. Disse dage vil være onsdag og torsdag, hvor salonen vil have åbent fra kl. 8-19. Mandag er fortsat lukket, hvor der er åbent tirsdag og fredag fra 9-17 og lørdag fra 9-13.



Aalborgfodterapi.dk
Statsautoriseret
fodterapeut

NU OGSÅ:
Opbygning af negle!
- ved neglesvamp eller ødelagt negle



Aalborgfodterapi.dk

Statsautoriseret fodterapeut
Mi-Ok Kim
Hobrovej 93 st. th. 9000 Aalborg

Forkæl dig selv i juni:

Luksus fod-
behandling

med fodcreme fra Gehwol
Normalpris 820,-

750,-

Tidsbestilling på telefon
20 82 83 41

Online booking:
www.aalborgfodterapi.dk



Trine anbefaler, at man om sommeren bruger en primer til håret, der beskytter mod sol og varme, og så er en god balsam uden silikone uundværlig.

Det skal de nordjyske virksomheder huske

Fra og med 1. juli 2023 skal alle virksomheder lave nye ansættelseskontrakter. Folketinget har netop vedtaget en ny lov om de såkaldte ansættelsesbeviser, der i daglig tale omtales som ansættelseskontrakter.



Jane Kjær Klausen rådgiver til nordjyske virksomheder om personalejura og ansættelsesret.

Af redaktionen

Det betyder helt kort, at alle medarbejdere, der er ansat pr. 1. juli 2023 og fremefter skal have en ny type ansættelsesbevis end hidtil. Alle andre medarbejders kontrakter er der ikke pligt til at opdatere – medmindre medarbejderen beder om det.

”Det er vigtigt, at virksomheden er opmærksom på, at der er kommet nye krav til ansættelsesbeviserne. Ellers er der risiko for en godtgørelsessag,” fortæller advokat Jane Kjær Klausen. Hun rådgiver til dagligt nordjyske virksomheder om personalejura og ansættelsesret gennem sit virke som advokat hos Advokatfirmaet Vingaardshus.

Både nye og velkendte krav

Selvom der er kommet nye krav til ansættelsesbeviserne, er en del af kravene til indholdet det samme som hidtil – herunder krav om

navn, adresse, beskrivelse af arbejdet, ansættelsesforholdets begyndelsestidspunkt, løn og løndelev, opsigelsesvarsler, den daglige arbejdstid og eventuelle overenskomst.

”Som noget nyt er der krav til, at arbejdsgiveren specificerer kravene til en eventuel

prøvetid og varigheden af fravær med løn – både betaling under ferie og under sygdom. Hvis medarbejderen har ret til uddannelse, skal det også med i ansættelsesbeviset sammen med sociale sikringer,” forklarer Jane Kjær Klausen.

Målet er større gennemsigtig og forudsigelighed

Den nye ansættelsesbevislov træder i kraft den 1. juli 2023 og får betydning for alle virksomheder i Danmark. Loven implementerer arbejdsvilkårsdirektivet fra 2019, hvis formål er at skabe større gennemsigtig og forudsigelighed for medarbejdere. Det sker blandt andet ved, at der også med den nye lov er krav til større forudsigelighed for vikarer og andre ”atypiske ansættelser”. Ud over krav til de ovennævnte oplysninger, indeholder den nye lov også mindstekrav til arbejdsvilkår generelt, herunder en maksimering af den tilladte prøvetid på seks måneder samt forbud mod begrænsning af bibeskæftigelse, forudsat at medarbejderen kan arbejde ud fra en af arbejdsgiver fastlagt tidsplan, og så længe bibeskæftigelsen ikke indebærer interessekonflikter m.m.

”De nye regler omfatter alle

lønmodtagere med et ansættelsesforhold, hvor den forudbestemte eller faktiske arbejdstid udgør mere end gennemsnitligt tre timer pr. uge over fire uger samt medarbejdere, hvor der ikke på forhånd er fastsat en garanteret mængde betalt arbejde,” fortsætter Jane Kjær Klausen.

Tjek de eksisterende kontrakter

Nu tænker den nordjyske arbejdsgiver måske, at det er uoverskueligt at skulle til at udfærdige nye kontrakter til samtlige medarbejdere, men der er ikke pligt til at udarbejde nye kontrakter for medarbejdere ansat inden den 1. juli 2023, medmindre medarbejderen anmoder om det.

”Som virksomhed bør man dog gennemgå eksisterende kontrakter og sikre, at disse ikke indeholder vilkår, som er i modstrid med de generelle vilkår til arbejdsvilkår,” er Jane Kjær Klausens råd til virksomhederne.

For flere oplysninger kontakt advokat Jane Kjær Klausen, tlf. 46 92 92 85, jkk@vingaardshus.dk



Lejemål til private og erhverv



Astrid Obels Have



Hasseris Bymidte



Hasserisgaard Centret



Louisegade



Blomsterhaven Hasseris



Astrid Obels Have



KVG Bolig

Se mere på www.kvg.dk

Kong Christians Allé 37 · 9000 Aalborg · Tlf. 4657 7800 - 4099 3649

LOKAL OG ERFAREN BEGRAVELSESFORRETNING

Bisættelse / Begravelse 1

8.575,-

+ tillæg for hospitalsafgift
8 dages kredit

En hvid basis kiste

En assorteret urne

Kiste ilægning

En kørsel (inkl. 15 km)

Honorar (papirarbejde)

Tlf.: 9620 1070

Døgnvagt - uden aften eller weekendtillæg
Ring på tlf. 9620 1070



Maj-Britt & Per Strøm



Hadsundvej 34 · Vejgaard



Sidste skoledag for 3.g'erne på Hasseris Gymnasium

Studenter på Hasseris Gymnasium & IB World School

Foråret er glædens og traditionernes tid på Hasseris Gymnasium & IB World School.

Afredaktionen

Foråret er traditionernes tid på Hasseris Gymnasium, og fredag den 12. maj sprang de første tre IB-studenter ud, da de havde afsluttede deres sidste skriftlige eksamen i kemi på den internationale studentereksamen, International Baccalaureate Diploma (IB).

Med deltagelse og forældre og venner fra nær og fjern hjalp Andrius, Lukas og Usman hinanden med at hejse flagene ude foran gymnasiet for at markere, at Nordjylland

nu har sine første studenter anno 2023.

Forårets studenter

Studenterne havde allerede øvet sig på at feste tidligere på måneden, da de sammen med skolens 3.g'ere på stx viste deres kunnen frem i den svære kunst at danse Les Lancier for de mange stolte forældre, som kom og så på i aftensoen.

Med to skolesystemer under samme tag er der mange arrangementer i gang i løbet af foråret. IB-eleverne altid er lidt kalendermæssigt foran,

fordi deres eksamener skal sendes ud til bedømmelse i hele verden, før de kan få deres eksamensresultater.

For eksempel holdt 3.g'erne deres sidste skoledag samme dag, som de første IB-studenter færdiggjorde deres eksamener, og mens 3'erne sad og svedte over skriftlig eksamen i skolens hal, drog IB-studerne ud på studenterkørsel. På samme måde holdes der IB-dimission i maj, mens stx'erne venter til juni - hvor IB-studerne så ofte lige nupper en ekstra runde med studenterfester.



Her ses de velklædte kommende studenter, inden den stod på lancier med overværelse af mange stolte forældre.

Næste udgave udkommer d. 28. juni!

Har du set netavisen i dag?



- tæt på de lokale

hasserisavis.dk

Arrangementer og gudstjenester i HASSERIS KIRKE

Hasseris kirke, Thorsens Allé 2, 9000 Aalborg



Vandre i fælleskab

Datoer for vandringerne er 14. juni, 21. juni, 28. juni, 5. juli, 12. juli og 19. juli. Alle dage kl. 9.30 - 11.30.

Var du med på en af vores skønne vandreture sidste år? Det var der i hvert fald rigtig mange, der var! Og vi skal selvfølgelig også ud at gå rundt i vores lokalområde i år.

Vandreturene foregår på onsdage i juni og juli, og hver tur tager cirka halvanden time. Gåtempoet er afslappet, og der vil være tid til både hygge og snak om de spændende ting, vi oplever på turen.

Før vi går af sted, mødes vi i den store sal i kælderen i Hasseris Kirke til kaffe og et rundstykke. Du er meget velkommen her i morgenfællesskabet, selv om du ikke har mulighed for at deltage i vandringerne.

Der er ingen tilmelding - bare mød op med vandreskoene på. Turene er gratis at deltage i. Vi håber, du vil med!



Kontaktklubbens sommerudflugt - Der er pt venteliste til udflugten.

Årets sommerudflugt dufter af sol og sommer.

Vi tager med bus til det kendte Badehotel "Tannishus", der ligger få meter fra havet, midt i den mest fantastiske natur omringet af skov, sø og strand. Her vil vi nyde en god buffet.

Herefter går turen mod Skagen, hvor vi tager med Sandormen helt ud til Grenen. På hjemvejen kører vi langs østkysten og gør et ophold på vejen, hvor vi vil nyde en kop kaffe/ te & kage inden vi til slut vender tilbage til Aalborg og Hasseris kirke.

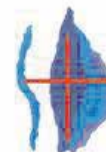
Man tilmelder sig ved at kontakte kirkekontoret. tlf. 96 34 65 00 / hasseris.sogn@km.dk

Pris ialt for turen inkl. frokost buffet: kr. 245,-

Gudstjenester i kirken

Søndag den 4. juni	kl. 10.00 Højmesse
Søndag den 11. juni	kl. 10.00 Højmesse
Søndag den 18. juni	kl. 10.00 Højmesse
Søndag den 25. juni	kl. 10.00 Højmesse

Kirkens Kontor Tlf. 96346500 -
Mail: hasseris.sogn@km.dk
Hjemmeside: www.hasseriskirke.dk



HASSERIS
KIRKE

Hasseris Bibliotek: Ferielæsning uden overvægt

Sommeren er over os, alt blomstrer, snart springer også årets studenter ud og vi glæder os allerede til ferien. En af glæderne ved ferien er, at vi kan få læst nogle af de bøger, hverdagens travlhed tvang os til at springe over.

Af redaktionen

Vi ved godt, at bøger fylder en del i kufferten og vejer som et ondt år. Men så er det godt, vi har eReolen.

Her ligger tusinder og atter tusinder af e-bøger lige til at låne og downloade, så man på en tablet kan have læsning liggende til mere end én ferierejse.

Vil man hellere lytte til litteraturen, ligger der læssevis af lydbøger, lige til at læsse ind i din tablet eller smartphone. Derudover er der adgang til en masse gode podcasts.

Gratis i hele verden

Det belaster ikke feriebudgettet. eReolens app er gratis, og biblioteket betaler for jeres lån. I kan ikke engang komme til at aflevere for sent. App'en afleverer selv lånene, når de 30 dages lånetid udløber.

I kan bruge eReolen uanset

hvor i verden, I befinder jer. Sørg blot for at være logget ind i eReolen, inden I tager hjemmefra og hav alle e-bøger og lydbøger downloadet på forhånd, hvis I skal være et sted uden eller med dårlig netforbindelse.

Har du børn mellem 7 og 14 år, kan de med fordel bruge eReolen Go. Den er specielt indrettet til skolebørn i den alder.

Bøger på engelsk

Vil du hellere læse eller lytte til bøger på engelsk, skal du bruge app'en Libby. Her ligger bibliotekets tilbud på engelsksprogede e-bøger og lydbøger. Tilmed er der adgang til en lang række magasiner og tidsskrifter, både på engelsk og dansk.

Alt, hvad du behøver, er at være indmeldt som bruger af biblioteket. Husk også at få dine børn meldt ind. Så er der plads til at låne både gode romaner til de voksne,



App'en eReolen kan downloades gratis via App Store og Google Play til din mobil og tablet.

højt læsning til børnene og billedbøger til de mindste. Alt sammen kan gøres on-

line med MitID på aalborg-bibliotekerne.dk. Og gør det nu i god tid in-

den ferien. Hvis der opstår problemer, kan I ringe eller skrive til biblioteket og få

hjælp til at komme i gang. Rigtig god ferie-(læsning).

KØR SELV-FERIE



I SAMARBEJDE MED

hasserisavis.dk

BESTIL TRYGT FERIE NU!

Du kan ændre dato og hotel helt frem til 30 dage før ankomst for kun kr. 99,-



Romantisk slotsferie med golf

Hotel und Golf Schloss Krugsdorf i Nordtyskland

Schloss Krugsdorf ligger i den lille landsby Krugsdorf i Mecklenburg-Vorpommern tæt ved grænsen til Polen. Slottets historie går 500 år tilbage i tiden, og dengang blev her opført en ridderborg, som senere blev til et adelig slot. I dag er slottet blevet renoveret fra yderst til indre til glæde for gæster med forkærlighed for romantik og stemning, og golfentusiasterne kan blandt andet boltre sig på drivingrangen og en 18-huls mesterskabsbane.

Børnerabat (ved 2 voksne)

1 barn 0-5 år gratis.
1 barn 6-14 år ½ pris.

Ankomst søndag til tirsdag t.o.m. 18.12.2023.

Pris pr. pers. i dbl./enk.værelse

2.349,-

Pris uden rejsekode 2.649,-
Pristillæg t.o.m. 30.9.: 250,-

- 4 overnatninger
- 4 x morgenbuffet
- 4 x 3-retters middag i slottsrestauranten La Grue med udsigt mod slotsparken
- Fri greenfee uden tidsbestilling til slottets golfbane inkl. ankomst- og afrejsedag.



Den venetianske villa

Hotel Villa Tacchi ★★★★★ i Veneto, Norditalien

Her bor I stilfuldt i en pragtvilla opført efter Palladiansk forbillede i 1685. Jeres romantiske feriehem ligger omgivet af en stor park fuld af botaniske overraskelser i den venetianske landsby Villalto di Gazzo nær Padova (31 km). I kan glæde jer til gode middage i den velrenommerede restaurant, svalende stunder i det udendørs poolområde og masser af solskinstimer på terrassen. På hotellet kan I leje cykler og drage ud mellem middelalderbyer, herregårde, slotte og vingårde – og på en lidt længere udflugt kan I opleve Palladios arkitektoniske perler i Veneto, Romeo og Julies romantiske Verona (77 km) eller en af verdens mest unikke byer, Venedig (63 km).

Valgfri ankomst t.o.m. 11.10.2023.

Pris pr. pers. i dbl. værelse

3.399,-

Pris uden rejsekode 3.699,-
Pristillæg 1.6.-30.9.: 300,-

- 5 overnatninger
- 5 x morgenbuffet
- 3 x 3-retters middag
- Velkomstdrink
- 1 x vinsmagning hos lokal vinproducent

Børnerabat (ved 2 voksne)

1 barn 0-4 år gratis.
Barn 0-1 år 5 x morgenbuffet
Barn 2-4 år 5 x morgenbuffet
og 3 x 3-retters middag
mod gebyr EUR 10,- pr. dag.

Bestil nu på www.happydays.nu eller ring **70 20 34 48** Rejsekode: HASSERISAVIS

Telefonen er åben hverdage kl. 9-17. Afbestillingsforsikring kan tilkøbes. Ekspeditionsgebyr 99,-. Forbehold for tryk- og prisfejl samt udsolgt.

Månedens Villa i Hasseris

Sjælden udbudt herskabsvilla på bedste adresse i Hasseris

Selvom ejendommen fra 1926 snart runder et skarpt hjørne, står det superskarpt, hvor husets nuværende ejere har sans for de fine detaljer.



Bo åndeligt midt i åndehullet

Duebrødrevej har taget navn efter munkene i Den katolske Helligåndsorden, der brugte en due som symbol, inden Helligåndsklosteret blev til Aalborg Kloster. Der er bestemt også noget roligt og åndeligt over ejendommen, som ligger midt på den lukkede vej i indre Hasseris.

"Her bor man i en lille oase af et roligt boligkvarter med godt naboskab på vejen. Vi går mange ture til Skovdalen lige på den anden side af Kong Chr. Allé ved Kunsten og nyder at have nem adgang til Aalborg. Almen Kirkegård i baghaven, og det siger sig selv, at det er et fredfyldt område på trods af

beliggenheden helt tæt på midtbyen," fortæller sælger.

Huset er bygget i 1926 og på hele 262 boligkvadratmeter fordelt på to etager, og dertil hører en stor kælder på 130 kvadratmeter med hele fem disponible rum og egen indgang både via indkørsel og have. Det er løbende blevet renoveret, så det står i perfekt og indflytningsklar stand. Det har tidligere været en præstebolig vedligeholdt efter alle kunstens regler, og nuværende ejer har stået for en flot istandsættelse med respekt for husets oprindelige stil og æstetiske standarder med smukke stuklofter i stueplan, høje træpaneler, afhøvlede gulve og radiatorskjulere, så

det har den helt rette herskabsstil.

Gennemført stil og herlighedsværdi

Stueplan er indrettet på en smart måde, hvor du helt sikkert vil blive overrasket. I det store rum på 28 kvadratmeter har du nemlig et meget elegant køkken fra Unoform med integrerede hårde hvidevarer, så du nærmest ikke bemærker dem, og det giver en enorm rummelig oplevelse. Her kan du nyde den gode plads rundt om spisebordet og kigge ud i den skønne have.

Du går ikke ned på køkkenet med komfur med integreret emfang, kaffe/espressomaskine, varmeskuffe, vakuumeringsmaskine og to

ovne, hvor alt er integrerede og fra Miele. Derudover har du to skuffe-opvaskemaskiner fra Fisher & Paykel, køleskab fra Liebherr og EICold kummefryser i kælderen.

Desuden har sælger valgt en meget eksklusiv løsning med en bordplade i bruneret messing og masser af patina.

Lige ved siden af køkkenalrummet har du adgang til en superhyggelig stue med brændeovn integreret i væggen. I den anden ende af stuen vidner en rå murstensvæg i New Yorker-stil med et ovalt vindue om husets fine kombination af moderne løsninger og vel-

bevarede kvaliteter. Der er også blotlagt en murstensvæg på et værelse. Via en fransk dør kan du gå ind i det tilstødende værelse brugt til kontor med en charmerende bogreol og direkte udgang til hyggelig udestue badet i lys på alle tre sider. Den tidligere spisestue er indrettet som endnu en mindre stue, og den kan også fungere som et værelse eller legerum. Desuden gemmer et pænt gæstetoilet sig under trappen i den smukke entré med flotte tapeter på væggene og den fine trappe med afhøvlede trappetrin.

"Det er ret stort grund på 1.130 kvadratmeter og med en dejlig, stor have med frugttræer og drivhus, ligesom der er god plads til børn og afslapning på terrassen. Vi nyder også sidde på den store, ugenerede og sydvendte altan med udsigt lige op til Aalborgtårnet," siger sælger.

På førstesalen er der hele fem værelser i forskellige størrelser, men alle med god loftshøjde og istandsatte med vægge og afhøvlede gulve. Dertil er der to lyse og rummelige badeværelser, hvor det ene har et badekar.

Midt i det hele og tæt på alting

Med adresse på Duebrødrevej har du under 500 meter til alle byens muligheder med ti minutters gang til lystbådehavnen eller ind til centrum. Der ligger en daginstitution få hundrede meter væk, og samme korte afstand er der til Klostermarkskolen og Katedralskolen. Det er også praktisk at tage toget fra Vestbyens Station, som kører til lufthavnen eller i den anden retning til Aalborg Banegård.

Fakta om boligen

Garagen er indbygget i huset og er 20 m², og derudover er der en carport på 16 m²
Vinduer er fra 2004 og løbende vedligeholdt
Taget er udskiftet i 2004
Kælderen med vaskerum, teknikrum, masser af plads til opbevaring og et stort aktivitetsrum

Pris 8.500.000
Ejerudgift 5.603
Boligareal 262 kvm
Energimærke F
Adresse Duebrødrevej 11, Hasseris, 9000 Aalborg

Er du nysgerrig på at se mere, så kontakt Jette Gudiksen 23416414



- Fantastisk beliggende på lukket og rolig vej
- Kort afstand til skoler og byen
- Fantastisk have med plads til familien
- Flot kig ud over byen
- Enestående køkkenalrum og masser af værelser



Shu·bi·dua **50**

STOR UDENDØRS HYLDESTKONCERT



**MUSIK HUS
KENS**

Torsdag 15. juni 2023 • Musikkens Plads i Aalborg • www.musikkenshus.dk

BIRTHE KJÆR • HARDINGER BAND
MICHAEL LEARNS TO ROCK
ANDERS BLICHFELDT • SHAKA LOVELESS
MARTIN BRYGMANN • DJÄMES BRAUN
PLATT-FORM • IDA LAURBERG
VÆRT: JACOB RIISING